

Guayaquil, Abril 15 del 2002

Señores

ACCIONISTAS

INMOBILIARIA CARLOS Y FRANCISCO FRANICAR S.A.

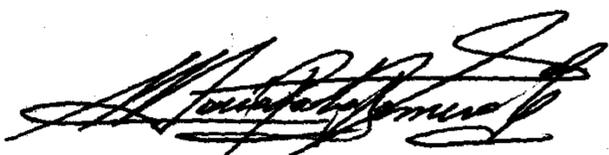
Ciudad.-

Cumplo en presentar a Uds. el siguiente informe de labores, el cual comprende en un comentario del marco de actuación empresarial sobre el cual nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **FRANICAR S.A.**, en el transcurso del año 2000.

Como es de conocimiento de ustedes señores Accionistas, nuestra empresa ha registrado movimientos operativos sobre la nueva adquisición de un bien inmueble con capital propio, por cuanto sus labores comerciales han incrementado. Cabe recalcar que en este ejercicio económico se obtuvo un resultado positivo, cumpliendo con nuestro proyecto y objetivos propuestos.

Sin embargo de lo mencionado anteriormente, hemos registrado el aumento del capital a \$ 800.00 y las operaciones de carácter contable según la ley de régimen tributario interno. A su vez hago la entrega de copia de los Estados Financieros del Ejercicio del 2001 terminando junto con los anexos, para una mejor información individual de los resultados y movimientos económicos de la compañía.

Atentamente,

  
**MARIA PAOLA ROMERO ERAZO**  
Gerente General

