

## REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19*92* 

GENERAL CORDOUA				
CRAZON O DENOMINA				No. DE EXPEDIENTE
Constructora I	Bediez S.A.			12457-85
CIUDAD	CALLE		NUMERO	TELEFONO
Guayaquil	Córdova y Luis Urda	neta	709	563200
	NOMINA DE ADMINISTRADORE	ES Y COMISARIOS DE LA CO	MPAÑIA	
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIR	ECCION Y TELEFONO
Presidente	Dr. Jorge Ortega Truji.1.10	0904602455	Av.J.V. Tu	rjillo y D. Sucre
Vicepresidente				
Gerente(s)	Eco. Bolivar Villafuerte	0601016082	Cdla. Albo	rada 10ma Etapa
Apoderado(s)			<u></u>	
			<u></u>	·
COMISARIOS				
Principal	Ing. Humberto Mancero	0906457767	Sauces 7 M	12-421 F
Suplente		<u> </u>		<u> </u>
AUDITOR EXTERNO	<u></u>	R.N.A.E.	··· <u>·</u>	

## A. ESTADO DE SITUACION

1.	ACTIVO			CUENTA	En Sucres
1.1.	ACTIVO CORRIENTE				
	Caja - bancos			1101	44.020
	Inversiones financieras temporales			1102	·
<u> </u>	Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	
<del>^</del>	Menos: Provisión para Incobrables			1104	
<u> </u>	Inventario materia prima	and the second s		1105	
	Inventario productos en proceso			1106	
	Inventario suministros y materiales		ないでは、「一、大変、一下をなる。」「「「一」」、「一」では、またった。 というは、「「一」がはなるとことはないが、ことがは、「」、「一」では、「」、「」、「」、「」、「」、「」、「」、「」、「」、「」、「」、「」、「」、	1107	
<b>^</b>	Inventario productos terminados y mercaderías en a	Imacen de la		1108	
	ng,	され、これは他のいないというとなるとは、ないまた。これは できない。 「ないななないいないのないからこれないとなるない」、これは できない。		1109	
	Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
_	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores	ACCIONISTAS Y C.	AS REI ONADAS	1111	61'925.140
	Anticipos a proveedores	manufacture manifest and services of the		1112	
	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	
	Repuestos, herramientas y accesorios		1. [1]	1114	
	Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	
	TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				61 <b>'</b> 969_160
1.2	ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		**************************************
	Terrenos, edificios e instalaciones			1201	•
	Mejoras en locales arrendados			1202	
	Construcciones en curso			1203	
	Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204	
• • •	Maquinaria y equipo			1205	······································
	Muebles, enseres y equipo de oficina			1206	<u></u>
<del></del>	Vehículos			1207	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
<del></del>	Otros activos fijos (Adjuntar detalle)			1208	
1.3	ACTIVOS NO CORRIENTES				
	Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	
<del></del>	Inversiones a largo plazo			1302	p4
		PERMANENTES E 1	MP. RET. ANTICIP.		1'669.756
<del></del>	ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
	Gastos de organización y constitución			1321	
<del>-</del>	Gastos de invest. exploración y otros			1322	
	Intangibles			1323	
	Otros activos diferidos			1324	304.726
	TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		<u></u>	1047	1'974.482
<del></del>	TOTAL DEL ACTIVO	<del></del>			
					63'943.642

	2. PASIVO	CUENTA	En Sucres
2.1	PASIVO CORRIENTE		
	Proveedores	2101	
	Anticipos de clientes	2102	
	Obligaciones por pagar	2103	10'005.111
	Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	
	Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105	
	Gastos por pagar	2106	107.323
		2107	45.140
	Obligaciones IESS e impuestos  Parte corriente del pacivo e largo plazo	2108	7'349.115
<del>i i</del>	Parte corriente del pasivo a largo plazo  Préstamos de corto plazo de accionistas o socios Y CIAS RELACIONADAS	2109	5'395.932
	1 103tainos de corto piazo de acotomistas o socios		0 000.002
	Préstamos de la casa matriz	2110	
<del> </del>	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle) CTAS POR PAGAR	2111	27'714.171
	TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		50'616.792
2.2.	PASIVO NO CORRIENTE		•
	Cuentas por pagar	2201	
	Obligaciones por pagar	2202	10'777.097
	Préstamos de accionistas o socios	2203	
	Préstamos de la casa matriz	2204	
-	Obligaciones emitidas	2205	
	Otros (Adjuntar detalle)	2206	
2.3	PASIVO DIFERIDO		
	Utilidades por realizar	2301	
	Otros (Adjuntar detalle)	2302	
	TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		10'777.097
	TOTAL DEL PASIVO		
	3. PATRIMONIO NETO		61'393.889
3.1	CAPITAL		
	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	2'000.000
	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	
	Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103	
	Menos: Capital suscrito no pagado	3104	
	Menos: Acciones propias adquiridas	3105	
3.2	RESERVAS		
	Reserva legal	3201	23.715
	Reservas facultativas	3202	<del>_</del> _ <del>_</del> <del>_</del> <del>_</del> <del>_</del> <del>_</del> <del>_</del> <del>_</del> <del></del>
	Otras reservas	3203	213.432
3.3	SUPERAVITS		<u> </u>
<i>د</i> . د	Reserva por revalorización del patrimonio	2201	11002 100
	Reserva por revalorización del patrimonio Reexpresión monetaria diferida	3301	1'883.409
		3302	(1'556.096)
2 1	Otros (Adjuntar detalle)	3303	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
3.4	RESULTADOS Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		
·	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	/ m
·	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	(14.707)
<del></del> -	Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		2'549.753
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		63'943.642
<del></del>	4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
	Mercaderías en consignación		
		1 4004	

