

Registro Unico de Contribuyentes  
 NO. 0990705731001  
 SELLO R.U.C.  
 Sociedad Nacional de Inversiones  
 SONDISA S. A.  
 9 DE OCTUBRE 411 Y CHILE

Guayaquil

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
 FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

|  |  |               |                                |
|--|--|---------------|--------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL<br>SOCIEDAD NACIONAL DE INVERSIONES-SONDISA S.A.- |  |               | No. DE EXPEDIENTE<br>42.609.85 |
| CIUDAD<br>Guayaquil  | CALLE<br>9 de octubre y Chile- Esquina | NUMERO<br>411 | TELEFONO<br>562-700            |

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA

| ADMINISTRADORES | NOMBRES                 | C.I. o PASAPORTE | DIRECCION Y TELEFONO            |
|-----------------|-------------------------|------------------|---------------------------------|
| Presidente      | -                       | -                | -                               |
| Vicepresidente  | -                       | -                | -                               |
| Gerente(s)      | Econ. Nancy de Martinez | 170337809-9      | Urb. CLUB LOS CHILLOS-Sangolquí |
| Apoderado(s)    | -                       | -                | -                               |
| COMISARIOS      | -                       | -                | -                               |
| Principal       | -                       | -                | -                               |
| Suplente        | -                       | -                | -                               |
| AUDITOR EXTERNO | -                       | R.N.A.E. -       | -                               |

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO  | CODIGO CUENTA     | En Sucres              |
|--|-------------------|------------------------|
| <b>1.1. ACTIVO CORRIENTE</b>                             |                   |                        |
| Caja - bancos  | 1101              | 943.935,14             |
| Inversiones financieras temporales                       | 1102              | 25'825.000,00          |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes                 | 1103              | 13'100.000,00          |
| Menos: Provisión para Incobrables                        | 1104              | (655.000,00)           |
| Inventario materia prima                                 | 1105              | -0-                    |
| Inventario productos en proceso                          | 1106              | -0-                    |
| Inventario suministros y materiales                      | 1107              | -0-                    |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén | 1108              | 2'902.595,59           |
| Mercaderías en tránsito                                  | 1109              | -0-                    |
| Menos: Provisión para baja de inventarios                | 1110              | -0-                    |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores         | 1111              | -0-                    |
| Anticipos a-proveedores                                  | 1112              | -0-                    |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros      | 1113              | -0-                    |
| Repuestos, herramientas y accesorios                     | 1114              | -0-                    |
| Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)              | 1115              | -0-                    |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>                        |                   | <b>42'116.530,73</b>   |
| <b>ACTIVO FIJO</b>                                       |                   |                        |
|  | Valor reexpresado | Depreciación acumulada |
| Terrenos, edificios e instalaciones                      |                   |                        |
|  | 1201              | -0-                    |
| Mejoras en locales arrendados                            |                   |                        |
|  | 1202              | -0-                    |
| Construcciones en curso                                  |                   |                        |
|  | 1203              | -0-                    |
| Maq. y equipo en montaje o tránsito                      |                   |                        |
|  | 1204              | -0-                    |
| Maquinaria y equipo                                      |                   |                        |
|  | 1205              | -0-                    |
| Muebles, enseres y equipo de oficina                     |                   |                        |
|  | 1206              | -0-                    |
| Vehículos  |                   |                        |
|  | 1207              | -0-                    |
| Otros activos fijos (Adjuntar detalle)                   |                   |                        |
|  | 1208              | -0-                    |
| <b>1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                         |                   |                        |
| Cuentas y documentos por cobrar L.P.                     | 1301              | -0-                    |
| Inversiones a largo plazo                                | 1302              | -0-                    |
| Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)           | 1303              | -0-                    |
| <b>ACTIVOS DIFERIDOS</b>                                 |                   |                        |
|  | Valor reexpresado | Amortización acumulada |
| Gastos de organización y constitución                    |                   |                        |
|  | 1321              | -0-                    |
| Gastos de invest. exploración y otros                    |                   |                        |
|  | 1322              | -0-                    |
| Intangibles  |                   |                        |
|  | 1323              | -0-                    |
| Otros activos diferidos                                  |                   |                        |
|  | 1324              | -0-                    |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>                     |                   | <b>-0-</b>             |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>                                  |                   | <b>42'116.530,73</b>   |

