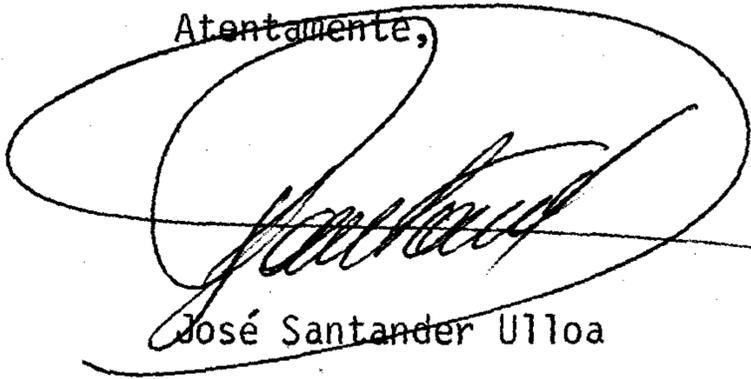


INFORME DE COMISARIO DE INMOBILIARIA CARLOS Y FRANCISCO "FRANICAR" S.A. CO-  
RRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DE 1988.-

Señores Accionistas:

He revisado los documentos contables correspondientes al ejercicio económico de 1988 los mismos que reflejan la realidad económica de la Compañía y que han sido llevados con sujeción a la Ley y a los principios contables aceptados universalmente.

Atentamente,



José Santander Ulloa

