

INFORME ANUAL DEL REPRESENTANTE LEGAL

A los Accionistas y la Junta de Directores de
CANODROS S.A.

Cumpliendo con políticas de gobierno societario de la empresa cumpto en presentar este informe de las actividades, situación financiera y resultados de las operaciones de CANODROS S.A., durante el año 2011 y las perspectivas para las actividades del año 2012.

1. ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA DURANTE EL AÑO 2011

El mercado de turismo de aventura durante el año 2011 caracterizó a nuestros principales mercados por los efectos de la crisis de deuda soberana de Europa y la incipiente recuperación de Estados Unidos de América y aunado a esto el tiempo perdido por desperfectos inesperados por la falla del Generador de Puerto #2 dieron como resultado índices de ocupación del año del 75% en lugar del 80% presupuestado. En cuanto a logros por satisfacción del cliente alcanzamos 96,09% de calificación en experiencia global de los pasajeros versus 95,10% el año anterior. En lo referente a esfuerzos de mercadeo hemos desarrollado durante el año actividades de promoción, mantenimiento y penetración en nuestro mercado objetivo mediante visitas a nuestros agentes y distribuidores locales e *internacionales* y *presencia en ferias en el exterior*. Hemos continuado con el desarrollo de la estrategia de largo plazo iniciada en el año 2008 para ubicarnos en el mercado de ultra lujo por lo que la compañía invirtió el presente año US \$ 66.114,73 en el rediseño de la sala de internet contigua al Piano Bar, la Boutique, el Coffee Station y la creación del Servicio Elite para 32 pasajeros en 16 suites ubicadas cuatro en el Deck 6 conocidas como Reinnaisance Balcon Suite y doce en el Deck 5 en la categoría Majestic Balcony Suite, dotándolas de televisión con internet, equipos DVD blue ray y IPOD deck, menaje de lujo y servicio de mayordomo. El Elite Program iniciará sus servicios a partir del 14 enero del 2012.

2. ESTADO DE RESULTADOS DEL AÑO 2011

Durante el año 2011, con el índice de ocupación en el Galápagos Explorer II del 75% nuestros ingresos totales fueron US \$12.101.848, los Costos operativos US \$8.947.795 y representaron (74% del ingreso total), los Gastos de comercialización, Administrativos, Financieros y Otros ingresos US \$ 2.718.815 (22,5% del ingreso total) y las utilidades netas US \$ 230.034 (2% de los ingresos totales) y la rentabilidad neta sobre el Patrimonio de los Accionistas representa el 2,53%.



Urbanización Santa Leonor,
Mz. 5 Solar 10 - Guayaquil - Ecuador
T: (593 4) 228 5711 - (5939) 948 4728
F: (593 4) 228 7651
USA & Canadá: 1.800.613.6026
www.canodros.com



Canodros

Ecuador & Galapagos Tours

Experiencias inolvidables con responsabilidad

3. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Al cierre del 2011, el Estado de Situación Financiera demuestra que la compañía terminó el año con activos totales por US \$14.987.760 constituido de Activos Corrientes equivalentes a US \$ 3.725.445, Propiedades, Nave y Equipos netos de Depreciación Acumulada US \$11.169.683 y Otros activos por US \$ 92.632; el Patrimonio de la empresa asciende a US \$9.081.184; sus pasivos suman US \$5.906.576, de los que US \$1.995.625 corresponden a pasivos corrientes y US \$3.910.951 a pasivos de largo plazo.

Los índices sobre la posición financiera de la compañía demuestran alta liquidez y solvencia patrimonial con una razón corriente de 1,89 veces, prueba ácida de 1,81 veces y razón de patrimonio neto a total de pasivos del 50,82%, situación que nos permitió continuar con las inversiones en el Plan Maestro de Rediseño del área hotelera de la nave para mantener y elevar el servicio de alta calidad que ofrecemos a nuestros pasajeros, además de contar con una holgada liquidez que nos permita cubrir contingencias exógenas a nuestra operación normal.

4. ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

Los estados financieros de CANODROS S.A. correspondientes al ejercicio 2011 preparados de acuerdo con Normas Internacionales de información Financiera NIFF's fueron auditados por la firma Deloitte & Touche quien emitió una opinión limpia con fecha 30 de enero de 2012. El Informe del Comisario de la Compañía no presenta observaciones y declara que los Estados Financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables Vigentes establecidas por la Superintendencia de Compañías.

5. OBLIGACIONES LEGALES Y TRIBUTARIAS

Al cierre del ejercicio económico 2011, la compañía cumple todas las obligaciones societarias, laborales, tributarias y de responsabilidad social así como todas las disposiciones y regulaciones de DIRNAE, Parque Nacional Galápagos, Calificadora de la Nave y Normas Internacionales relacionadas.

6. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2012

Los porcentajes de ocupación de los últimos cinco años fueron los siguientes: 82% en el 2006; 91% en el 2007, año extraordinario para el turismo; 87% el 2008; 77% el 2009, 69% el 2010 y 75% el 2011. Estos porcentajes son reflejo de tres años de auge de las economías de Estados Unidos y la Comunidad Económica Europea y tres de decrecimiento que parece haber tocado fondo en 2011. La OMT espera de los países de economías emergentes un crecimiento del turismo de entre el 3% y 4% durante varios años a partir del 2012. El mercado ecuatoriano experimentó un crecimiento del turismo del 8,9% pero



Urbanización Santa Leonor,
Mz. 5 Solar 10 - Guayaquil - Ecuador
T: (593 4) 228 5711 - (5939) 948 4728
F: (593 4) 228 7651
USA & Canadá: 1.800.613.6026
www.canodros.com



principalmente de turistas de Latinoamérica que no son el mercado objetivo de la compañía. En cuanto al turismo en Galápagos a partir del presente año el Parque Nacional Galápagos ha decidido reducir el número de turistas que ingresan al parque para reducir el impacto del turismo en las Islas. Con estos escenarios, nuestros esfuerzos de venta están dirigidos a lograr un promedio anual de ocupación de entre 80% y el 85% en el 2012.

7. EVENTOS SUBSECUENTES

El 3 de enero de 2012, la Junta General de Accionistas decidió escindir de CANODROS S.A., los activos improductivos por no generar ingresos operativos, constituidos por los inmuebles de su propiedad valorados en US \$840.890,94 y dinero por US \$5.000,00, escisión que ha iniciado a la fecha su proceso de instrumentación.

8. DISTRIBUCIÓN DE LOS BENEFICIOS LÍQUIDOS ANUALES DEL AÑO 2011

CANODROS S.A. obtuvo utilidades antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta por US \$ 512.044,74, el 15% de participación de trabajadores representa US\$76.806,71, el impuesto a la renta a pagar US \$ 205.204, la utilidad antes de la apropiación para reserva legal US \$ 230.034 y el 10% de apropiación para reserva legal US \$23.003, por lo tanto la Utilidad Neta Distribuible es de US \$ 207.031.

Someto a consideración de la Junta General de Accionistas la aprobación de este informe.-

Atentamente,


Rafael Cuesta Álvarez
Vicepresidente



Guayaquil, marzo 30 de 2012

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CNE
 N° 090022142
ALFREDO ALVAREZ RAFAEL CESAREO
 IDENTIFICACION CUIL/CARSO /CONCEPCION
 1974
 07/05/2011
 0219566
 1974



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CNE
 N° 090022142
ALFREDO ALVAREZ
 IDENTIFICACION CUIL/CARSO /CONCEPCION
 1974
 07/05/2011
 0219566


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CNE
CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
 238-0003
 DEPARTAMENTO
 0219566
 CEDULA
ALFREDO ALVAREZ RAFAEL CESAREO
 PROVINCIA
 LA GUAYAS
 MUNICIPIO


