

INFORME DE LA ING. KATHRYN LAURA GRUNAUER FARAH EN CALIDAD DE PRESIDENTA. -

INFORME DEL SEÑOR ALFONSO GUILLERMO GRUNAUER SERRANO EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL. -

A: LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD ANONIMA INVERALTO S.A., CELEBRADA EL DIA 19 DE MARZO DEL 2012.

Señores Accionistas de la compañía INVERALTO S.A., en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías y lo establecido en la resolución 15.3.005 de la Superintendencia de Compañías, expedida el 4 de mayo de 1.990, presentamos a ustedes nuestras opiniones y sugerencias en el presente informe basado en los análisis realizados a los Estados Financieros correspondiente al ejercicio económico del año 2.011 elaborados por la Ing. Rita Mora Santos, registro de contador #0.41194 y entregados con su firma de responsabilidad. Estados Financieros conformados por el Balance General, Estado de Resultados, Estado de Situación o Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, detalle de Anexos y Auxiliares.

1.- Para cumplir con el trabajo señalado como Representantes legales de la Empresa, debo manifestar que siempre nos hemos sentidos favorecidos con la amplia colaboración de parte de los empleados y trabajadores de la compañía, a quienes agradecemos, además nos permitimos manifestar que la empresa ha cumplido con las Leyes Tributarias, Normas Contables y Estatutarias Vigentes.

2.- El Libro de Actas de Juntas Generales de Accionistas y del Directorio, el Libro de acciones y Accionistas y los Libros Contables, se llevan de acuerdo con las Normas Legales y de Contabilidad Generalmente Aceptadas, así como toda la documentación que soportan las transacciones comerciales se encuentran debidamente procesadas y archivadas.

3.- En el Estado de Situación, se determina que la cuenta "Caja-Bancos", registra un total de \$7, 407.35, valores que se encuentran en el Banco y en Caja al final del ejercicio económico 2.011. En general, se han llevado controles minuciosos con la finalidad de salvaguardar los intereses económicos de la empresa, los giros que se han efectuado se encuentran debidamente soportados y contabilizados según la reglamentación de facturación y las demás disposiciones Legales establecidas para este tipo de transacciones.



Dentro del Estado de situación se encuentra el rubro "Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes- Relacionados" en la que se consignan los valores de \$ 33.976.41, son valores que se encuentran debidamente contabilizados y se deben exclusivamente a servicios brindados a clientes los mismos que son de alta confiabilidad. Por tal motivo la empresa no se ha visto en la necesidad de realizar la correspondiente "Provisión para Cuentas Incobrables" ya que ha criterio de la administración, todo lo registrado es recuperable.

En lo relacionado a la cuenta "Inventario Repuesto, Herramientas y Accesorios", al cierre del año 2.011 se consigan los siguientes valores de \$16.545.44 y 792.71 en su orden, los mismos que están valorizados mediante el Método Promedio y su costo no excede al valor del mercado, excepto por los inventarios en tránsito que se contabilizan al costo específico de la factura mas los gastos de nacionalización incurridos.

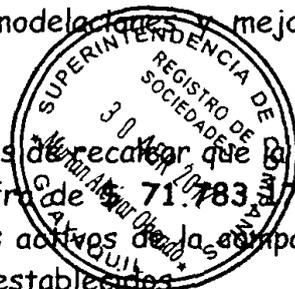
Dentro de los Activos Fijos.- Los "Muebles y Enseres, Maquinarias, Equipos e Instalaciones" están registrados al costo de adquisición convertido a US dólares, efectuada de acuerdo a disposiciones legales.

Las Propiedades, Planta y Equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos, segundos siguientes porcentajes anuales:

* Edificios	5%
* Instalaciones	10%
* Maquinarias y Equipos	10%
* Muebles y enseres	10%
* Equipos de computación	20% y 33%

La "Depreciación Acumulada" de los Activos Fijos están contabilizados al costo histórico, estos incluyen desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas. Los pagos por mantenimiento son contabilizados contra el gasto de la empresa, mientras que todas las remodelaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

Dentro de las Cuentas del Pasivo Corriente, debemos de resaltar que la empresa mantiene obligaciones tanto a nivel local por la cifra de \$ 71.783.17, dichas obligaciones están debidamente respaldadas por los activos de la compañía. Los mismos que están siendo cancelados en los términos establecidos.



