



**ZURMAL S.A.**  
Bálsamos 403 y Diagonal  
Teléfono 382200  
Apartado 119P  
Guayaquil

INFORME DE LA SEÑORA GLORIA MALDONADO DE ZURITA, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA ANONIMA MERCNATIL ZURMAL S.A., EN LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

---

Señores Accionistas:

Pongo a vuestra consideración el informe de la Gerencia General de la Compañía, correspondiente al año 1986, y sus resultados .

En el año 1985, la Compañía ofrecía un sólo servicio, el mismo que se mantiene hasta la fecha, pero en el mes de marzo del año 1986 , con la finalidad de ampliar los negocios, se procedió a comprar - la Farmacia Americana No. 3 situada en la ciudad de Quito. Este negocio fué comprado a la empresa denominada Lugimaro Ltda,y, la es- critura pública se registró en la Notaría 7ma. del cantón Quito.

La negociación estuvo a cargo de esta Gerencia, luego de una nego- ciación que la considero conveniente, se procedió a la compra indi cada en el párrafo anterior. Este negocio pasó a efectivo control de nuestra sociedad el 15 de marzo de 1986 y fué nombrada adminis- tradora del mismo la señora Sonia Salazar de Falconí, a la cual se le asignó un sueldo de 40 mil sucres mensuales y el reconocimiento de los gastos que demanden la utilización de su vehículo.

Para afrontar el costo de la compra de Farmacia Americana, y, su posterior eperamiento, ya que la misma no contaba con un stock a- decuado, se procedió a solicitar un préstamo de 5 millones de su - cres al Banco Industrial y Comercial, con el producto del cual se abrió una cuenta corriente en el mismo Banco. Así mismo fue necesá rio recurrir a aportes para futura capitalización de los socios: = Grace Zurita por un millón cien cincuenta mil sucres, y de Glo - ria Maldonado la suma de tres millones novecientos setenta mil su- cres.

Con este antecedente, es menester anotar que los balances de 1986 y 1985 no son comparables, por tanto pasaré a analizar someramen- te el contenido de los mismos, ya que copia y sus detalles está - en vuestro poder.

El activo de la Compañía suman 14.1 millones de sucres, de los - cuales el 61% corresponden a los activos corrientes, el 34% a los activos fijos y 5% restante los activos diferidos y transitorios.

INFORME DE LA  
GERENCIA GENERAL  
A JUNTA DE ACCIONISTAS  
AÑO 1986  
PAGINA No. 2



**ZURMAL S.A.**  
Bálsamos 403 y Diagonal  
Teléfono 382200  
Apartado 119P  
Guayaquil

El pasivo de la Compañía que suman 13.7 millones de sucres, está integrado así: el 74% por los pasivos a Largo plazo, y, el 26 % resntante por el pasivo corriente.

El Capital que sumaban 500 mil sucres, se han visto disminuídos en 62 mil sucres por las pérdidas sufridas en el presente año. Así pués , es necesario examinar las razones de la pérdida. Si , es cierto que la Farmacia fue comprada en un precio ventajoso, no es menos cierto que ese precio se obtuvo por que la misma estaba en un proceso de cierre, por lo tanto con muy poca clientela. En consecuencia, este año ha sido preciso en primer lugar dotar al negocio de una existencia de medicinas y otras mercaderías adecuadas para el negocio y así ir recuperando poco a poco la clientela. Este exfuerzo, se ve reflejado en el monto de las ventas, que en - los 9 meses y medio sumaron 13.6 millones de sucres, dejando una utilidad bruta en ventas de 4.7 millones , lo que da un margen del 34%. Este margen a sido insuficiente para cubrir los costos y los gastos , que sumaron 4.8 millones de sucres.

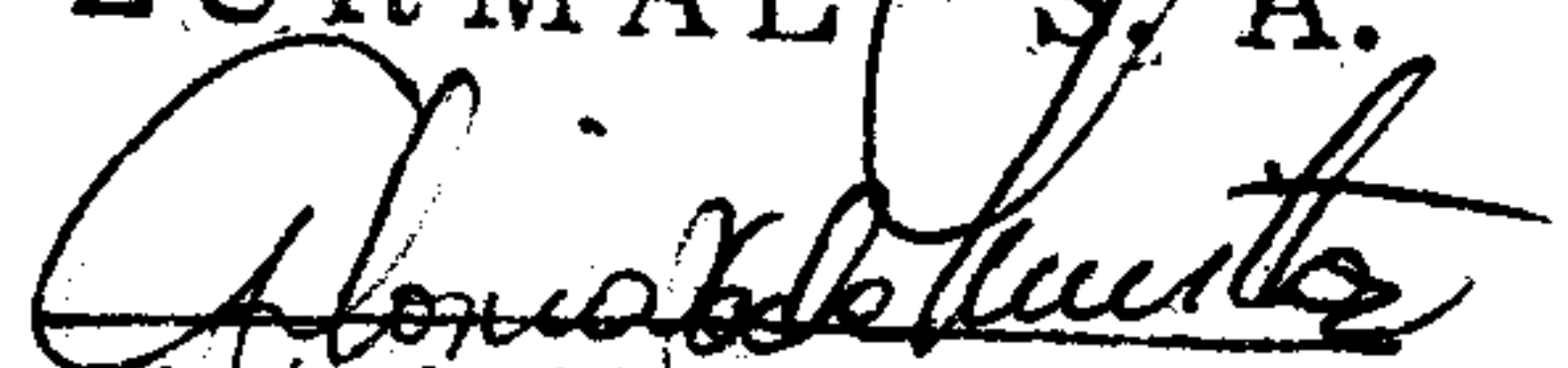
Los gastos estan datos así:

|                                    |      |
|------------------------------------|------|
| Gastos de personal                 | 58 % |
| Servicios comprados                | 20 % |
| Depreciaciones y<br>amortizaciones | 14 % |
| Financieros                        | 1 %  |
| Otroas gastos                      | 7 %  |

En conclusión, el año no puede considerarse del todo malo, en consideración de todo lo expuesto. Esperaro que los señores accionistas sabran apreciar el exfuerzo de esta Gerencia, solo me queda agradecer la colaboración de todos los empleados para con esta persona.

Señores accionistas.

Guayaquil, abril 6 de 1987

ZURMAL S.A.  
  
Gloria Maldonado de Brito  
GERENTE GENERAL