

Guayaquil, Abril 28 de 1986

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PREDIALBE S.A.

Ciudad.-

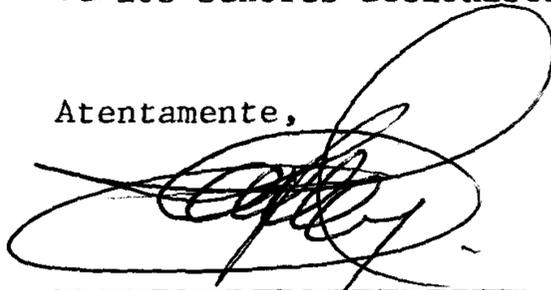
Señores accionistas:

Por medio de la presente someto a su consideración el Balance correspondiente al período económico del 1o. de Enero al 31 de Diciembre de 1985 .

Documento que refleja la situación económica y financiera de la misma , luego de haber cumplido a cabalidad con las funciones que se me encomendaron sujetándome a los reglamentos de la Ley de Compañía y a los Estatutos Sociales.

De los señores accionistas,

Atentamente,



Dr. Rómulo GALLEGOS V.
Gerente General