

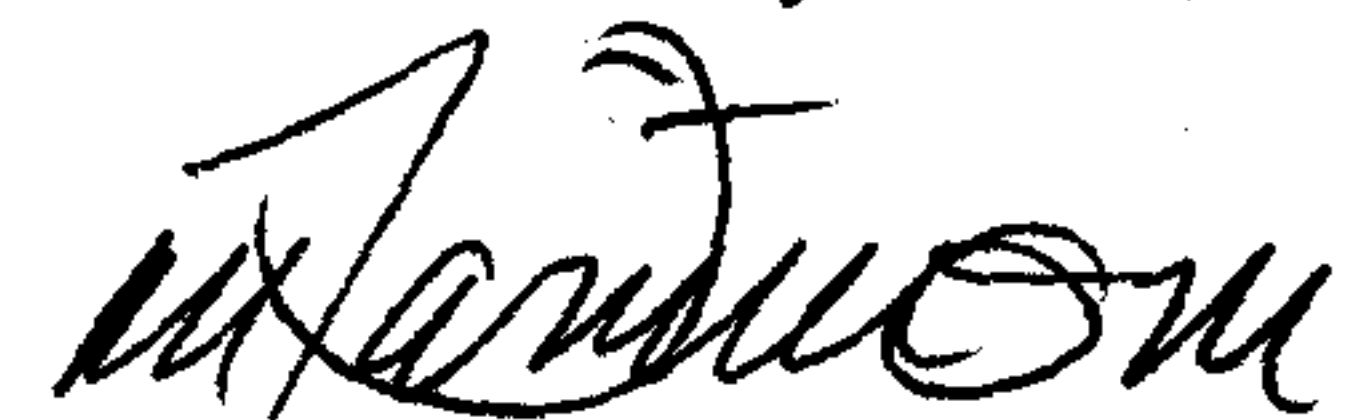
Guayaquil, Marzo de 1.987

Señores Accionistas de la compañía Mercantil Inmobiliaria MARCAPRIS S/A., en mi calidad de Gerente General de la misma y en cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, precedo a exponer a ustedes, el Informe correspondiente al Ejercicio Económico 1.986;

Como es de conocimiento general, la compañía se constituyó con el objeto de dedicarse a la construcción de bienes inmuebles y a la administración. Así como en el ejercicio anterior, nos encontramos implementando los mecanismos para realizar nuestro objetivo. En este período decidimos vender el terreno que teníamos en la Ada. San Jorge y adquirimos otro por un valor menor, que nos permitió obtener algo de beneficio: \$ 755.074,35, sobre este valor no pagamos Impuesto a la Renta por haber cancelado ya el Impuesto a la Plusvalía. Deducida la participación de empleados, la utilidad neta, sugiere mantenerla en nuestro pasivo para capitalizaciones futuras.

Sin otro particular que informales y esperando su aprobación, quede de ustedes,

Atentamente,



Ing. Marcos L. Pazmiño Matamores
Gerente