

INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL DE LA  
COMPAÑIA "INMOBILIARIA PREDUAL S.A." A  
LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONIS-  
TAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 1.990

\*\*\*\*\*

Guayaquil, Marzo 25 de 1.991

Señores  
Accionistas de la compañía INMOBILIARIA PREDUAL S.A.  
Ciudad.-

Estimados señores:

En mi calidad de GERENTE GENERAL y Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA PREDUAL S.A., y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías, me permito presentar a vuestra consideración este Informe de las actividades económicas desarrolladas por la compañía durante el Ejercicio Económico cerrado al 31 de Diciembre de 1.990.

Como ustedes pueden apreciar en los Estados Financieros y sus anexos, éstos reflejan un resultado negativo de apenas S/. 6,250,00 de pérdida del Ejercicio originada por la amortización anual de los gastos de constitución con lo cual las pérdidas acumuladas ascienden a S/. 445,210,01. Este resultado se debe a que la compañía no tiene ninguna clase de ingresos ya que el único inmueble que posee es un terreno vacío que no está produciendo nada. Los impuestos prediales por el año 1990 no se han cancelado por falta de liquidez.

Es todo cuanto debo informar a los señores accionistas por la gestión administrativa que se me ha encomendado y en cumplimiento de las disposiciones y procedimientos legales que se exigen.

Atentamente,

p. INMOBILIARIA PREDUAL S.A.

Registro Unico de Contribuyentes No. 0990749124001
INMOBILIARIA PREDUAL S. A.
9 DE OCTUBRE No. 110 GUAYAQUIL

Ab. Abdón Rodríguez Falconí  
GERENTE GENERAL

Expdte. 42499-85  
91.04.26  
MLB.

