

Guayaquil, 30 de Abril de 2013

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMPAÑÍA: PREDIAL SHANENA S.A.

AÑO 2012

FECHA DE CONSTITUCION: 21/08/1985

REGISTRO MERCANTIL: 6903 21/08/1985

DIRECCION: Vélez 554 y Boyacá

OBJETO SOCIAL: Compra , venta alquiler y explotación de Bienes Inmuebles

RUC: 0990769559001

EXPEDIENTE: 42668

MONEDA FUNCIONAL: DOLLARS

BASES DE PRESENTACION SECCION 2 NIIF PARA LAS PYMES

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LOS PYMES

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES: La empresa Predial Shanena S.A. enviará sus estados financieros según normas Internacionales Financieras NIIF; las cuentas de activos y pasivos tuvieron movimientos operacionales como lo demuestra el estado de cambio

DETALLE DEL ESTADO FINANCIERO:

Caja Y Bancos	\$ 116268,54	
Cuentas Por Cobrar	7,00	
12% Iva Pagado	6168,34	
Ret. en la Fuente: impuesto a la Renta	6661,25	
Otros Activos	1508,85	
Edificios	11303,80	
Deprec. Acumulada		\$ 7728,14
12% Iva Cobrado		6521,78
Capital		800,00

Reservas de Capital	111347,77
Utilidad del Ejercicio	13760,09

FECHA DE APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: 20/03/2013



CLAUDIO YAGUAL SOLANO

CONTADOR GENERAL