

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

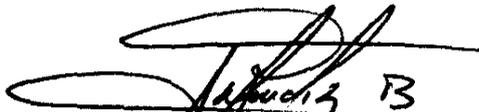
Guayaquil lunes 18 febrero 2013

MENDEZ BALSECA JAVIER AMADOR, en mi calidad de Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA PREFIVE SA**, con Expediente Número 42496 y RUC 0990750211001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.superclas.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 26 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmite a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en esta se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, excepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: MENDEZ BALSECA JAVIER AMADOR
Identificación: 0907486187



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

INMOBILIARIA PREFIVE S.A.

Guayaquil, 28 de Marzo del 2012

**SEÑOR
JAVIER AMADOR MENDEZ BALSECA
CIUDAD.-**

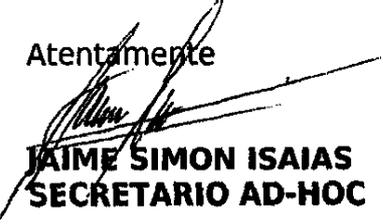
De mis consideraciones.

Por medio de la presente le comunico a usted, que la Junta General de Accionistas de la compañía anonima denominada **INMOBILIARIA PREFIVE S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, lo designó a usted para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un período de **CINCO AÑOS** conforme lo previsto en el estatuto social.-

En virtud de tal designación le corresponde a usted, ejercer la representación legal de la compañía, tanto en lo judicial como en lo extrajudicial, en todos sus negocios y operaciones, en forma individual, conforme lo dispuesto en el estatuto social.

INMOBILIARIA PREFIVE S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Trigesimo de Guayaquil, Ab. Piero Aycart Vincencini, el 28 de Diciembre de 1984, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 23 de Abril de 1985.

Atentamente


**JAIME SIMON ISAIAS
SECRETARIO AD-HOC**

ACEPTO EL CARGO
Guayaquil, 28 de Marzo del 2012


**JAVIER MENDEZ BALSECA
GERENTE GENERAL
C.C. No. 090748618-7
Nacionalidad: Ecuatoriana**



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:17.913
FECHA DE REPERTORIO:28/mar/2012
HORA DE REPERTORIO:12:01

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintiocho de Marzo del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía INMOBILIARIA PREFIVE S.A., a favor de JAVIER AMADOR MENDEZ BALSECA, de fojas 31.779 a 31.780, Registro Mercantil número 5.429.

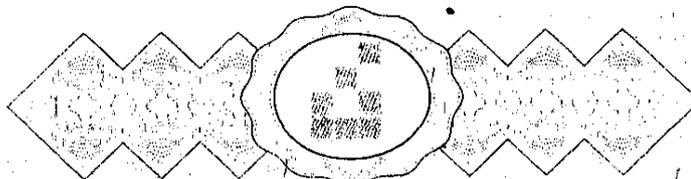
ORDEN: 17913



EFREN ROCA ALVAREZ
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

\$9.50

REVISADO POR:



Nº 213153

IMP. KONE SA

ADMIFIN S.A.

Guayaquil, 20 de Octubre del 2010

SEÑORA
YAMEL TERESA ROMERO ARECCO
CIUDAD.-

De mis consideraciones.

Por medio de la presente le comunico a usted, que la Junta General de Accionistas de la compañía **ADMIFIN S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un período de **CINCO AÑOS**, conforme lo previsto en el estatuto social.

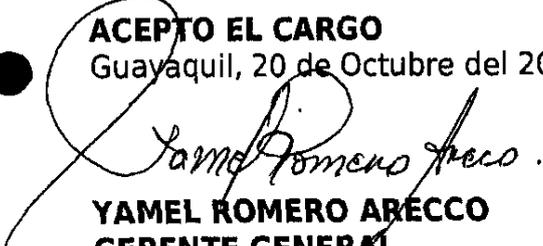
A usted como **GERENTE GENERAL** le corresponde la administración y la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual, de conformidad con lo dispuesto en el estatuto social.

ADMIFIN S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Sexto de Guayaquil, Dr. Rodolfo Perez Pimentel, el 4 de Octubre del 2010, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 12 de Octubre del 2010

Atentamente


JOHNNY PANCHANA GONZALEZ
SECRETARIO AD-HOC

ACEPTO EL CARGO
Guayaquil, 20 de Octubre del 2010


YAMEL ROMERO ARECCO
GERENTE GENERAL
C.C. No. 091128818-1
Nacionalidad: Ecuatoriana



NUMERO DE REPERTORIO: 53.077
FECHA DE REPERTORIO: 20/Oct/2010
HORA DE REPERTORIO: 15:46

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha veinte de Octubre del dos mil diez, queda
inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía
ADMIFIN S.A., a favor de YAMEL TERESA ROMERO ARECCO, a
foja 112.348, Registro Mercantil número 20.093.

ORDEN: 53077



S

REVISADO POR:

RT



REGISTRO
ZOMERONCILAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NÚMERO RUC: 0990750211001
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA PREFIVE S.A.

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA PREFIVE S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:
FEC. INSCRIPCIÓN: 08/08/1985
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:
FEC. INICIO ACTIVIDADES: 23/04/1985
FEC. ACTUALIZACIÓN: 21/01/2013
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CHIMBORAZO Numero: 606 Interseccion: 10 DE AGOSTO Referencia ubicacion: DIAGONAL A LA CATEDRAL Telefono Trabajo: 042100600 Fax: 042100151

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCION	REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS	CERRADOS	0

