

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
FORM. 0001

AÑO: 1984

Denominación de la compañía según su estatuto: INDUSTRIALIZADORA AGRICOLA LICORERA S.A. - IALSA		Siglas: IALSA	R.U.C. 0990011559001	No. Expediente: 4256-64
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No: VIA A DAULE KM	Teléfono: 7 1/2	Casilla: 741
SUCURSALES				

Período del Balance: De: 01 de ENERO de 19 84 Al 31 de DICIEMBRE de 19 84

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)			
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	HELGE OLSEN	090070157	DANES
Vicepresidente	EDWARD MCINTOHS SZMAUSZ	176364301	BRITANICO
Gerente (s)			
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	AB. EDGAR CAMINO	URDANETA # 1000 T304840	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)	
Nombre (s) EDWARD MCINTOHS SZMAUSZ	Nacionalidad: BRITANICO
Cargo (s) GERENTE	Período: CINCO AÑOS
Fecha de nombramiento DIC .05/84	
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA	
INDUSTRIA ALCOLICAS	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR	
Nosmbre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE	
Denominación de la persona jurídica: JACINTO ZAMBRANO FALCONES	ECUATORIANO
Nombres y apellidos (persona natural)	Nación/idad
DIRECCION: PASAJE # 225 Y GARENDON	

Tiene Auditoría Externa	SI ☐	NO ☐
Nombre o denominación		

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)	
La Compañía está amparada por:	
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐	Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	Fecha
AFILIACION A LA CAMARA DE:	No.
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL:	SI ☐ NO ☐
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día	de	de 19	a las	EL SECRETARIO
de la con anexos constantes en:				
Fojas útiles.- CERTIFICO.				

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE DICIEMBRE DE 1984

1. ACTIVO				
11. CORRIENTE				2'568.970.92
1101	Caja y Bancos			
1102	Inversiones temporales			
1103	Cuentas por cobrar clientes			2'568.111.36
1104	Documentos por cobrar clientes			
1105	Documentos descontados			
1106	Menos: Provision cuentas de dudoso cobro			
1107	Inventario materia prima			159.250.00
1108	Inventario productos en proceso			
1109	Inventario productos terminados			367.580.00
1110	Inventario suministros y materiales			594.020.00
1111	Inventario mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115	Obras en ejecución			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			11.500.00
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122	Pagos anticipados a proveedores			
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			
1124	Pagos anticipados de intereses			
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			3'845.277.78
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				10'114.710.06
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada	
1201	Terrenos y mejoras			
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones	529.640.96	140.383.30	389.257.66
1206	Maquinaria y equipo	522.582.70	385.800.00	136.782.70
1208	Muebles y enseres	229.110.00	89.846.00	139.264.00
1210	Vehículos	511.500.00	294.100.00	217.400.00
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)			
REVALORIZACIONES		Valor de Revalúo	Deprec. acumulada	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	822.277.30	615.560.00	206.717.30
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	1'379.369.04	775.010.70	604.358.34
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada	
1501	Gastos de organización y reorganización			
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pagos anticipados a largo plazo	5'016.170.60	2'508.170.60	2'508.000.00
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)	1'705.557.00	853.557.00	852.000.00
1508	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Otros (adjuntar detalle)			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602	Otros (adjuntar detalle)			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				5'053.780.00
TOTAL DEL ACTIVO				15'168.490.06

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101 Proveedores en el país		1'114.960.41
2102 Proveedores en el exterior		
2103 Anticipos de clientes		
2104 Bancos privados moneda nacional		
2105 Bancos privados moneda extranjera		
2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional		
2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera		3'428.171.01
2108 Instituciones de crédito público moneda nacional		
2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera		
2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2111 15o/o para trabajadores		145.672.81
2112 Impuesto a la Renta por pagar		196.465.04
2113 Sueldos acumulados por pagar		57.400.00
2114 Intereses acumulados por pagar		
2115 Impuestos retenidos por pagar		
2116 Seguro Social por pagar		68.170.38
2117 Acreedores diversos		272.261.30
2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		5'283.100.95
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)		
2202 Acreedores hipotecarios y prendarios		4'808.437.75
2203 Impuestos diferidos por pagar		
2204 Previsión para indemnizaciones		
2205 Préstamos de accionistas o socios		2'262.050.16
2206 Depósitos por cuentas en participación		
2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2208 Préstamos de la casa matriz		
2209 Préstamos de compañías relacionadas		
2210 Arrendamiento financiero por pagar		
2211 Otros (adjuntar detalle)		
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Cobros anticipados a más de un año		
2304 Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		7'070.487.91
TOTAL PASIVO		12'353.588.86
3. PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SOCIAL		
3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		500.000.00
3102 Capital asignado a sucursales extranjeras		
3103 Menos: Acciones propias adquiridas		
3104 Menos: Capital suscrito no pagado		
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201 Revalorización de terrenos		
3202 Revalorización de otros activos fijos		803.216.14
3203 Donaciones y subsidios recibidos		
3204 Otros (adjuntar detalle)		
33. RESERVAS		
3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)		123.575.45
3302 Reserva estatutaria		
3303 Reserva facultativa		759.095.41
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores		
3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		629.014.20
TOTAL PATRIMONIO NETO		2'814.901.20
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15'168.490.06

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del **01** de **ENERO 1984** al **31** de **DICIEMBRE** de 198 **4**.

