

Registro Único de Contribuyentes

SE No. R. 0000757000001

AGRICOLA PRETORIA S. A.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL GUAYAQUIL AGRICOLA PRETORIA S.A.	No. DE EXPEDIENTE 42471-85
---	-------------------------------

CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE POLICENTRO: PLANTA ALTA: LOCAL # 2	NUMERO 2	TELEFONO 289033
---------------------	---	-------------	--------------------

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	ING. CARLOS ROMOLEROUX	0900529082	URDESA 871804
Vicepresidente			
Gerente(s)	Sr. PATRICK BREDTHAVER B.	1706871280	cdia. LOS PARQUES 971900
Apoderado(s)			
COMISARIOS			
Principal	EFRAIN POTES O.	1702346188	URDESA 354451
Suplente			
AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.		

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Sucras
1.1. ACTIVO CORRIENTE				
● Caja - bancos			1101	1'209.113,64
● Inversiones financieras temporales			1102	
● Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	
Menos: Provisión para Incobrables			1104	
Inventario materia prima			1105	
Inventario productos en proceso			1106	
Inventario suministros y materiales			1107	
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	
Mercaderías en tránsito			1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	220.088,60
Anticipos a proveedores			1112	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	585.000,00
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	82'716.901,08
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				84'731.103,32
1.2. ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
● Terrenos, edificios e instalaciones	35'968.616,88		1201	35'968.616,88
● Mejoras en locales arrendados			1202	
● Construcciones en curso			1203	
● Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204	
● Maquinaria y equipo	21'820.489,84	1'791.958,40	1205	20'028.531,44
● Muebles, enseres y equipo de oficina			1206	
● Vehículos	600.000,00	600.000,00	1207	
● Otros activos fijos (Adjuntar detalle)			1208	
1.3. ACTIVOS NO CORRIENTES				
● Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	
● Inversiones a largo plazo			1302	
● Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
● Gastos de organización y constitución	160.000,00	79.999,40	1321	80.000,60
● Gastos de invest. exploración y otros	182.191,60	182.191,20	1322	
● Intangibles			1323	
● Otros activos diferidos			1324	
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				56'077.148,92
TOTAL DEL ACTIVO				140'808.252,24

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Sucres
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores	2101	191.333,48	
Anticipos de clientes	2102		
Obligaciones por pagar	2103	5'599.286,45	
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104		
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105		
Gastos por pagar	2106		
Obligaciones IESS e impuestos	2107		
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	1'950.500,00	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	28'900.000,00	
Préstamos de la casa matriz	2110		
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111		
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		36'641.119,93	
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	2201		
Obligaciones por pagar	2202	3'098.502,53	
Préstamos de accionistas o socios	2203	74'459.589,16	
Préstamos de la casa matriz	2204		
Obligaciones emitidas	2205		
Otros (Adjuntar detalle)	2206		
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar	2301		
Otros (Adjuntar detalle)	2302		
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		77'558.091,69	
TOTAL DEL PASIVO		114'100.211,62	
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	5'000.000,00	
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102		
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103		
Menos: Capital suscrito no pagado	3104		
Menos: Acciones propias adquiridas	3105		
3.2 RESERVAS			
Reserva legal	3201	3'915.000,00	
Reservas facultativas	3202	18'942.223,00	
Otras reservas	3203		
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio	3301		
Reexpresión monetaria diferida	3302		
Otros (Adjuntar detalle)	3303		
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401		
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	(1'248.182,38)	
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403		
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		26'609.040,62	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		140'808.212,24	

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
Mercaderías en consignación	4001	
Liquidación de depósitos industriales	4002	
Avales o garantías	4003	
Otras Obligaciones contingentes	4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	54'720.000,00
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
VENTAS NETAS			54'720.000,00
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario inicial de materias primas		5201	
Compras de materias primas en el país		5202	6'203.715,00
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas		5204	
Mano de obra directa		5205	19'499.045,40
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	351.541,68
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	7'580.300,00
Suministros y materiales		5209	4'650.250,00
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	
Mantenimiento y reparaciones		5212	5'889.000,00
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
UTILIDAD BRUTA			10'546.147,92
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	
Comisiones a empleados y particulares		5303	
Publicidad y propaganda		5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar detalle)		5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios		5401	6'586.200,20
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	90.000,00
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	52.438,20
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	
Otros (Adjuntar detalle)		5409	
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			3'817.509,52
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	4'447.272,89
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	
Ganancia en venta de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	220.000,00
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar detalle)		5606	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			(409.763,37)
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	
Impuesto a la renta		5802	
UTILIDAD NETA			

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del ... 1 ... de ... ENERO al ... 31 ... de ... DICIEMBRE de 19 93

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima	6'203.715,00		6'203.715,00
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias primas	6'230.000,00		6'230.000,00
30.1 Productos terminados	8'000.000,00	25'680.000,00	33'680.000,00
30.2 Donaciones recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana				1	21
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ... 25 ... de ... JUNIO de 19 93

<p align="center">REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>Nombre: <u>PATRICK BREDTHAVER B.</u></p> <p>Firma: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>170687128-0</u></p>	<p align="center">CONTADOR</p> <p>Nombre: <u>JORGE MIRANDA V.</u></p> <p><u>[Firma]</u></p> <p><u>02398114</u> Matrícula: <u>7932</u></p>
<p align="center">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center">4 MAR 1994</p> <p align="center">FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</p> <p>Recibido hoy día de de 19</p> <p>No. de anexos</p>