	4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
	Mercaderías en consignación	4001	
	Liquidación de depósitos industriales	4002	
<b></b>	Avales o garantías	4003	<del></del>
	Otras Obligaciones contingentes	4004	

•

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)	CODIGO	
	CUENTA	En Sucres
50. VENTAS BRUTAS En el país	5001	
En el exterior	5001 5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía) Inventario Inicial	5101	,
Compras de productos terminados en el país	5102	
Compras de productos terminados en el exterior	5103	
Menos: Inventario final	5104	
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía) Inventario inicial de materias primas	5201	
Compras de materias primas en el país	5202	
Compras de materias primas en el exterior	5203	
Menos: Inventario final de materias primas	5204	
Mano de obra directa Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5205	
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5206 5207	
Mano de obra indirecta	5208	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Suministros y materiales	5209	
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica	5210	
Aportes IESS y beneficios sociales  Mantenimiento y reparaciones	5211	
Mantenimiento y reparaciones Impuestos a la producción y otros	5212 5213	<del></del>
Energía, agua, teléfono	5214	- · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	5215	
Inventario inicial de productos en proceso	5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso	5217	<del></del>
Inventario inicial de productos terminados  Menos: Inventario final de productos terminados	5218 5219	······································
UTILIDAD BRUTA	1 3 2 1 3	
53. GASTOS DE VENTAS		
Sueldos y salarios no incluídos en el costo	5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	
Comisiones a empleados y particulares	5303	
Publicidad y propaganda	5304	······································
Depreciación bienes del departamento de ventas Otros (Adjuntar detalle)	5305 5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		<del></del>
Sueldos y salarios	5401	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5402	
Agua, luz, teléfono, télex, fax Impuestos prediales, contribuciones y otros	5403	07 070
Cuentas incobrables y baja de inventarios	5404 5405	93.676
Depreciación de bienes, área administrativa	5406	<u> </u>
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)	5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio  Otros (Adjuntar detalle) MÁNT. HONRA. COMIS. POR ADM Y OTROS GTOS ADM.	5408	11100 250
Otros (Adjuntar detalle) MAIVI. HOWRA. COMIS. POR ADM Y OTROS GTOS ADM.  UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION	5409	1'197.350
55. GASTOS FINANCIEROS	-	(1'291.026)
Intereses y comisiones	5501	4.468.690
Otros gastos financieros	5502	14'312.061
56. INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5601	
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo	5602	
Ganancia en venta de activos fijos	5603	·
Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio	5604 5605	
Otros (Adjuntar detalle)	5606	20'071.777
57. GASTOS NO OPERACIONALES		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Pérdidas en venta de activos	5701	·
Pérdidas en diferencia de cambio	5702	
Otros gastos (Adjuntar detalle)	5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta		- <i>0</i> -
Participación de los trabajadores (15 o/o)	5801	
	1 5000	
Impuesto a la renta	5802	

•

## MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS (EN SUCRES)

Del. 12. de Enero.... de 1992... de Diciembre.... de 1992...

		PROCED	ENCIA	
! !	CONCEPTO	NACIONAL	EXTRANJERA	TOTAL
10.	COMPRAS			
10.0	Materia prima			
10.1	Mercaderías			
10.2	Maquinaria y equipo			
10.3	Donaciones realizadas			
20.0	PAGOS POR TECNOLOGIA	-		
20.0	Patentes y marcas			
20.1	Asistencia técnica			
20.2	Otros			
30	VENTAS			
30.0	Materias primas			
30.1	Productos terminados			
30.2	Donaciones recibidas			
40	COBROS POR TECNOLOGIA		·	
40.1	Patentes y marcas			
40.2	Asistencia técnica			
40.3	Otros			

		PERSONAL	OCUPADO		
				OBR	EROS
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera	,				

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	CONTADOR
Nombre: Eco. Bolivar Vittafuerte  irma:	C.I. V.Z.V.Z.A.Z.V.Z.V. Matricula: Arboleda
	CONTADOR REG. No: 0.9331
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES	
O INFORME DEL GERENTE	FUNCIONARIO RESPONDE (SELLO)
A	
O INFORME DEL COMISARIO O INFORME AUDITORIA EXTERNA	Recibido hoy dik de de 19