50. VENTAS BRUTAS		27895.583.42
5001 En el país		27895.583.42
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		75.328.82
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		615.923.99
VENTAS NETAS		27204.330.61
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Menos: Inventario final		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		9805.375.65
5201 Materias primas:		6433.687.90
5202 Inventario inicial	456.466.00	
5203 Más: Compras	6136.471.90	
5204 Menos: Inventario final	159.250.00	
5205 Mano de obra directa		819.658.03
5206 Gastos de fabricación:		2782.419.72
5207 Depreciación maquinaria y equipos	155.680.00	
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales	1379.565.10	
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	15.221.00	
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones	141.796.20	
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	1090.157.42	
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		137.190.00
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		367.580.00
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		17398.954.96
53. GASTOS DE VENTAS		10339.802.39
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares		23.706.24
5303 Publicidad y propaganda		696.526.70
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		
5306 Otros		9619.569.45
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		4230.733.18
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		290.400.00
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		300.501.53
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)		
5404 Amortización de intangibles y diferidos		
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)		67.010.90
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		201.000.00
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5409 Otros		3371.820.75
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		2828.419.39
55. GASTOS FINANCIEROS		1317.676.62
5501 Intereses, comisiones		1317.676.62
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		1510.742.77
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		11.973.32
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Subsidios recibidos		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		11.973.32
57. GASTOS NO OPERACIONALES		551.564.04
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		427.168.00
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		971.152.05
15o/o para trabajadores		145.672.81
Impuesto a la Renta		196.465.04
5801 UTILIDAD NETA		629.014.20

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg No. 9012

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

GUAYAQUIL ABR .21/85

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
INDUSTRIALIZADORA AGRICOLA LICORERA S.A. - IALSA		4256-64

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		1'750.823.86
6001 Capital social	500.000.00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal	63.634.55	
6005 Otras Reservas	362.286.81	
6006 Superávit de capital	368.153.00	
6007 Utilidades retenidas	456.749.50	
6008 Menos: Pérdidas acumuladas		
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62. Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		
63. SUPERAUIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		1'064.077.34
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	629.014.20	
6302 Menos: dividendos		
6303 Más: superávit de capital del período	435.063.14	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
6402 Menos: impuestos glosas fiscales		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		2'814.901.20

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

Reserva Legal	59.940.90	
Otras reservas	396.808.60	
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	63.634.55	
Más: Asignación del año	59.940.90	
Menos: Utilización en el año		
Saldo final	123.575.45	
SUPERAUIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	368.153.00	
Más: Revalorización de activos del período	435.063.14	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final.	803.216.14	

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
7001 Utilidad neta del ejercicio	629.014.20	
Más:		
7002 Cargos por depreciación	456.168.00	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos	7.1681.296.00	
7004 Pérdida en venta de activos		
Menos:		
7005 Ingreso por recibir en efectivo por part. en utilidad. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos	6.480.00	
TOTAL FUENTES PROVENIENTES DE OPERACIONES		2'660.510.20
OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		
7101 Venta de Activos fijos	8.240.00	
7102 Incremento de pasivos a largo plazo		
7103 Aumento de capital social		
7104 Incremento del superávit de capital		
7105 Incremento de aportes para capitalización		
7106 Otros.	428.066.79	
TOTAL OTRAS FUENTES		436.306.79
B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		3'862.036.04
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos	497.413.65	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Disminución de pasivo a largo plazo	3'364.622.39	
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros		
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)		765.219.05
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	4'831.609.11	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	5'596.828.16	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		765.219.05

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
INDUSTRIALIZADORA AGRICOLA LICORERA S.A.A - IALSA		4256-64

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De ENE.01/84 a 31 de DICIEM de 198 4

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	7'689.887.00		7'689.887.00
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo	497.413.65		497.413.65
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	27'204.330.61		27'204.330.61
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	2	3		6	
Remuneración S/. .		290.400.00		345.853.	
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15 o/o Participación S/.		35.260.00		70.518.	

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI☐

NO☐

Monto de la Inversión Programada:

S/.

Construcciones

S/.

Maquinaria y equipo

S/.

Financiamiento: Recursos Propios o/o

Prestados o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión☐

Racionalización☐

Reposición☐