

Guayaquil, Abril 24 del 2005

INFORME DEL GERENTE

Señores
Accionistas de la Compañía **PREDIALQU S.A.**
Ciudad

Estimados señores:

De conformidad con lo dispuesto en los estatutos de la compañía y las regulaciones de la Superintendencia de Compañías, a continuación presento el informe de actividades durante el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2004.

En el año 2004 no se cumplieron las metas esperadas por el Gobierno Central, la economía no se fortaleció en los sectores productivos. Se empezó a sentir la influencia de proveedores externos, instalando sus distribuidores directamente en el mercado nacional. La competencia nos obligó a tornarnos mucho más agresivos, con planes de promociones, publicidad y descuentos que no nos permitió obtener los márgenes deseados.

La inversión en tecnología, nuevos locales en puntos estratégicos, el entrenamiento constante del personal que integra nuestra compañía, la constante campaña de presencia en medios de comunicación como prensa, televisión, radio, etc., nos permitió incrementar las ventas, no en los niveles presupuestados.

Debemos trazar metas y objetivos que deseamos lograr para el próximo ejercicio económico, basados en el gran reto que se presenta ante la fuerte competencia en precios y formas de ventas.

Agradezco la confianza y apoyo que ustedes me brindaron durante el ejercicio económico que termina.

Atentamente,

Eco. Juan C. Salame H.
GERENTE GENERAL

