

**ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA HORSA S.A., CELEBRADA EL DÍA 25 DE ABRIL
DEL 2.013**

En la ciudad de Ventanas, a los 25 días del mes de Abril del dos mil trece, siendo las 09:10, en las oficinas de la compañía situada en La ciudad de Ventanas en la Ciudadela Los Girasoles Entrada 1, Km 1 Vía a Pueblo Viejo atrás del Edificio INLASVESA, se reúnen los socios de la compañía INMOBILIARIA HORSA S.A., a saber: 1) Señor Sánchez Ochoa Pablo Rafael, propietario de doscientas treinta y siete mil novecientos ochenta y siete y media (237,987.50) acciones; 2) La compañía Inmobiliaria Las Vegas S.A. INLASVESA representada por el Sr. Ramiro Cedeño Jorge Tapia, propietario de doscientas treinta y siete mil novecientos ochenta y siete y media (237,987.50) acciones, de un valor de 0.04 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, que corresponden a la totalidad del capital social suscrito y pagado de la sociedad que es de diecinueve mil treinta y nueve dólares de los Estados Unidos de América (USD 19,039.00). Como se encuentra presente o representada la totalidad de los accionistas y por consiguiente se encuentra representada la totalidad del capital social suscrito y pagado de la compañía, los concurrentes aceptan, por unanimidad, constituirse en Junta General Extraordinaria de Accionistas, con el carácter de universal, de acuerdo con la facultad prevista en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, estando también unánimes en que se trate en esta Junta acerca del siguiente orden del Día:

PUNTO ÚNICO.- Aprobación y Revisión del balance del 2012. Preside la sesión, el señor Sánchez Ochoa Pablo Rafael. y actúa de secretario el señor Ramiro Cedeño Jorge Tapia. Por secretaría se procede a efectuar el correspondiente registro de los socios presentes en esta sesión, con la constancia de las acciones que representan, el valor pagado de ellas y los votos que les corresponden, manifestando que quedarán incorporados al expediente de la presente sesión los documentos que acreditan la intervención de los representantes de los accionistas y que el registro de los accionistas presentes ha quedado autorizado con su firma y con la firma del Presidente de esta Junta. El Presidente, considerando que en la presente reunión se encuentran presentes o representados todos los accionistas de la compañía y que, por consiguiente, se halla representada la totalidad del capital social suscrito y pagado, declara instalada y abierta esta sesión de la Junta General de accionistas y manifiesta que se debe proceder a conocer y a resolver sobre el único punto del Orden del día que ha sido fijado por unanimidad. De inmediato se pasa a tratar el único punto del Orden del Día, esto es, Aprobar y revisar los balances del 2012.

Una vez que el único punto del orden del día ha sido puesto en consideración de la Junta, el Presidente de la Junta solicita a la Sala la aprobación del mismo, por lo que, luego de las deliberaciones correspondientes, la Junta General resuelve por unanimidad de votos: Aprobar y revisar los balances del 2012.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente concede un momento de receso para la elaboración de la presente acta, hecho lo cual, se reinstala la sesión, el acta es conocida y aprobada por unanimidad, y sin observaciones, con lo que se levanta la sesión, siendo las 12:45 de la misma fecha, firmando para constancia los accionistas presentes.


Pablo Rafael Sánchez Ochoa
PRESIDENTE DE LA JUNTA


Jorge Tapia Ramiro Cedeño
SECRETARIO DE LA JUNTA