ESCRITURA # 2VIGESIMA/85.- AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA VIBUR S. A.".- CUANTIA: S/ 1'288.000.00.-

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día veinticinco de Octubre de mil novecientos ochenta y cinco, ante mí, JUAN ANTONIO HAZ QUEVEDO, Abogado, Notario Titular Vigésimo de este cantón, comparecen, LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA VIBUR S.A." Legalmente representado por el señor NELSON VIDAL MOSCOSO, de estado civil casado en su calidad de Gerente General, de la mencionada Compañia, según nombramiento que se copiará más adelante como documento habilitante; y, los señores: VICENTE ADOLFO GUILLEN SUAREZ, quién declara ser de estado civil casado, de profesión empleado, el mismo que se identifica con su cédula de ciudadanía número cero nueve cero tres cuatro uno ocho ocho cinco ISABEL GABRIELA GUILLEN GUARANDA VDA. DE BLASCKE, de profesión empleada, la misma que se identifica con su cédula de ciudadanía número cero nueve cero dos siete cinco cuatro tres cuatro cero, SAMUEL [illegible]ELESIO GUILLEN GUARANDA, quién declara ser de estado civil soltero, de profesión Licenciado, el mismo que se identifica con su cédula de ciudadanía número cero nueve cero cuatro cinco uno dos ocho, JOSE JOAQUIN GUILLEN GUARANDA, quién declara ser de estado civil soltero, de profesión empleada, el mismo que se iden-

sc

tifica con su cédula número cero nueve cero tres siete nueve tres siete siete seis, OLGA PILAR GUILLEN MACIAS, quién declara ser de estado civil casada, de profesión estudiante, la misma que se identifica con su cédula de ciudadanía número cero nueve cero cinco cuatro cinco cuatro cuatro cuatro tres, CLOTILDE BELEN GUILLEN MACIAS, quién declara ser de estado civil soltera, de profesión estudiante, la misma que se identifica con su cédula de ciudadanía número uno siete cero seis tres uno ocho seis seis dos. GABRIELA ELENA GUILLEN MACIAS, quién declara ser de estado civil casada, de profesión estudiante, la misma que se identifica con su cédula de ciudadanía número cero nueve cero cinco cuatro cinco cuatro cuatro tres cinco, Por sus propios derechos, y el señor ADOLFO ERASMO GUILLEN MACIAS, legalmente representado por su señora madre IRMA MACIAS VIUDA DE GUILLEN, quién declara ser de profesión quehaceres del hogar, la misma que se identifica con su cédula de ciudadanía número cero nueve cero dos siete cinco tres nueve seis uno, según poder que se copiará como documento habilitante; Los comparecientes, son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, capaces para obligarse y contratar a quienes de conocerles personalmente en este acto, doy fé.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura pública de AUMENTOS DE CAPITAL Y

REFORMA DE ESTATUTOS, a la que proceden con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presentan la minuta que dice así: S E Ñ O R N O T A R I O: - Sírvase autorizar en el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, una de Aumento de Cápital y Reforma de Estatutos de una compañía Anónima, que otorgamos al tenor de las siguientes cláusulas:- P R I M E R A: - INTERVINIENTES .- Comparece a la celebración de la presente escritura el señor NELSON VIDAL MOSCOSO, en su calidad de Gerente General y representante legal de la Compañía "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", como lo justifica con la copia de su nombramiento inscrito que se adjunta como documento habilitante, el mismo que se servirá copiarlo y devolverlo; y, los señores Vicente Adolfo Guillen Súarez, Isabel Gabriela Guillen Guaranda viuda de Blascke, José Joaquin Guillen Guaranda, Samuel Melesio Guillen Guaranda, Olga Pilar Guillen Macías, Clotilde Belen Guillen Macías, Gabriela Elena Guillen Macías, por sus propios derechos; y, el señor Adolfo Erasmo Guillen Macías, legalmente representado por su señora madre doña Irma Macías viuda de Guillen según copia del Poder que será copiado como documento habilitante. Todos los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos y domiciliados en esta ciudad de Guayaquil, con excepción del últimos de los nombrados que tiene su domicilio en la ciudad de Miami, de los Esta-

