

**INMOBILIARIA AMUS S.A.
INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE ACCIONISTAS.**

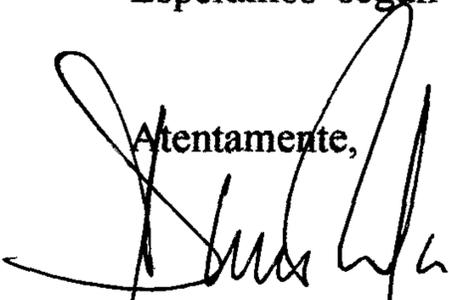
Señores Accionistas:

En cumplimiento del nombramiento de Gerente General Encargado presento a ustedes el informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2003

La compañía cierra este ejercicio fiscal con una Utilidad de \$ 51.01 producto de que el inmueble propiedad de la Cía. continúa alquilado durante el presente ejercicio económico.

Esperamos seguir manteniendo resultados positivos en el próximo ejercicio económico.

Atentamente,



**DANIEL MORLA G.
APODERADO GENERAL**

Guayaquil, Marzo 29 del 2004

27 MAR. 2004



A N E X O

De conformidad con la Resolución 92.1.4.3.013 expedida por el Superintendente de Compañías el 11 de Agosto de 1.992, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante Uds. mi Informe anual de labores, para conocimiento de la Junta General Ordinaria de Accionistas, a celebrarse próximamente.

Este Informe versa sobre el Ejercicio Económico del 2.003 y está sujeto a las disposiciones contenidas en la Resolución que hemos mencionado en el párrafo anterior y, además cumplimos con lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías.

Siguiendo los lineamientos del Art.1 de la mencionada resolución condicionamos este Informe a la numeración de la Resolución instructiva.

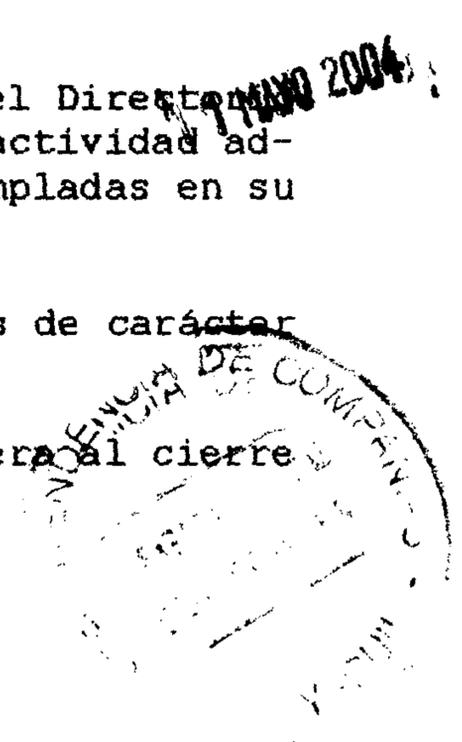
1.1 De acuerdo con su objeto social esta Compañía se dedicará a la adquisición, venta, arrendamiento, administración y/o adquisición, construcción de inmuebles de Propiedad Horizontal u unitaria. En la zona urbana o rural de cualquier cantón del País.

Por razones que son de su conocimiento no hemos tenido ningún movimiento.

1.2 La Compañía ha cumplido con las disposiciones del Director y las decisiones no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este Ejercicio Económico, contempladas en su estatuto social.

1.3 La Compañía, no ha tenido aspectos administrativos de carácter especial que merecen ser mencionados.

1.4 A continuación resumimos la situación financiera al cierre del ejercicio de la Compañía:



	2.002	2.003	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	0.00	0.00	0.00
PASIVO CORRIENTE	0.00	0.00	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00	0.00	0.00
GASTOS ADMINISTRATIVOS	0.00	0.00	0.00

1.5 El resultado económico no arroja ninguna Pérdida o Utilidad debido a que no ha tenido movimiento.

Recomiendo a la Junta General Ordinaria de Accionistas continuar con la política y estrategias operacionales que la Compañía ha tenido durante el ejercicio económico anterior.

Al concluir este informe, aprovecho la oportunidad para dejar constancia de mi agradecimiento por el voto de confianza recibido por Ustedes.

Muy atentamente,

p. INMOBILIARIA PIOR S.A.

Maria E. Orrantia

Sra. MARIA E. ORRANTIA BRUCKMANN
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 23 de Marzo del 2.004

MEOB/lpf.

11 MAYO 2004

