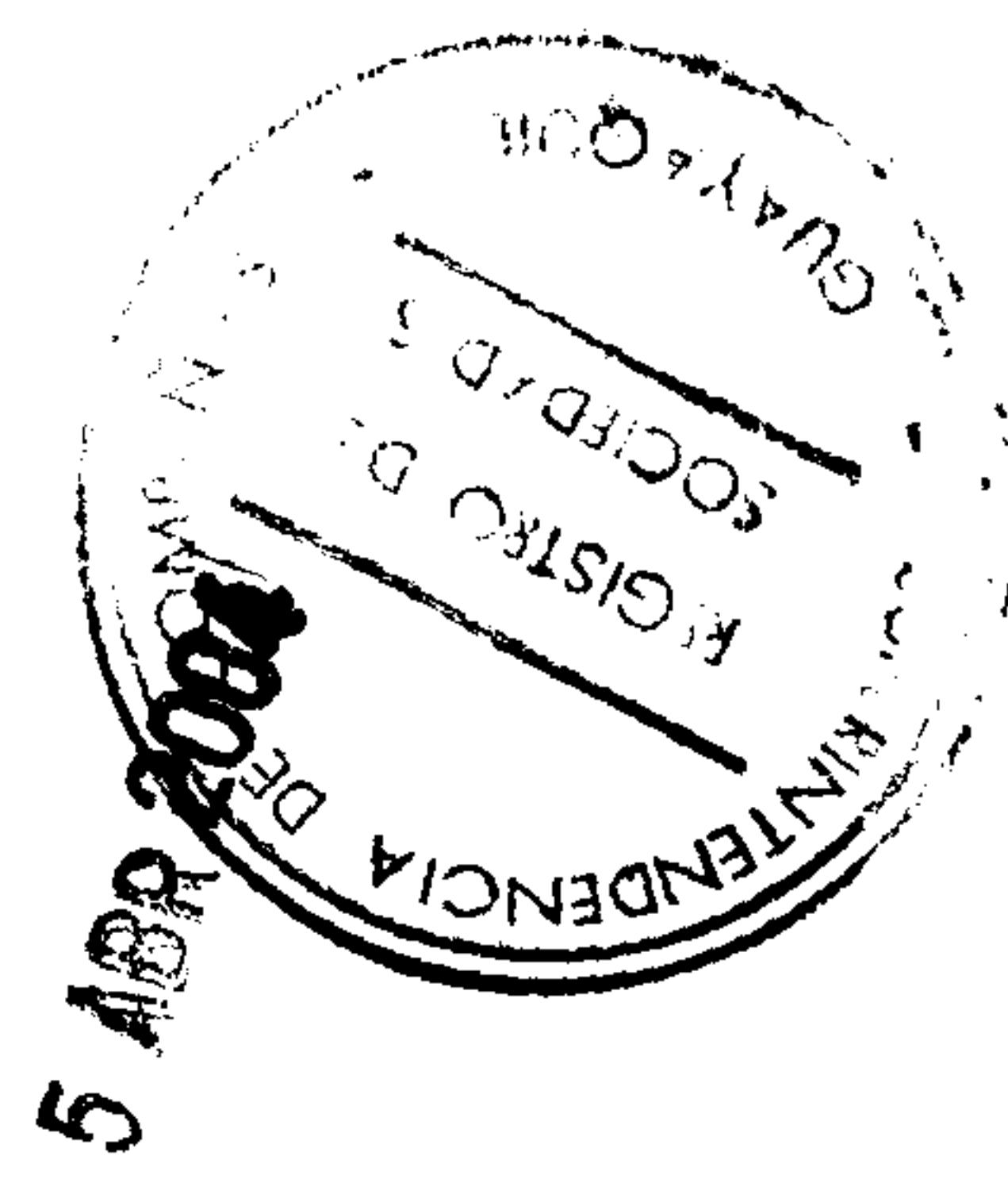


Guayaquil, 23 de Marzo del 2.004



**INFORME QUE PRESENTA EL
COMISARIO DE INMOBILIARIA
JOCAMPO S.A.**

Señores Accionistas:

Realizada la revisión de los movimientos contables correspondientes a las cuentas de Activo, Pasivo, Comprobantes de Ingresos y Egresos, Diario Mayor, en fin toda la documentación relacionada con el Ejercicio económico de 2.003, así como sus Balances, Estado de Pérdidas y Ganancias y demás Estados Financieros en los cuales se refleja la situación financiera de la misma y habiendo hecho la verificación respectiva de los Asientos Contables para comprobar la autenticidad de los mismos, al igual que los documentos que se usaron conforme a cada caso, informo que:

Los Estados Financieros de la Empresa reflejan la situación de la misma y que son del todo confiables ya que están llevados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Los libros de Aportaciones y Actas están al día.

Declaro expresamente que habiendo revisado toda la documentación de la empresa, esta se encuentra al día en todas las Obligaciones impuestas por la ley.

Muy atentamente,


ITA VALERO F.
COMISARIO