| 2. PASIVO   |  | CODIGO CUENTA | En Suces        |
|---|--|---------------|-----------------|
| <b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>                                   |  |               |                 |
| Proveedores   |  | 2101          | -0-             |
| Anticipos de clientes   |  | 2102          | 900.000,00      |
| Obligaciones por pagar  |  | 2103          | -0-             |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios                   |  | 2104          | -0-             |
| Participación de trabajadores en utilidades de la compañía    |  | 2105          | -0-             |
| Gastos por pagar  |  | 2106          | -0-             |
| Obligaciones IESS e impuestos                                 |  | 2107          | -0-             |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo                      |  | 2108          | -0-             |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios              |  | 2109          | -0-             |
| Préstamos de la casa matriz                                   |  | 2110          | -0-             |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                   |  | 2111          | -0-             |
| <b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>                             |  |               | 900.000,00      |
| <b>2.2. PASIVO NO CORRIENTE</b>                               |  |               |                 |
| Cuentas por pagar   |  | 2201          | -0-             |
| Obligaciones por pagar  |  | 2202          | -0-             |
| Préstamos de accionistas o socios                             |  | 2203          | -0-             |
| Préstamos de la casa matriz                                   |  | 2204          | 83.870.215,07   |
| Obligaciones emitidas   |  | 2205          | -0-             |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      |  | 2206          | -0-             |
| <b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>                                    |  |               |                 |
| Utilidades por realizar                                       |  | 2301          | - 0 -           |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      |  | 2302          | -0-             |
| <b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>                          |  |               | 83.870.215,07   |
| <b>TOTAL DEL PASIVO</b>                                       |  |               | 84.770.215,07   |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                                     |  |               | -0-             |
| <b>3.1 CAPITAL</b>  |  |               |                 |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales)             |  | 3101          | 2.000.000,00    |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras        |  | 3102          | -0-             |
| Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras |  | 3103          | -0-             |
| Menos: Capital suscrito no pagado                             |  | 3104          | -0-             |
| Menos: Acciones propias adquiridas                            |  | 3105          | -0-             |
| <b>3.2 RESERVAS</b>   |  |               |                 |
| Reserva legal   |  | 3201          | -0-             |
| Reservas facultativas   |  | 3202          | -0-             |
| Otras reservas  |  | 3203          | -0-             |
| <b>3.3 SUPERAVITS</b>   |  |               |                 |
| Reserva por revalorización del patrimonio                     |  | 3301          | -0-             |
| Reexpresión monetaria diferida                                |  | 3302          | -0-             |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      |  | 3303          | -0-             |
| <b>3.4 RESULTADOS</b>   |  |               |                 |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores                |  | 3401          | -0-             |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                  |  | 3402          | (44.653.684,34) |
| Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio                       |  | 3403          | -0-             |
| <b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>                              |  |               | (42.653.684,34) |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                     |  |               | 42.116.530,73   |

|                                       |  |      |  |
|---------------------------------------|--|------|--|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>   |  |      |  |
| Mercañerías en consignación           |  | 4001 |  |
| Liquidación de depósitos industriales |  | 4002 |  |
| Avales o garantías                    |  | 4003 |  |
| Otras Obligaciones contingentes       |  | 4004 |  |