En lo relacionado a los Pasivos a Largo Plazo podemos indicar que la compañía mantiene una obligación por el monto de \$246.128.92 la cual se la tuvo que realizar para efectos de mejorar la actividad de la empresa, así mismo se están cumpliendo con estas obligaciones de acuerdo a lo acordado con nuestros acreedores

Dentro del Patrimonio de la Compañía se registra un Capital Social por el monto de \$ 10.000,00, dejando la cuenta APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION por el valor de \$ 19.468.01 además dentro de este grupo de cuentas se consignan las Cuentas Reserva Legal y Otras Reservas por los montos de 497.58 y 513.14 en su orden, adicional a ello se ha ido acumulando las Utilidades de Ejercicios Económicos anteriores, con la finalidad de cubrir cualquier eventualidad de Pérdida o de Capitalizar dichas cuentas, para dar una mejor imagen a la empresa

4.- En el Estado de Pérdidas y Ganancias, se determina que las ventas en razón a su objeto social, ascienden a la cantidad de \$509.407.40, siendo este su total neto de ingresos, valor que descontado al total del Costo y Gastos por el valor de \$502.078.34 me arroja una Utilidad del Ejercicio por \$7.329.06

Las deducciones establecidas de la utilidad Neta se detallan en lo siguiente:

15% Participación para Trabajadores	\$ 1.099.36
24% Impuesto a la Renta	\$ 3.626.91
Utilidad Liquida del Ejercicio	\$ 2.602.79

5.- Se adjunta además los detalles de las Cuentas auxiliares (anexos) tales como:

- * Conciliaciones Bancarias
- * Cuentas por Cobrar Clientes
- * Inventarios
- * Muebles y enseres
- * Maquinarias y Equipos
- * Cuentas y Documentos por Pagar
- * Registro de ventas mensuales

- + Registro de Compras y Gastos Mensuales

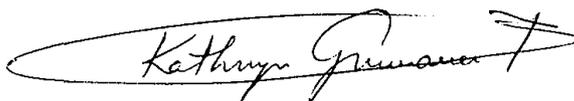


6.- Como sugerencia debo de manifestar que el valor de la cuenta "Utilidad del Ejercicio", pase a incrementar las "Reserva Legal", Reservas Facultativas y Reserva Estatutarias de la empresa, salvo el mejor criterio mayoritario de la Junta General de Accionistas, esto es por los valores de \$260.28 y \$ 130.14 en su orden

Dejo constancia que de requerir mayor información estaré listo a proporcionarla, agradeciendo además por la confianza brindada con los sinceros deseos que en lo venidero se lograra cumplir con todas las netas propuestas en razón de la acertada dirección que mantiene la empresa

Sin otro particular, me suscribo agradeciendo a usted por el apoyo brindado a mi gestión.

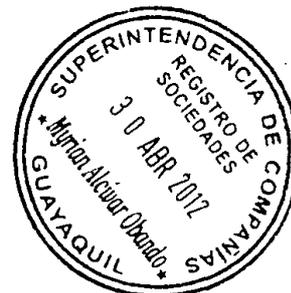
Atentamente,



Ing. Com. KATHRYN L. GRUNAUER FARAH
PRESIDENTE



Sr. ALFONSO G. GRUNAUER SERRANO
GERENTE GENERAL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSUACION

CIUDADANIA No. 070006292-0

GRUNAUER SERRANO ALFONSO GUILHERMO
EL ORO/SANTAY ROSA/SANTA ROSA

04 MAYO 1937

001-003600109-EM

EL ORO/ SANTA ROSA
SANTA ROSA 1937




ECUATORIANA***** E1333A1222

CASADO LAURA FARAH
SECUNDARIA COMERCIANTE

GUILHERMO GRUNAUER
AMALIA SERRANO

GUAYAQUIL 24/10/2003

24/10/2015

REN 0560172
Gys



