Guayaquil, Marzo 16 del 2.001

Señores de INDUSTRIAL INMOBILIARIA CEDEÑO C.A. Ciudad.

De mis consideraciones:

Por la presente pongo en vuestro conocimiento los Estados Financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, y Balance General Dolarizado, correspondiente al periodo del 2.000, a fin de que estos Informes Financieros sean conocidos por la Junta General Ordinaria que ustedes convocarán en breve.

De manera general, debo indicar que al cierre del ejercicio del presente año, hemos obtenido un total de ingresos que asciende a la suma de \$ 4,753.50, los egresos minimos que se han generado en este periodo es de \$13,255.29, por tal razón al final del periodo nos genera una pérdida de \$ 8,501.79. Esperamos que en el próximo periodo de actividad nos presente resultados positivos, pues esperamos contar con los ingresos de los meses iniciales del año como son los meses de Enero hasta Abril.

Además hemos procurado cumplir con todas las obligaciones que las Leyes Ecuatorianas dictaminan pagando impuestos, presentando las respectivas declaraciones al Fisco y demás organismos estatales.

Sin otro particular me suscribo.

Atentamente.

GERENTE