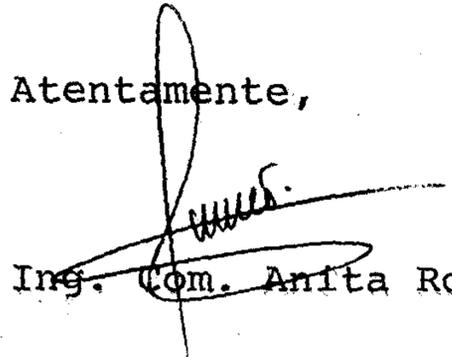


INFORME DE COMISARIO DE INMOBILIARIA CARLOS Y FRANCISCO
"FRANICAR" S.A., CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
DE 1.990.-

Señores Accionistas:

He revisado los documentos contables correspondientes al ejercicio económico de 1.990 los mismos que reflejan la realidad económica de la Compañía y que han sido llevados con sujeción a la Ley y a los principios contables a ceptados universalmente.

Atentamente,


Ing. Com. Anita Romero Peralta.