

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPANIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1997 No. A00040377

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0990757593001	02	EXPEDIENTE	42510	03	RAZON SOCIAL	PREDIAL E INVERSIONISTA RICARPA S.A.						
04	CIUDAD	Guayas	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	Guayaquil	07	COD. CANTON	390	08	CURP	Guayaquil
09	CALLE	Olmos y Las Brisas				10	NUMERO	200	11	TELEFONO	888913	12	PAX	-
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ADMINISTRACION BIENES INMUEBLES				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	8310	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NUMERO DEL REPRESENTANTE LEGAL	GERTRUDIS SANTOS DE GOMEZ				17	FECHA DE EMISION O PARAPORTE	0902208834						
18	INDICADOR DE EMISION	-	19	ADMINISTRACION	-	20	PRODUCCION	-	21	OTROS	-	22	ADMINISTRACION	-

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS				
Caja, bancos	101	3'516.811	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-		
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-		
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	-		
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-		
Otras cuentas por cobrar	105	-	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	-	
Inventario de materia prima	106	-		Rentas exentas y no gravad.	406	-	
Inventario de productos en proceso	107	-		Rentas con impuesto único	407	-	
Inventario de suministros y materiales	108	-		Otras rentas	408	-	
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-	TOTAL INGRESOS			409	-
Mercaderías en tránsito	110	-	COSTO DE VENTAS				
Herramientas, herramientas y accesorios	111	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-		
Herramientas anticipados	112	7.631	Compra de productos terminados	502	-		
ACPs activos corrientes	113	21.600	Importaciones de productos terminados	503	-		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	3'546.042	(-) Inventario final de productos terminados	504	-		
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	-		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	29'117.699	Compras de materia prima	506	-		
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-	Importaciones de materia prima	507	-		
Vehículos	153	-	(-) Inventario final de materia prima	508	-		
Otros activos fijos	154	-	Mano de obra directa	509	-		
(-) Depreciación acumulada	155	9'542.142	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	-		
TOTAL ACTIVO FIJO	159	19'575.557	Mano de obra indirecta	511	-		
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	-		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-		
Gastos de organización y constitución	162	2'376.802	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-		
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Mantenimiento y reparaciones	515	-		
Aportaciones en asociaciones	164	-	Energía, agua y teléfono	516	-		
Otros activos no corrientes	165	-	Otros gastos	517	-		
(-) Amortización acumulada	166	744.970	Inventario inicial de productos en proceso	518	-		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	1'631.832	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-		
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	24'753.431	Inventario inicial de productos terminados	520	-		
			(-) Inventario final de productos terminados	521	-		
			TOTAL COSTO DE VENTAS			529	-
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS				
Préstamos por pagar	201	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-		
Documentos por pagar	202	-	Comisiones en ventas y publicidad	552	-		
Provisiones sociales por pagar	203	-	Gastos de gestión	553	-		
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-	Agua, luz, teléfono, telefax y fax	554	-		
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Impuestos, contribuciones y otros	555	145.933		
Otros pasivos corrientes	206	-	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	1'040.054		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-		
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	Intereses y comisiones	559	-		
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-	Provisiones deducibles	560	-		
Obligaciones emitidas	213	-	Otros gastos de administración y ventas	561	300.000		
Otros pasivos a largo plazo	214	-	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	569	1'485.987		
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-	GASTOS NO OPERACIONALES				
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	-	Pérdida en venta de activos	571	-		
PATRIMONIO NETO			Pérdida por diferencia de cambio	572	-		
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	Otros gastos no operacionales	573	-		
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-		
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	1'485.987		
Reservas	304	180.461	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	1'485.987		
Reserva por revalorización del patrimonio	305	20'853.646	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-		
Reexpresión monetaria	306	1'280.676	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-		
Otros superávits	307	-	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	-		
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-	(-) Participación 15% de trabajadores	585	-		
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-	(-) 85% Dividendos percibidos	586	-		
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	24'753.431					
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	24'753.431					

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-	(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	-	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	-

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS FINANCIERAS	704	-	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-	IMPUESTO UNICO	707	-
--------------------	-----	---	----------------------------	-----	---	-----------------------------	-----	---	----------------	-----	---

DETALLE DE COMPENSACIONES						TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)					
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-	FECH. ING. 733	-	734	-	735	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743	-	744	-	745	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-					759	-		

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)						(-) TOTAL COMPENSACIONES	760	-
						(+) Anticipos pagados	770	-
						(-) Impuestos retenidos	771	-
						IMPUESTO A PAGAR	772	-
						Interés por mora	774	-
Firma del representante legal						Multas	775	-
Firma del contador						TOTAL PAGADO	799	-
Nombre: CARMEN AGUIRRE								
Méd. No. 17896								
Efectivo						Banco		
Cheque No.						Notas de Crédito (cantidad)		
SI.						SI.		