



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía				Número del Expediente			
INMOBILIARIA TANATOS C.A.				42520-85			
01 PROVINCIA	02 Cantón		03 Ciudad		04 Fax		
GUAYAS	GUAYAQUIL		GUAYAQUIL		42998RAPALL		
05 CALLE	06 Número		07 Casilla		08 Teléfono		
CORDOVA(13avo piso 0ci. 5)		808		7641		302301	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado				10 Cargo			
AB.ROBERTO GUEVARA AGGGUIRRE				GERENTE			
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo		13 R.N.A.E.	
Directivo	Administrativo	Producción	Otros				

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres	INGRESOS		En Sucres
Caja, bancos	101	38.042	Ventas en el país	401	
Inversiones financieras temporales	102	1'050.000	Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103		Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otras cuentas por cobrar	104		Otros ingresos no operacionales	404	
Inventario de materia prima	105		7.- TOTAL INGRESOS		
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107		Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108		Compras de productos termin. en el país	502	
Mercaderías en tránsito	109		Compras de productos terminados en el exterior	503	
Repuestos, herramientas y accesorios	110		Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111		Inventario inicial materia prima	505	
Otros activos corrientes	112		Compra de materias primas en el país	506	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1'088.042	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	207'049.592	Mano de obra directa	509	
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	555.000	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	
Vehículos	153		Mano de obra indirecta	511	
Otros activos fijos	154	22'689.630	Suministros y materiales	512	
Menos: Depreciación acumulada	155	(1'255.349)	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		229'038.873	Aportes IEES y beneficios sociales	514	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161		Energía, agua y teléfono	516	
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Otros activos no corrientes	165	21.200	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: amortización acumulada	166		Menos: Inventario final de productos terminados	521	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		21.200	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		230'148.115	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201		Sueldos y salarios	550	
Documentos por pagar	202		Beneficios sociales, indemnizaciones	551	
Provisiones sociales por pagar	203		Comisiones en ventas	552	
Obligaciones IEES e impuestos	204	941.898	Gastos de publicidad	553	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Agua, luz, teléfono y fax	554	
Otros pasivos corrientes	206		Impuestos, contribuciones y otros	555	
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		941.898	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	234.808
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221		Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	205'835.901	Intereses y comisiones	559	
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560	796.186
Otros pasivos a largo plazo	224		10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		1'030.994
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		205'835.901	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		(1'030.994)
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	3'000.000	Pérdida en venta de activos	561	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302		Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563	
Reserva legal	304		12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
Reserva facultativa	305		13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		(1'030.994)
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	4'696.385	Impuesto renta	572	
Reexpresión monetaria	308	18'066.911			
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309		UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		(1'030.994)
Otros superávits	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	(1'361.986)			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	(1'030.994)			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		23'370.316			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		230'148.115			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 15 de MARZO de 1994

Firma del Representante Legal o Apoderado	Nombre del Contador:
INMOBILIARIA TANATOS C.A.	FERRAN FRANCO PELAEZ
C. I. o Pasaporte 0902436427	Matrícula 7127
Anexos presentados	Fecha de Recepción:
Si No	
Informe del Gerente	Funcionario Responsable Firma
Informe del Comisario	
Informe de Auditoria Externa	