dos Unidos de Norteamérica.- S E G U N D A: - ANTECEDENTES. - a) La Compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A." se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario cuarto de este Cantón, Abogado Juan de Dios Miño Frías el veinte y tres de Abril de mil novecientos ochenta y cinco, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el catorce de Mayo del mismo año; b) La Junta Universal de Accionistas de "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", en sesiones del seis y ocho de Agosto del año en curso, resolvió aumentar el actual capital social de QUINIENTOS MIL SUCRES a MILLON SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SUCRES, mediante la emisión de UN MIL DOSCIENTAS OCHENTA Y OCHO NUEVAS ACCIONES, ordinarias y nominativas, de un valor nominal de UN MIL SUCRES; aceptó la forma de suscripción y pago de las referidas nuevas acciones y modificó el Articulo Cuarto de sus estatutos sociales, todo lo cual consta de los términos de la actas de Junta Universal de Accionistas que se agregan para que sean protocolizadas conjuntamente con la presente escritura.- T E R C E R A: DECLARACIONES. - Con tales antecedentes, el señor NELSON VIDAL MOSCOSO, en su calidad de Gerente General y representante legal de la Compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", declara: a) Aumentado el actual capital social de la referida compañia en UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SUCRES, el mismo que estará re-

llará a continuación, y cuya transferencia efectúa

tambien a favor de la Compañia "INMOBILIARIA VIBUR

S.A", según aparece de la cláusula siguiente: Sa-

muel Melesio Guillen Guaranda, ha suscrito ciento

sesenta y un acciones de un mil sucres cada una

y paga el ciento por ciento de cada una de ellas

mediante la apertación de los derechos y acciones

• cuota de condominio de un bien inmueble que

se detallará con posterioridad; Olga Pilar Gui-

llen Macías ha suscrito ciento sesenta y un ac-

ciones de un mil sucres cada una, y paga el

ciento por ciento de cada una, mediante la aper-

tación de los derechos y acciones • cuota de

condominio que tiene sobre un bien inmueble que

se detallará con posterioridad, y cuya transferen-

cia efectúa a favor de la Compañia "INMOBILIARIA

VIBUR S.A", según aparece de la cláusula siguien-

te; Cletilde Belen Guillen Macías, ha suscrito

ciento sesenta y un acciones de un mil sucres

cada una, y paga el ciento por ciento de cada

una de ellas, mediante la apertación de los de-

rechos y acciones • cuota de condominio que tiene

sobre un bien inmueble que se detallará con pos-

terioridad, y cuya transferencia efectúa a favor

de la Compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A", según

aparece de la cláusula siguiente; Gabriela Elena

Guillen Macías, ha suscrito ciento sesenta y un

acciones de un mil sucres cada una de ellas, y

presentado por UN MIL DOSCIENTAS OCHENTA Y OCHO nuevas acciones, ordinarias y nominativas, de un valor nominal de UN MIL SUCRES cada una; b) Que las nuevas acciones resultantes del aumento de capital acordado han sido suscritas en su totalidad de la siguiente manera: El señor Vicente Adolfo Guillen Suárez ha suscrito ciento sesenta y un acciones de un mil sucres cada una, y paga el ciento por ciento de cada una de ellas, mediante la apertación de los derechos y acciones o cuota de condominio que posee de un bien inmueble que se detallará con posterioridad, y cuya transferencia efectúa a favor de la compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A", según aparece de la cláusula siguiente; la señora Isabel Guillen Guaranda, ha suscrito ciento sesenta y un acciones de un mil sucres cada una, y paga el ciento por ciento de cada una de ellas, mediante la apertación de los derechos y acciones o cuotas de condominio de un bien inmueble que se detallará con posterioridad, y cuya transferencia efectúa tambien a favor de la Compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A", según aparece de la cláusula siguiente; José Joaquin Guillen Guaranda, ha suscrito ciento sesenta y un acciones de un mil sucres cada una de ellas, y paga el ciento por ciento de cada una de ellas, mediante la apertación de los derechos y acciones o cuota de condominio de un bien inmueble que se deta-

