

INFORME DEL PRESIDENTE

DE : Ing. Eduardo Alarcón Soto
PARA : Junta General de Accionistas de Constructora Ulises S.A.
ASUNTO : Informe sobre actividades económicas administrativas correspondientes al ejercicio 1999.

Durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 1999, de Constructora Ulises S.A., terminó las obras de Marcabellí y El Triunfo, las mismas que fueron adjudicadas en el año 1998 y debido a problemas climáticos de la zona donde se efectuaban los trabajos, no se pudo terminar en el mismo año y recién se las terminó y entregó en el año 1999, lo cual ocasionó, un notable incremento en los costos, debido al incremento de los materiales utilizados, reparación de maquinarias, renovación de garantías, jornales, etc; lo cual repercutió directamente en los resultados, además se logró alquilar las maquinarias al Municipio de Guayaquil, obteniéndose al final una utilidad después del Impuesto a la Renta de S/.1.347.760,00 o su equivalente en dólares \$73.70.

Para el año 2000, la situación no es nada alagadora, puesto que la rama de la construcción esta paralizada por falta de líneas de créditos y además las pocas que existen representan un alto costo financiero. Por otro lado las obras públicas también son muy reducidas lo cual dificulta el ganar algún tipo de licitación.

A pesar de lo expuesto se harán todos los esfuerzos que estén al alcance con la finalidad de poder ver al termino del año 2000, resultados más alagadores, y para ello espero contar con la ayuda de todos los accionistas de la empresa.

Guayaquil, 15 de Abril de 2000.

Atentamente,



Ing. Eduardo Alarcón Soto

Presidente