| B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)  |  | CODIGO CUENTA | En Suces        |
|---|--|---------------|-----------------|
| <b>50. VENTAS BRUTAS</b>  |  |               |                 |
| En el país  |  | 5001          |                 |
| En el exterior  |  | 5002          | -0-             |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas  |  | 5003          | -0-             |
| <b>VENTAS NETAS</b>   |  |               | -0-             |
| <b>51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)</b>                               |  |               | -0-             |
| Inventario Inicial  |  | 5101          | -0-             |
| Compras de productos terminados en el país  |  | 5102          | -0-             |
| Compras de productos terminados en el exterior  |  | 5103          | -0-             |
| Menos: Inventario final   |  | 5104          | -0-             |
| <b>52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)</b>                                  |  |               | -0-             |
| Inventario inicial de materias primas   |  | 5201          | -0-             |
| Compras de materias primas en el país   |  | 5202          | -0-             |
| Compras de materias primas en el exterior   |  | 5203          | -0-             |
| Menos: Inventario final de materias primas  |  | 5204          | -0-             |
| Mano de obra directa  |  | 5205          | -0-             |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica   |  | 5206          | -0-             |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica  |  | 5207          | -0-             |
| Mano de obra indirecta  |  | 5208          | -0-             |
| Suministros y materiales  |  | 5209          | -0-             |
| Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica                             |  | 5210          | -0-             |
| Aportes IESS y beneficios sociales  |  | 5211          | -0-             |
| Mantenimiento y reparaciones  |  | 5212          | -0-             |
| Impuestos a la producción y otros   |  | 5213          | 1'845,700,00    |
| Energía, agua, teléfono   |  | 5214          | -0-             |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)  |  | 5215          | -0-             |
| Inventario inicial de productos en proceso  |  | 5216          | -0-             |
| Menos: Inventario final de productos en proceso   |  | 5217          | -0-             |
| Inventario inicial de productos terminados  |  | 5218          | -0-             |
| Menos: Inventario final de productos terminados   |  | 5219          | -0-             |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>   |  |               | -0-             |
|   |  |               | (1'845,700,00)  |
| <b>53. GASTOS DE VENTAS</b>   |  |               |                 |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo   |  | 5301          | -0-             |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores              |  | 5302          | -0-             |
| Comisiones a empleados y particulares   |  | 5303          | -0-             |
| Publicidad y propaganda   |  | 5304          | -0-             |
| Depreciación bienes del departamento de ventas  |  | 5305          | -0-             |
| Otros (Adjuntar detalle)  |  | 5306          | -0-             |
| <b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>   |  |               |                 |
| Sueldos y salarios  |  | 5401          | 9'755,000,00    |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores              |  | 5402          | 507,000,00      |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax   |  | 5403          | -0-             |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros   |  | 5404          | 722,150,46      |
| Cuentas incobrables y baja de inventarios   |  | 5405          | 555,000,00      |
| Depreciación de bienes, área administrativa   |  | 5406          | 953,795,15      |
| Amort. de intang. y diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio)                            |  | 5407          | -0-             |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio   |  | 5408          | -0-             |
| Otros (Adjuntar detalle)  |  | 5409          | -0-             |
| <b>UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION</b>  |  |               | 2'179,531,50    |
| <b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>   |  |               | (12'718,177,11) |
| Intereses y comisiones  |  | 5501          | -0-             |
| Otros gastos financieros  |  | 5502          | -0-             |
| <b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>  |  |               |                 |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo   |  | 5601          | -0-             |
| Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo   |  | 5602          | 10'913,177,11   |
| Ganancia en venta de activos fijos  |  | 5603          | -0-             |
| Dividendos en efectivo  |  | 5604          | -0-             |
| Ganancias por diferencia de cambio  |  | 5605          | -0-             |
| Otros (Adjuntar detalle)  |  | 5606          | -0-             |
| <b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>  |  |               | 2'800,000,00    |
| Pérdidas en venta de activos  |  | 5701          | -0-             |
| Pérdidas en diferencia de cambio  |  | 5702          | -0-             |
| Otros gastos (Adjuntar detalle)   |  | 5703          | -0-             |
| <b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta</b> |  |               | -0-             |
| Participación de los trabajadores (15 o/o)  |  | 5801          | -0-             |
| Impuesto a la renta   |  | 5802          | -0-             |
| <b>UTILIDAD NETA</b>  |  |               | -0-             |

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

Del 1 de enero ..... al 31 de diciembre ..... de 1992...

| CONCEPTO                         | PROCEDENCIA |            | TOTAL |
|----------------------------------|-------------|------------|-------|
|                                  | NACIONAL    | EXTRANJERA |       |
| <b>10. COMPRAS</b>               |             |            | -0-   |
| 10.0 Materia prima               |             |            | -0-   |
| 10.1 Mercaderías                 |             |            | -0-   |
| 10.2 Maquinaria y equipo         |             |            | -0-   |
| 10.3 Donaciones realizadas       |             |            | -0-   |
| <b>20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA</b> |             |            | -0-   |
| 20.0 Patentes y marcas           |             |            | -0-   |
| 20.1 Asistencia técnica          |             |            | -0-   |
| 20.2 Otros                       |             |            | -0-   |
| <b>30 VENTAS</b>                 |             |            | -0-   |
| 30.0 Materias primas             |             |            | -0-   |
| 30.1 Productos terminados        |             |            | -0-   |
| 30.2 Donaciones recibidas        |             |            | -0-   |
| <b>40 COBROS POR TECNOLOGIA</b>  |             |            | -0-   |
| 40.1 Patentes y marcas           |             |            | -0-   |
| 40.2 Asistencia técnica          |             |            | -0-   |
| 40.3 Otros                       |             |            | -0-   |

| PERSONAL OCUPADO |            |                 |          |             |             |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD     | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS     |             |
|                  |            |                 |          | Permanentes | Ocasionales |
| Ecuatoriana      |            | 2               |          |             |             |
| Extranjera       |            |                 |          |             |             |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ..... de ..... de 19 .....

|   |   |
|---|---|
| <p align="center"><b>REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</b></p> <p>Nombre: <u>ECON. NANCY DE MARTINEZ</u></p> <p>Firma: <u><i>Nancy de Marti</i></u></p> <p>C.I. <u>170337809-9</u></p>  | <p align="center"><b>CONTADOR</b></p> <p>Nombre: <u>Gloria Puchaicela Quezada</u></p> <p>Firma: <u><i>Gloria Puchaicela</i></u></p> <p>C.I. <u>110310558</u> Matrícula: <u>0.2385-0</u></p>   |
| <p align="center"><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS<br/>REGISTRO DE SOCIEDADES</b></p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p> | <p align="center"><b>FUNCIONARIO RESPONSABLE (BELLO)</b></p> <p align="center"><i>(Circular stamp: Superintendencia de Compañías, Registro de Sociedades)</i></p> <p>Recibido hoy día ..... de ..... de 19 .....</p> <p>No. de anexos .....</p> |