para el ciento por ciento de cada una de ellas mediante la aportacion de los derechos y acciones o cuota de condominio que tiene sobre un inmueble que se detallará con posterioridad, y cuya transferencia efectua a favor de la compañía "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", segun aparece de la clausula siguiente; y, el señor Adolfo Erasmo Guillen Macías representado legalmente por su apoderada señora Irma Macías viuda de Guillen, quien ha suscrito ciento sesenta y un acciones de un mil sucres cada una, y paga el ciento por ciento de cada una de ellas mediante la aportacion de los derechos y acciones o cuota de condominio que tiene sobre el inmueble que se detallará con posterioridad, y cuya transferencia efectua a favor de la Compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", segun aparece de la clausula siguiente.- c) Reformado el articulo cuarto de los estatutos sociales en los siguientes terminos.- ARTICULO CUARTO: El capital social de "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", será de UN MILLON SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SUCRES, representado por UN MIL SETECIENTAS OCHENTA Y OCHO acciones ordinarias y nominativas numeradas del cero cero cero uno al un mil setecientas ochenta y ocho, valor nominal de UN MIL SUCRES cada una. Por cada accion pagada se emitira igualmente un título numerado pudiendo un mismo título contener varias acciones. Los títulos estarán firmados por el Presidente y Gerente

General de la compañia.- C U A R T A: - DEL APORTE INMOBILIARIO . - a) Los señores Vicente Guillen Suárez, Isabel Guillen Guaranda, José Joaquin Guillen Guaranda, Samuel Melesio Guillen Guaranda, Olga Guillen Macías, Clotilde Guillen Macías, Gabriela Guillen Macías y Adolfo Guillen Macías representado legalmente por su apoderada señora Irma Macías viuda de Guillen, en pago de las ciento sesenta y un acciones, ordinarias y nominativas de un valor de UN MIL SUCRES, que cada uno ha suscrito en el precitado aumento de capital aportan y transfieren en enajenación perpetua a favor de la Compañía "INMOBILIARIA VIBUR S.A." el bien inmueble formado por el solar y chalet en estado vetusto, signado con el número tres, de la manzana número nueve .(antes setenta y nueve bis), de la parroquia urbana Olmedo (anterior) Urdaneta (actual,), el cual se encuentra ubicado sobre la acera Oeste de la calle Lizardo García entre las de Pedro Pablo Gómez y Ayacucho, de esta ciudad, identificado en el Catastro Municipal con el Código fusionado doce-cero nueve cero uno (que corresponde a los solares cero uno cero dos cero tres tres bis); y comprendido dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Por el NORTE: solar número dos, con veintiocho metros treinta y cinco centimetros, por el Sur, solar número cuatro con veintiocho metros treinta y cinco centi-

metros, por el ESTE: calle Lizardo García, con ocho metros ochenta centimetros; y, por el OESTE: solar tres bis, con ocho metros ochenta centimetros. Todo lo cual arroja una superficie total de doscientos cuarenta y nueve metros cuadrados cuarenta y ocho decimetros cuadrados. El referido inmueble lo adquirieron los aportantes entre otros bienes, por herencia intestada de su padre el señor Adolfo Guillen Lazo, quien falleciera en esta ciudad de Guayaquil, el tres de Octubre de mil novecientos setenta y seis. El señor Adolfo Guillen Lazo, adquirió el dominio del solar materia de este contrato, por compra a la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, segun consta de la escritura publica extendida el veinte de Marzo de mil novecientos cuarenta y siete, ante el Notario Publico José María Montalván Cornejo, e inscrita en el Registro de la Propiedad de este canton el veinte y cuatro del mismo mes y año. Los mencionados "Aportantes", con el objeto de poder aportar y transferir los derechos y acciones o cuota de condominio que tienen sobre el mencionado predio, han cumplido con realizar los trámites de liquidación de Impuesto a la Herencia, legado y Donaciones, conforme consta de la copia de los recibos de pagos realizados en la Jefatura de Recaudaciones del Guayas, que se acompañan, los mismos que se-rán incorporados a esta escritura publica. - b)

