

INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL

MARZO 19 DE 1990

Señores Accionistas de Inmobiliaria Basoto S.A.;

A continuación presento y pongo a su consideración el informe de las labores realizadas y de los resultados obtenidos durante el ejercicio económico de 1989.

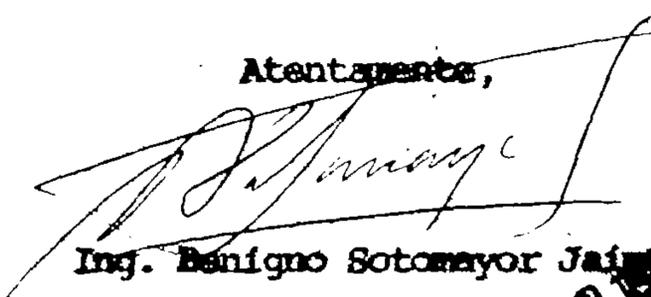
En Septiembre de 1989 se finiquitaron los trámites para el aumento de capital y se registró el nuevo capital de la compañía en cinco millones 00/100 (S/.5'000.000,00).

A partir de Enero de 1989 se arrendó el departamento con el canon de S/. 120.000,00 mensuales, el mismo que a partir de Enero de 1990 se incrementa a S/.250.000,00 mensuales.

Los gastos administrativos durante el año ascendieron a S/.1'699.915,78 , cantidad que suada a la amortización de gastos de años anteriores, menos el ingreso por arrendamientos, resulta en pérdida del ejercicio de S/.293.089,50, substancialmente inferior a la pérdida del año anterior. Sin embargo, considerando que el canon de arrendamiento para el año 1990 se duplica, se espera tener resultados positivos para el próximo ejercicio.

Al cierre del ejercicio, el total del activo asciende a S/.8'805.658,14!

Atentamente,


Ing. Benigno Sotomayor Jaime

GERENTE GENERAL

27 ABR 1990

