

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

### A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA ALICIA S.A. EJERCICIO FISCAL 2014

Guayaquil, Febrero 15 del 2015.

Señores Accionistas:

De conformidad con lo dispuesto en la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O.No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores realizadas en **COMPAÑÍA INMOBILIARIA ALICIA S.A.**, por el ejercicio económico del año 2014.

Por lo expuesto, condiciono este informe a la numeración de la citada resolución instructiva.

1.1.- Comparando las metas y objetivos perseguidos por la Administración de la empresa, expongo que la compañía no ha tenido actividad alguna en el ejercicio económico del año 2014.

1.2.- La compañía ha cumplido las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.

1.3.- La compañía no ha tenido aspecto administrativo de carácter extraordinarios que merecen ser tomadas en cuenta, en el aspecto legal nada relevante.

1.4.- Mi recomendación para lograr mejores resultados para el 2015 es ampliar la actividad comercial de la compañía y lograr la captación de clientes, lo cual indicara beneficiariamente al mejoramiento económico.

A continuación, resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del 2014:

<b>RUBROS</b>	<b>2014 (en dólares completos)</b>
Activo	\$ 636.879,78
Pasivo	\$ 396.958,63
Patrimonio	\$ 239.921,15
Ingresos	\$ 442.508,18
Egresos	\$ 349.407,85
Resultado del ejercicio (+ o -)	\$ 77.020,33

Atentamente,

  
**Ing. Mauricio Ceballos E.**  
**ADMINISTRADOR**