

JUN. 30 1966



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance
AB-1

Denominación de la Compañía según sus estatutos:

S I G L A S

CONSTRUCCIONES Y ESTUDIOS TECNICOS S C A

Principal	Ciudad GUIL.	Calle y N° Pedro Moncayo 723	Teléfono 15.838	Casilla correos 5.927	Cable
Sucursales:					
Agencias:					

Período del Balance:
De **1º Agosto 1964**
A **31 Diciembre 1965**

Nacionalidad **ECUATORIANA**
N° Matrícula de Comercio

N° Expediente

4249-641

Escrituras sociales otorgadas durante el ejercicio.	N O T A R I A			REGISTRO MERCANTIL		Fecha de Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
CONSTITUCION	GUIL.	DR. JORGE JARA G.	Agt. 21/64	1910	Agt. 26/64	

OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.- Art. N°....."

**CONSTRUCCION, COMPRA Y VENTA DE EDIFICIOS
Y OPERACIONES AFINES AL NEGOCIO.-**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente Dr. Francisco Cevallos Escala	Vicepresidente
Gerente Ing. Eduardo Moncayo Mármol	Subgerente
Vocales Principales Ing. Fabián Bastidas Romero	Vocales Suplentes

COMISARIOS

REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) **Ing. Eduardo Moncayo Mármol**
Ing. Fabián Bastidas Romero

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha **Ago. 21/64**

Para el período de

Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha

La Contabilidad	Domicilio Brazil 405
Está a cargo de: Victor Cassnelli	Registro N° 1570
Nombre	

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

N° de Trabajadores

4

Empleados

Obreros

Porcentaje de Capital

100%

Nacional

Extranjero

Ley de Fomento Industrial

Clasificación

N° y Fecha Acuerdo

A C T I V O

PARCIALES

TOTALES

I.- CORRIENTE

01. DISPONIBLE			6.802,81	01
01.1 Caja				
01.2 Bancos				
01.3 Otros				
02. EXIGIBLE	A CORTO PLAZO	A LARGO PLAZO	2'512.790,00	02
02.1 Cuentas por Cobrar				
02.11 A los accionistas				
02.12 Otros				
02.2 Obligaciones por Cobrar				
02.21 Por acciones suscr. y no pagadas				
02.22 Otras				
02.3				
02.4 MENOS: Provisión para In- cobrables				
03. REALIZABLE				03
03.1 Inventarios				
03.11 Productos terminados				
03.12 Productos en Proceso				
03.13 Materias Primas				
03.14 Suministros y Materiales				
03.15				
03.2 Inversiones				
03.21 Participación en Otras Compañías				
03.22 Otras				
II.- F I J O				
04. NO DEPRECIABLE			954.150,00	04
04.1 Terrenos				
04.2 Maquinaria en Montaje				
04.3 Proyectos en curso				
04.4 Otros				
05. DEPRECIABLE	VALOR DE ADQUISICION	DEPRECIACION ACUMULADA	8.640,00	05
05.1 Edificios e Instalaciones				
05.2 Maquinarias y Equipos				
05.3 Muebles, Enseres, etc.	8.640,00	864,00		
05.4 Vehículos y otros				
05.5				
06. INTANGIBLES				06
06.1 Patentes y Marcas				
06.2 Concesiones				
06.3 Otros				
06.4 MENOS: Fondo de Amortización				
III.- OTROS ACTIVOS				
07. GASTOS DIFERIDOS			8.000,00	07
07.1 Gastos de Constitución				
07.2 Gastos Anticipados				
07.3 Otros D V.- Préstano				
08. OTROS				08
IV.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
09. PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				09
10. PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO) 1965			27.373,12	10
TOTAL DEL ACTIVO			3'517.755,93	

C U E N T A S D E O R D E N

1.- Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias				
2.- Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados				
3.- Obras por entregar			3'135.790,08	
4.- Amortización M E			864,00	
5.-				

P A S I V O		PARCIALES	TOTALES
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO		VENCIDAS	NO VENCIDAS
01. CUENTAS POR PAGAR			
02. OBLIGACIONES POR PAGAR			
02.1 A los accionistas			
02.2 Quirografarios			
02.3 Prendarios			
02.4 Hipotecarios			
03. OTROS OBRAS POR ENTREGAR			3'135.790,08
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
04. CUENTAS POR PAGAR			
05. OBLIGACIONES POR PAGAR S S			717,50
05.1 A los accionistas			
05.2 Quirografarios			
05.3 Prendarios			
05.4 Hipotecarios			
06. OTROS			
III.- OTROS PASIVOS			
07. DIFERIDOS			
08. DEPOSITOS DADOS EN GARANTIA POR EMPLEADOS			
09. OTROS			81.248,35
IV.- CAPITAL Y RESERVAS			
10. CAPITAL SOCIAL			300.000,00
10.1 Acciones Nominativas			
10.2 Acciones al Portador			
11. RESERVAS			
11.1 Legal (Art. 327)			
11.2 Estatutarias			
11.3 Facultativas			
12. RECTIFICACIONES DE VALORES DE CAPITAL (POR REVALORIZACION DE ACTIVOS)			
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS			
13. UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
14. UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)			
TOTAL DEL PASIVO			3'517.755,93
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (ART.257)			
A.- Utilidades de ejercicios anteriores			-0-
B.- Utilidades del presente ejercicio			
SUMA A DISTRIBUIRSE:			
1.- 7% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)			
2.- 3% para Familiares de Trabajadores (Art. 90 Código del Trabajo)			
3.- Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores			
4.- Reserva Legal (Art. 327)			
5.- Reservas Estatutarias			
6.- Reservas Facultativas			
7.- Asignaciones Especiales previstas en los Estatutos			
8.- Para adquisición de acciones propias			
9.- Para dividendos a distribuirse a los accionistas			
10.- Otros			
T O T A L			-0-
INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL			
1.- Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)			49.200,00
2.- Aportes Patronales			4.674,00
3.- Aportes Personales			3.936,00
4.- Fondos de Reserva			
5.- Indemnizaciones Labores			
6.- 10% de Utilidades			
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)			
T O T A L			

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		
2.- Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.- Costo de Ventas o Costo de Producción:		
Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio:		
COMERCIO: Valor compras en el País		
Valor mercadería importada		
Transf. o devoluc. Sucurs.		
INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
Mano de Obra y Seguro Social		
Gastos de Fabricación		
Depreciación Maquinaria, etc.		
AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insectic.		
Jornales, Mantenimiento, etc.		
Mercad. disponible para venta		
S U M A N		
Menos: Inventario Final		
4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		
5.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
Intereses Ganados		
Ingresos provenientes de participación en otras Cías.		
Ganancias Extraordinarias		
Ganancias Ocasionales		
6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL EN CONSTRUCC. POR CONTRATO Y ADMINISTRACION		246.370,66
7.- GASTOS DE OPERACION:		
Arrendamiento de locales		
Sueldos y Jornales (no incluya los que forman parte del Costo de Ventas)	49.200,00	
Intereses sobre deudas del negocio		
Comisiones de empleados y particulares		
Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)		
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección Gral. de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones	864,00	
Otras Amortizaciones		
Rectific. Valores Capital Fijo (Desvalorizaciones)		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley		
Gastos de Viaje		
Contribución Superintendencia de Cías. Anónimas		
Otros Gastos	223.679,78	273.743,78
8.- UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA		27.373,12

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

P. "CONSTRUCCIONES Y OBRAS Y SERVICIOS S. A."

.....
EL PRESIDENTE

.....
EL GERENTE

.....
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

.....
COMISARIO

.....
COMISARIO

.....
(Lugar y fecha)