

Guayaquil, 5 de Abril de 1.999

Señores
ACCIONISTAS DE PREDIALQU S.A.
Ciudad

Estimados Señores:

En cumplimiento a lo que disponen los estatutos de la compañía presento a los señores accionistas el informe de las operaciones de la empresa durante el ejercicio 1.998.

A pesar de la situación económica ha logrado mantener su nivel de ingreso en base al incremento de lo cánones de arrendamiento con lo cual se puede compensar el aumento de los costos de mantenimiento y el incremento de los impuestos que se pagan en las instituciones del Estado.

Las metas y los objetivos que se asignaron al comienzo del período , se cumplieron a satisfacción ; así como las disposiciones de la Junta General.

Agradezco la confianza depositada a mi persona y el apoyo brindado a esta gerencia durante la gestión realizada en 1.998 .

Por la atención a la presente quedo de Uds.

Atentamente



23 ABR 1999

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read "JCS", written over a horizontal line.

ECON. JUAN CARLOS SALAME
GERENTE GENERAL