

INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE LA  
COMPANIA "INMOBILIARIA PREDUAL S.A."  
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIO  
NISTAS POR EL EJERCICIO DE 1.990

\*\*\*\*\*

Guayaquil, Marzo 25 de 1.991

Señores Accionistas de la compañía INMOBILIARIA PREDUAL S.A.:

Distinguidos señores:

En mi calidad de COMISARIO PRINCIPAL de la compañía "INMOBILIARIA PREDUAL S.A." y de conformidad con los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías, me permito presentar a vuestra consideración este Informe anual de la revisión contable practicada a los Estados Financieros cerrados al 31 de Diciembre de 1.990.

He procedido a examinar los Estados Financieros y sus anexos, respecto de lo cual debo manifestar que éstos reflejan poca actividad económica, casi ninguna, debido a que la compañía no tiene ninguna clase de ingresos. No obstante lo expresado, debo opinar que los Estados Financieros con sus anexos, así como los pocos respaldos y soportes contables que existen, reflejan razonablemente la real situación económica de la compañía y sus saldos concuerdan con sus registros contables, los mismos que son llevados de acuerdo a normas y principios de contabilidad generalmente aceptados.

He revisado además los libros sociales de la compañía, los mismos que son llevados de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías. Las Actas son llevadas en hojas móviles a máquina debidamente foliadas, al igual que los expedientes de cada sesión. Existen los Talonarios de las acciones, y el Registro de Acciones y Accionistas es llevado en hojas móviles impresas y foliadas debidamente escritas por el Gerente General.

De los señores accionistas, con la mayor consideración.

Registro Único de Compañías S.A. No. 0990719000001
INMOBILIARIA PREDUAL S.A.
9 DE OCTUBRE N. 110 GUAYAQUIL

Atentamente,

*Mariana C. de Gómez*  
C.P. Mariana C. de Gómez  
COMISARIO PRINCIPAL  
C. P. MARIANA DE GÓMEZ  
CONTADORA - REG. 17.6008

Expte. 42499-85

91.04.26

MLB.

27 MAY 1991