En consecuencia, los señores Vicente Guillen Suárez Isabel Guillen Guaranda, José Guillen Guaranda, Samuel Guillen Guaranda, Olga Guillen Macías, Clotilde Guillen Macías, Gabriela Guillen Macías, por sus propios derechos; y, el señor Adolfo Guillen Macías legalmente representado por sus apoderada señora Irma Macías viuda de Guillen, aportan y transfieren el referido inmueble, en la suma total de UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SUCRES, cuyo valor fuera fijado por los peritos designados por la Junta Universal de Accionistas de la Compañía "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", y aceptada por la misma, con posterioridad.- c) Los Aportantes declaran que ellos asumen los gastos de transferencia del referido inmueble, y que se comprometen al saneamiento del mismo en los términos de Ley. Q U I N T A: - ACLARACION. - El inmueble materia de este contrato, fue adquirido por el señor Adolfo Guillen Lazo, en union de su excónyuge señora Carmen Amelia Suárez Aviles, que dentro de la liquidación de la sociedad conyugal, partición de gananciales, restitución de bienes propios, etc. consecuentemente del divorcio, este predio fue adjudicado al señor Adolfo Guillen Lazo, tal como consta de la escritura publica otorgada ante el Notario señor José María Montalvan Cornejo, el veintisiete de Octubre de mil novecientos cincuenta y nueve e inscrita en el Registro de la Propiedad el veintinueve de

mismo mes y año. - Usted, señor Notario, agregará las demás cláusulas de estilo para la correcta validez de esta escritura. - Firmado Ilegible) MANUEL ORELLANA MERCHAN, ABOGADO, Registro número Dos mil ciento sesenta y nueve. - HASTA AQUI LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA. - DOCUMENTOS HABILITANTES: - INMOBILIARIA VIBUR S.A. Guayaquil, Mayo dieciseis de mil novecientos ochenta y cinco. señor don Nelson Vidal Moscoso. Ciudad. - De mis consideraciones.- Tengo el agrado de comunicarle, que la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A." tuvo el acierto de elegirlo GERENTE GENERAL, en la sesión celebrada el día de hoy, De acuerdo con los Estatutos Sociales de la Empresa, corresponde a usted, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañia, facultado además tal como lo dispone el Artículo Décimo Quinto de los mencionados estatutos, para que pueda adquirir, enajenar, hipotecar, permutar, arrendar y constituír cualquier clase de gravamenes sobre los bienes inmuebles de la Compañia. Sin necesidad de autorización de la Junta General [illegible] los demás deberes y atributos que establece la Ley de Compañias y los Estatutos Sociales. El período de duración de su cargo será de cinco [illegible]. Los mencionados Estatutos Sociales se otorgarón ante el Notario Cuarto del Cantón el veinti-

tres de Abril de mil novecientos ochenta y cinco, y se inscribió en el Registro Mercantil el catorce de Mayo de mil novecientos ochenta y cinco. Aprovecho la oportunidad para reiterar a usted, mis sentimientos de consideración y estima personal. Atentamente, Manuel S. Cañarte Quiñonez. PRESIDENTE. ACEPTO EL CARGO CONFERIDO A MI FAVOR Y PROMETO DESEMPEÑARLO EN TODA FORMA LEGAL.- firmado Nelson Vidal Moscoso, Guayaquil, Mayo dieciseis de mil novecientos ochenta y cinco, da inscrito este Nombramiento a foja Veinte mil ochenta y siete, número cuatro mil setenta y seis del Registro Mercantil y anotado bajo el número seis mil cuarenta y cinco del Repertorio.- Archivándose los certificados de Registro y Defensa Nacional.- Guayaquil, veinte y siete de Mayo de mil novecientos ochenta y cinco.- El Registrador Mercantil.- Firmado HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE, Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, Hay un sello que dice: REGISTRO MERCANTIL CANTON GUAYAQUIL.- REGISTRO MERCANTIL CANTON GUAYAQUIL. Valor pagado por este trabajo cuatrocientos dos sucres. - P O D E R: Condado DE DADE, Estado DE FLORIDA: Yo, ADOLFO ERASMO GUILLEN MACIAS, ciudadano ecuatoriano, portador de la cédula de identidad número cero nueve cero cinco uno tres cero cero siete cinco, mayor de edad, residente en el ciento uno S. W. trece Street de la ciudad de Miamí, Estado de Florida

