

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas de
IMMOBILIARIA CAPLASA SOCIEDAD ANONIMA
Ciudad.

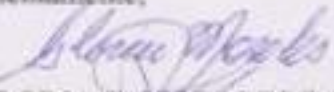
De mis consideraciones:

En mi calidad de Presidente de la **IMMOBILIARIA CAPLASA SOCIEDAD ANONIMA** y en cumplimiento con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, presento a vuestra consideración el informe de actividades realizadas durante el ejercicio económico correspondiente al año 2012.

En este período la compañía tuvo \$ 25.000,00 por concepto de Ingreso por Arriendo. Los Gastos fueron de \$ 18.781,57 con un margen de utilidad de \$ 6.218,43 antes del impuesto a la renta, que suman \$ 1.430,24 con una Utilidad Liquida de \$ 4.430,24. Las obligaciones fueron atendidas cumplidamente. Cabe indicar que en este período se logró alquilar el inmueble propiedad de la compañía desde 15 de Febrero del 2012.

Los Libros Sociales, Comprobantes y Libros Contables están a disposición de los Señores Accionistas, en la oficina de la Empresa. En este año se implemento la transición de las NEC a las NIIF como lo establece la Ley.

Atentamente,


GLORIA G. MORALES RAMIREZ
Gerente
C.C.#0902374701