

# INFORME DEL GERENTE

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de:

## CONSTRUCTORA NORBSON S.A.

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra Empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2011.

### 1. SITUACION GENERAL

En el año 2.011 se concluyeron los objetivos propuestos de reestructuración y regularización de todos los procesos de mejora continua, con procedimientos claros y específicos para **CONSTRUCTORA NORBSON S. A** se fortalezca y pueda continuar con un crecimiento sano y sólido.

Se culmina el año con una situación financiera y administrativa muy satisfactoria con las bases sembradas para continuar creciendo en ambientes políticos y económicos favorables.

### 2. METAS Y OBJETIVOS

La administración de la Compañía **CONSTRUCTORA NORBSON S.A.** cumplió con las metas propuestas en el periodo anterior, en el entorno económico que se señala en el párrafo anterior.

### 3. ASPECTOS OPERACIONALES

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de diciembre del 2011.

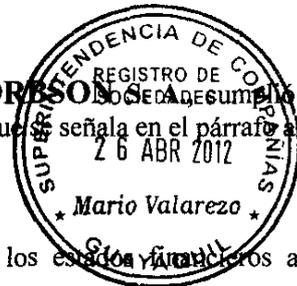
Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2011 la compañía no tuvo actividad económica.

### 4. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

A fines de 2011, los activos fueron del orden U.S. \$ 195,126.45. Los pasivos fueron del orden U.S. \$ 156,767.39. El patrimonio 38,359.06.

### 5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS PERDIDAS DE AÑOS ANTERIORES

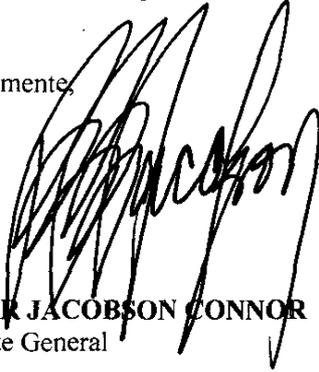
La administración de la Compañía **CONSTRUCTORA NORBSON S. A.**, sugiere enjugar las pérdidas de años anteriores con la Reserva de capital.



**6. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA**

Todos los programas, software y otros intangibles de propiedad intelectual de terceros, tienen la licencia correspondiente, cumpliendo con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía

Atentamente,



**PEDER JACOBSON CONNOR**  
Gerente General



Guayaquil, 2 de abril de 2012