

Guayaquil, 10 de febrero del 2012

**Señores Accionistas**  
**PREDIAL E INVERSIONISTA RIPACO S.A.**  
**Ciudad**

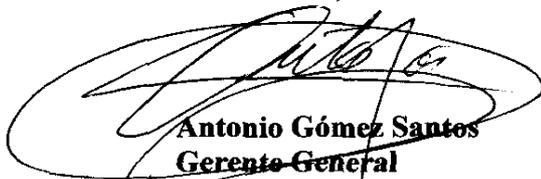
De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y Estatutos Sociales de mi representada PREDIAL E INVERSIONISTA RIPACO S.A., pongo en conocimiento de los señores accionistas mi informe de labores correspondiente al ejercicio 2011.

Al respecto debo informar que los bienes de la empresa están debidamente administrados y cuidados, manteniéndolos en perfecto estado. Los estados financieros reflejan el valor de los mismos, lo cual puede ser verificado por los accionistas en los documentos que se encuentran a su disposición.

Sin otro particular, agradezco por la atención y confianza brindada al suscrito en la función encomendada.

Atentamente,

  
**Antonio Gómez Santos**  
**Gerente General**

