

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA PIOR S.A.**

De mis consideraciones

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley de Compañías y en el estatuto Social de esta empresa, elevo a conocimiento de ustedes, a la Junta General Ordinaria de Accionistas a reunirse próximamente, la memoria de labores y más documentos relacionados con el Ejercicio Económico del 2.001

La mencionada Memoria, el Balance General, la Cuenta Pérdidas y Ganancias y más documentos referentes a dicho Ejercicio Económico están a la orden de los señores accionistas para que puedan revisarlos .

Muy atentamente,

P. INMOBILIARIA PIOR S. A.

Maria E. Bruckmann

Sra. Maria E. Orrantia Bruckmann
Gerente General

25 JUL 2001

MOB/lpf



A N E X O

De conformidad con la Resolución 92.1.4.3.013 expedida por el Superintendente de Compañías el 11 de Agosto de 1.992, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante Uds. mi Informe anual de labores, para conocimiento de la Junta General Ordinaria de Accionistas, a celebrarse próximamente.

Este Informe versa sobre el Ejercicio Económico del 2.001 y está sujeto a las disposiciones contenidas en la Resolución que hemos mencionado en el párrafo anterior y, además cumplimos con lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías.

Siguiendo los lineamientos del Art.1 de la mencionada resolución condicionamos este Informe a la numeración de la Resolución instructiva.

1.1 De acuerdo con su objeto social esta Compañía se dedicará a la adquisición, venta, arrendamiento, administración y/o adquisición, construcción de inmuebles de Propiedad Horizontal u unitaria. En la zona urbana o rural de cualquier cantón del País.

Por razones que son de su conocimiento no hemos tenido movimiento.

1.2 La Compañía ha cumplido con las disposiciones del Directorio y las decisiones no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este Ejercicio Económico, contempladas en su estatuto social.

1.3 La Compañía, no ha tenido aspectos administrativos de carácter especial que merecen ser mencionados.

1.4 A continuación resumimos la situación financiera al cierre del ejercicio de la Compañía:

	2.000	2.001	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	0.00	0.00	0.00
PASIVO CORRIENTE	0.00	0.00	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00	0.00	0.00
GASTOS ADMINISTRATIVOS	0.00	0.00	0.00

1.5 El resultado económico no arroja ninguna Pérdida o Utilidad debido a que No ha tenido movimiento.

1.5 Recomiendo a la Junta General Ordinaria de Accionistas continuar con la política y estrategias operacionales que la Compañía ha tenido durante el ejercicio económico anterior.

Al concluir este informe, aprovecho la oportunidad para dejar constancia de mi agradecimiento por el voto de confianza recibido por Ustedes.

Muy atentamente,

p. INMOBILIARIA BIOR S.A.

Maria E. Bruckmann

Sra. MARIA E. ORRANTIA BRUCKMANN
Gerente General

Guayaquil, 23 de Marzo del 2.002

MEOB/lpf.

73 AOK

