

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A Los Accionistas de COMPAÑIA AGRICOLA MARTINICA S.A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de septiembre de 1992, publicada en el R.O.No.44 del 13 de octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el Ejercicio Económico de 1994.

Siguiendo los lineamientos del Art.1o. de la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

1. Comparando las metas y objetivos perseguidos por los administradores de la empresa, manifestamos que la compañía ha satisfecho sus metas y objetivos durante el Ejercicio de 1994.
2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este Ejercicio Económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social.
3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido regulares durante el ejercicio económico en referencia. En el aspecto operacional y legal nada relevante que mencionar.
4. A continuación resumo la Situación Financiera al cierre del Ejercicio de 1994 con el del año 1993:

	<u>1994</u>	<u>1993</u>	<u>VARIAC.</u>	<u>%</u>
	(expresado en miles de sucres)		+ (-)	
Activo Corriente	5.429.347	5.604.254	(174.907)	(4)
Pasivo Corriente	9.793.050	7.046.683	2.746.367	39
Total Activos	15.772.364	11.331.690	4.440.674	40
Utilidad del Ejercicio	444	355	89	25
Ingresos	10.535.802	7.100.395	3.435.407	49
Costos de Producción	8.658.880	6.035.509	2.623.371	44
Gastos Administrativos	1.876.478	1.064.531	811.947	77

Activos Corrientes.- Presenta un decremento del 4% debido a la disminución de las cuentas por cobrar a compañías relacionadas.

25 ABR 1995



Pasivo Corriente.- La variación del 39% con respecto al año 1993, se debe a las cuentas por pagar Compañías relacionadas que se incrementaron por varios servicios, la adquisición de materiales a proveedores y las provisiones sociales por pagar, hubo variación debido al aumento de sueldo decretado por el Gobierno, etc.

Activos Totales.- Aumentaron en 40% para el año 1994 por la realización de Obras de Infraestructura que sirven para fomentar la producción de Banano, también se incrementaron debido al sistema de Corrección Monetaria de Activos Fijos.

Ingresos.- Estos tuvieron un incremento del 49% con respecto al año 1993, debido al aumento en la producción de cajas de Banano y la consiguiente venta a los Mercados Externos.

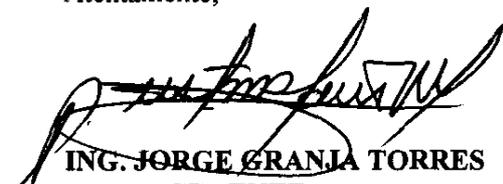
Costos de Producción.- Los costos de cultivo y cosecha, se incrementan como consecuencia del aumento en la producción y en los precios de insumos, fertilizantes, fitosanitarios, necesarios para producir de acuerdo a las exigencias internacionales.

Gastos Administrativos.- Se vieron incrementados en 77% a consecuencia del aumento de sueldos, leyes sociales, gastos de luz, agua, teléfono, impuestos, etc.

5. Propongo, que el destino de las utilidades del ejercicio económico de 1994, luego de participación a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal, pasen a formar parte de la Reserva Facultativa.
6. Recomiendo, a la Junta General Ordinaria de Accionistas que el cambio de las políticas y estrategias operacionales que la compañía ha tenido durante este último ejercicio económico continúe, para que a través de estos cambios, se generen utilidades como lo ocurrido en 1994.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compañía, y también a los señores Accionistas al confiarme la administración de la misma y confío que con su apoyo pueda seguir adelante en esta empresa.

Atentamente,


ING. JORGE GRANJA TORRES
GERENTE

Guayaquil, marzo 31 de 1995

25 ABR 1995

