

Guayaquil, 06 de Abril de 2020

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**CONSTRUCCIONES MODULARES MOCONSA S.A.**

Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio del presente pongo a vuestra consideración el informe de las actividades y gestiones de MOCONSA, CONSTRUCCIONES MODULARES S.A., correspondiente al ejercicio fiscal del año 2019, en cumplimiento con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías; acompañó los estados financieros y sus anexos correspondientes y que están preparados bajo la Norma Internacional de Información Financiera.

#### **OPERACIONES Y ADMINISTRACION**

Durante el año 2019 no se pudo continuar con el normal desenvolvimiento de las operaciones administrativas, de mantenimiento y conservación del Estadio Monumental "Isidro Romero Carbo", dado que Barcelona Sporting Club decidió unilateralmente asumir el control de la administración e instalaciones del Estadio Monumental desde el 9 de Julio de 2017. MOCONSA continuó con la liquidación de los ex - empleados y atendió algunas demandas judiciales de ex - trabajadores. Con estos antecedentes no se facturó a ningún copropietario y se recuperó cartera vencida.

El Balance General registró las siguientes cifras: Total Activo \$ 119.461,85; Total Pasivo \$ 74.180,68; Total Patrimonio \$ 45.281,17; Total Pasivo y Patrimonio \$ 157.566,46

El Estado de Resultados no registró movimiento dado que no se emitieron facturas.

Por lo expuesto solicito a los señores Accionistas aprobar los Estados Financieros adjuntos.

Atentamente,

**CONSTRUCCIONES MODULARES MOCONSA S.A.**



**ING. MARIA CECILIA GREGOR DE COKA**  
**GERENTE GENERAL**