

COMPAÑÍA ANDIMO C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de Diciembre del 2017

NOTA 1 – OPERACIONES

La **COMPAÑÍA ANDIMO C.A.** fue constituida en el año 1981, mediante escritura pública. Sus accionistas es **AMPUERO MORENO JOSE MARCELO** con el 80% de acciones y **AMPUERO PEÑAHERRERA JOSE HORACIO**, con un 20% de acciones,

Se trata de una Sociedad Anónima de derecho privado, con fines de lucro, constituida para, comercialización, compra, venta, explotación de bienes inmuebles propios, La **COMPAÑÍA ANDIMO C.A.** en el ejercicio económico del año 2017 presenta los saldos y movimientos reportados en los estados financieros adjuntos que se originan principalmente de gastos administrativos..

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) **Preparación de los estados financieros**

Los Estados Financieros están elaborados de acuerdo a las Normas NIIF para las PYMES.

b) **Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los rubros de ingresos se reconocen con base en el método de realización. Los costos y gastos incurridos se contabilizan con base en el método del efectivo en primera instancia y para efectos de balances mensuales, se consideran ciertos rubros como provisiones.

ACTIVOS:

NOTA 3 – ACTIVO

Activo no corriente	USD \$
Terreno	297.125,41
Total	297.125,41

PASIVOS:

NOTA 4 - CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTA.

Pasivo no Corriente	USD \$
Obligaciones con Entidades Financiera	56.121,79
Obligaciones con Entidades Financiera no corriente	246.854,05
Total	302.975,84

PATRIMONIO:

NOTA 5 - PATRIMONIO

El patrimonio esta conformado por lo siguiente:

Patrimonio	USD \$
Capital	800,00
Reserva Legal	2,09
Utilidades Acumuladas Ejercicios Anteriores	79,26
Perdida del Ejercicio	-6.731,78
Total	-5.850,43



CPA. Héctor Pérez Chiriboga
CONTADOR