Guayaquil, 18 de Abril del 2011

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
IVDETI C.A
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de **IVDETI C.A** elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2010.

DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:

Esta compañía según su razón social se dedica a COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES. Es propietaria del siguiente bien.

- Un Edificio con mezanine y 4 pisos en la ciudad de Guayaquil con dirección Lorenzo de Garaycoa y Camilo Destruge; se encuentra desocupado, ya que desde que se lo incautó carecía de instalaciones eléctricas, cañerías de agua potable y aguas servidas.

DESARROLLO:

1. Esta compañía se encuentra con orden de incautación según resolución AGD-UIO-GG-2008-012 del 08 de Julio del 2008.

2. La Administración de la Compañía está a cargo de mi persona desde el 29 de Junio del 20097, según inscripción en el registro mercantil.

3. Se cambió al personal administrativo y de contabilidad, desde septiembre del 2010 se contrató como contadora la Srta. Ing. Karen Quiroz Paredes.

4. Se reprocesó la información contable de enero a agosto del 2010 en el nuevo sistema informático.

5. Se realizó las depuraciones de los saldos del año 2009 que la firma auditora Visión Estratégica S.A nos sugirió en la caja general, fondos administrativos temporal, cta. por pagar cia. relacionada directa e indirectamente y nombre del accionista enviándolo a resultado de años anteriores, aporte de futuras capitalizaciones y a cta. por cobrar accionistas en base a la Ley de Régimen Tributario Interno, NEC 5 Errores

Fundamentales y la Ley de Finanzas Publicas R.O. 306 del 22 Octubre 2010 transitoria 11, no existir soporte de aquellas transacciones.

6. La situación financiera de la compañía al cierre al ejercicio económico de este año 2010 arroja una pérdida de $ 6.396,40 antes de conciliación tributaria.

7. A partir del mes de Diciembre del 2010 se entregó la administración de la Compañía al Sr. Ing. Héctor Rodríguez cuyo nombramiento lo recibió el 29 de Noviembre del 2010 con el oficio FI 42367, inscrito en el registro mercantil el 2 de Diciembre del 2010 en calidad deGerente para los fines pertinente. Se actualizo el Ruc el 14 de Marzo del 2011.

Sin otro particular de ustedes me suscribo.

PHUMA ASTUDILLO DARWIN
CRNL. DE CC.EE.
GERENTE.