

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:

CUMPLO CON LA OBLIGACION DE INFORMAR EN MI CALIDAD DE COMISARIO DE LA COMPAÑIA "PREDIAL E INVERSIONISTA RIPACO S.A." QUE HE REVISADO LOS LIBROS CONTABLES, LOS MISMOS QUE REGISTRAN LOS MOVIMIENTOS EFECTUADOS POR EL AUMENTO DE CAPITAL DE LA COMPAÑIA.

EN TAL VIRTUD, LOS ESTADOS FINANCIEROS PRESENTADOS A ESTA JUNTA GENERAL REFLEJAN LA SITUACION ECONOMICA Y FINANCIERA DE LA COMPAÑIA.

SIN OTRO PARTICULAR, QUEDO DE LOS SEÑORES ACCIONISTAS, MUY ATENTAMENTE,

Forth A. Severin

15 FEB. 2002.

