

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL	02	RUC	0	9	9	0	0	0	4	0	0	5	0	1	03	EXPEDIENTE	4	2	4	7
	INMOBILIARIA CAPLAZA S.A.																				
04	PROVINCIA	05	CANTON	06	CIUDAD	07	PARROQUIA														
	GUAYAS		GUAYAQUIL		GUAYAQUIL		TARQUI														
08	CALLE	09	NUMERO	10	TELEFONO:																
	CIRCUNVALACION NORTE			202																	
11	INTERSECCION	12	EDIFICIO C. COMERCIAL	13	PISO, DEPTO, OFICINA																
				-	P/B																
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	15	COD. ACTIV.	16	EMAIL																
	ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES			83	1	0	1	-													
17	REPRESENTANTE LEGAL	18	CEDULA	19	CARGO																
	GLORIA MORALES DE GRAU			0	9	0	2	3	7	4	7	0	1	GERENTE							
20	PERSONAL OCUPADO										21	AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.								
	DIRECCION	2	ADMINISTRACION	-	PRODUCCION	-	OTROS	-													

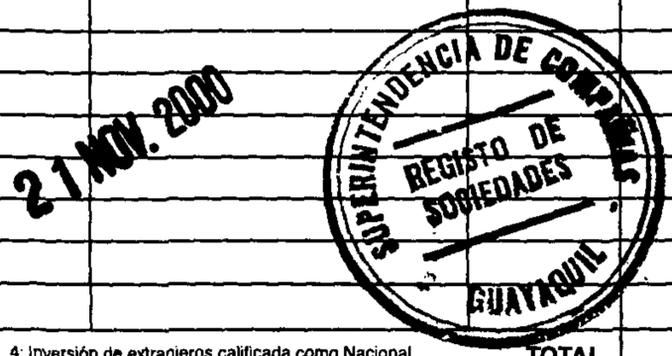
B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD	MONEDA EXTRANJERA		Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B		
CAJA-BANCOS	301	-	-	17'132.515	17'132.515
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-	-	-	-
CTAS CTAS X COBRAR	305	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	-	-	-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-	-	-	-
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	-	-	-	-
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-	-	-	-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-	-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-	-	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-	-	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-	-	-	-

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
 B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
 C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
 D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES
				VALOR TOTAL
GRAU MORALES HENRY W. ING	ECUATORIANO	0908895006		1'000.000
GRAU MORALES CINTHYA LORENA ING	"	0908895071		1'000.000
GRAU MORALES MONICA	"	0908759079		1'000.000
GRAU MORALES ALEX	"	0907180863		1'000.000
TOTAL				4'000.000



1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
 2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION

AÑO	MES	DIA
1999	03	

Gloria Morales
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL