

INFORME QUE EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA "INVERALTO" S.A., PRESEN
TA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL DIA CUATRO
DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo preceptuado en el Art. Décimo Cuarto, literal b),
del Estatuto Social, que prescribe como atribución del Gerente General
de la compañía, el presentar un informe detallado y razonado del esta-
do y curso de las operaciones sociales que se hubieren realizado, como
también de los Estados Financieros, me permito presentar y someter a -
consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el siguien
te informe relacionado con la marcha de la compañía, correspondiente -
al ejercicio económico de mil novecientos noventa y tres.

Habiendo realizado un análisis del activo de la compañía, en la cuenta
Imptos. Retenidos, el valor de S/.75.935,00 se debe a retenciones en -
la fuente realizadas a nuestros clientes por el arriendo de la ofici--
na. La cuenta Inmuebles (Oficina), se incrementó respecto al año ante-
rior por cuanto se aplicó el sistema de corrección monetaria a los ac-
tivos de la compañía.

En cuanto al pasivo, el rubro cuentas por pagar es mayor respecto al -
año anterior, por cuanto corresponde a préstamos realizados por el Sr.
Grunauer para pagar sueldos a los empleados de la compañía, como tam-
bién facturas pendientes de pago a la empresa eléctrica. La cuenta alí
cuotas de administración por pagar, corresponde a deudas que tiene la
compañía por la administración del edificio. La partida reserva por re
valoriz. del patrimonio, corresponde a la contrapartida por el aumento
de activos en la aplicación del sistema de corrección monetaria.

Refiriéndome sobre el Estado de Pérdidas Y Ganancias, la cuenta rentas
por el alquiler de la oficina sumó el valor de S/.8'200.000,00, los -
gastos generales y de administración suman S/.8'347.374,16, que restán
dolos a las rentas, nos da una pérdida en operación de S/.147.374,16.
A este resultado sumándole los otros ingresos por intereses ganados en
la cuenta de ahorro del Banco La Previsora, nos da la utilidad del - -
ejercicio en la suma de S/.62.589,67. De este valor restamos el 15 % -
participación trabajadores el valor de S/.9.388,00, obtenemos el resul-
tado de S/. 53.201,67.

Este valor deberá pagar el impuesto a la renta por el monto de - - -
S/.13.300,00, que restándole al rubro anterior nos da una utilidad li-
quida a repartir antes de realizar las reservas por el valor de - - -
S/. 39.901,67.

Al revisar los Estados Financieros, quisiera dejar constancia que me -
encuentro conforme con los resultados obtenidos, por cuanto estos se -
ajustan a las normas contables vigentes.

Es mi deseo al concluir este informe que en el futuro podamos alcanzar
mayores logros para el bien de la compañía.

Atentamente,

INVERALTO S. A.
[Firma manuscrita]

12 1 SEP 199

