ARECONTRA S.A.
R.U.C. [illegible]
Centro Comercial Plaza [illegible], Local [illegible]
Fax: [illegible] - Casilla: [illegible]
TEL: [illegible]
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 31, de 2012

Señores
PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
HACIENDA LOS FRUTOS DEL CHORRILLO INVERSIONES S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo con mi obligación de el art. [illegible] numeral [illegible] de la ley de compañías, pongo a su consideración y análisis el informe de las actividades y gestiones de su administración de la compañía HACIENDA LOS FRUTOS DEL CHORRILLO INVERSIONES S.A., correspondiente al ejercicio fiscal del año 2012, el cual incluye los siguientes aspectos: operacionales y financieros, así como los siguientes: Financieros y sus estados correspondientes.

OPERACIONES Y ADMINISTRACIÓN

En los siguientes días obtuvo que requerimos el mantenimiento y conservación del predio de Guayaquil. Durante este, el personal operativo realizó una [illegible] de la maleza, de las adecuaciones de las instalaciones, [illegible] las [illegible] de [illegible] y [illegible] se mantienen constantemente en orden. Finalmente, [illegible] que durante el período a cuyo [illegible] no ocurrieron eventos de [illegible].

Como hecho relevante la compañía aplicó por primera vez las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para pymes en [illegible] de la compañía.

Sin novedades a reportar con la Dirección de Compañías.

Hacemos conocer que no debidamente la información, [illegible] que los compromisos mediante el pago de [illegible] a [illegible].

1.- Convenio de pago con la Dirección de Guayaquil por concepto de [illegible]
[illegible] anteriores de años anteriores. [illegible]
2.- Convenio de pago con Interagua por concepto de agua en [illegible]
TOTAL $ [illegible]

En el área administrativa se ha logrado lo siguiente:

- El mantenimiento del sistema integrado para el control de la cartera, la emisión de las facturas por [illegible] [illegible] y eficiente.
- La gestión de cobranza. Al mantener constantemente resultados.
- El presupuesto de las operaciones de mantenimiento y [illegible] del predio que [illegible] en su totalidad, por la [illegible] que [illegible] de [illegible] de la cartera.

Al cierre del ejercicio económico, la compañía tiene un patrimonio neto de $ [illegible] dólares, en el cual se [illegible] el valor de la aplicación de las NIIF para pymes, por primera vez por la cantidad de $ [illegible].

Sugiero a los señores Accionistas aprobar los estados financieros adjuntos, así como que debe ser [illegible] [illegible] del señor comisario, así como de registrar en su informe.

[illegible]

[illegible] DIRECTORA DE LA JUNTA
ADMINISTRATIVA LEGAL