Estados Unidos de Norteamérica, legalmente capaz y en uso de mis legítimos derechos, libre y espontáneamente declaro que tengo a bien conferir Poder General, amplio y suficiente, cuál el caso lo requiera y fuere necesario a mi señora madre IRMA MACIAS MORAN VDA. DE GUILLEN, para que a mi nombre y representación intervenga en el cobro de pagarés, Letras de Cambio, celebrar contratos, compra-venta de bienes inmuebles, me represente en la Constitución de Compañias, Aumento de Capital y Reforma de Estatutos en todo lo que se refiera a la Cesión o Transferencia de Acciones comparecencia suscrito en el endoso de la misma, con todas las amplias facultades. En igual forma autorizo a mi señora madre Irma Macías Morán Vda. de Guillen, para que en mi nombre y representación pueda gestionar el retiro de valores en la Asociación de Empleados en la ciudad de Guayaquil. A efecto de todo lo cual, el procurador nombrado hará uso de las facultades comunes a los procuradores y de las especiales a que se refiere el Articulo cincuenta del vigente Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano, que se tendrá como expresamente incorporadas en este mandato a fín de que no sea la falta de autorización la que obste al fiel cumplimiento del mismo. LEIDO Y FIRMADO ante mí, Notario Público del Estado de Florida, este día once de enero de mil novecientos ochenta

NOTARIA VIGESIMA
Antonio Ha... Olivo
NOTARIO
Guayaquil - Ecuador

en la ciudad de Míamí, Estado de Florida, Estados Unidos de Norteamérica. Firmado) ADOLFO ERASMO GUILLEN MACIAS.- Firmado) NOTARIO PUBLICO: RAFAEL A. JAUMA.- CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR. El infrascrito Cónsul General del Ecuador en la ciudad de Míamí Florida U.S.A. certifica que la firma y rúbrica del señor Rafael A. Jauma, Notario Registrado en el Consulado, son auténticas siendo las misma que usa en todos actos. Firmado Ilegible) Cónsul General del Ecuador.- REPUBLICA DEL ECUADOR, MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES, Guaquil Febrero once de mil novecientos ochenta. CERTIFICO que la firma presedente de Marcelo Saa Cha. Cónsul del Ecuador en Míamí, es auténtica, Doctor Marideueña German, Director de la Oficina Regional del Ministerio de Relaciones Exteriores. hay un sello que dice: CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR. - BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL. Contribución del uno y medio por mil sobre predios urbanos. Decreto Supremo número veintitres de Enero de mil novecientos treinta y seis Decreto Ejecutivo número doscientos treinta y nueve de Febrero veintiocho de mil novecientos cuarenta y nueve. A-cero cero dos cinco uno dos seis.- PROPIETARIO: Guillen Lazo Adolfo, Dirección Babahoyo, año mil novecientos ochenta y cinco, CODIFICACION: parroquia doce, manzana nueve, solar cero uno. AVALUO Cuatro millones quinientos noventa mil

16106

3

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

1259467

JEFATURA DE RECAUDACIONES

DE.....

FORM. 08 - DR

TIMBRES

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VIBUR S. A.

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

CEDULAS No.

Identidad o R.U.C.	Tributaria	L. Militar	P. Votación
589260			

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Provincia	Ciudad	Calle	No.
Guayas	Guayaquil	García Goyena	

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje [ ] Licitación o Concurso Of. [ ]

Nombramiento [ ] OTROS: Constitución de Compañía (Especifique)

Firma del solicitante

a OCT 15 1995 de 198

Lugar y Fecha de presentación

Revisado Por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, *custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.*
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

JEFE, TRIB. RECAUDC. GUAYAS

SECRETARIO

JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

SELLO DE LA OFICINA

HONORARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

NOTA: Rogamos acerque con la factura, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestro

1259467

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

1276931

JEFATURA
DE
RECAUDACIONES

DE.....

FORM. 08 - DF

TIMBRES

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Vicente Adolfo Guillen Suárez

NACIONALIDAD: Ecuatoriano

CEDULAS No.

Identidad o R.U.C.	Tributaria	L. Militar	P. Votación
0903141885	002490		028-228

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Provincia	Ciudad	Calle	No.
Guayas	Guayaquil	Lizardo García	

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje ☐ Licitación o Concurso Of. ☐

Nombramiento ☐ OTROS Constitución de Compañía
Especifique

Vicente Guillen
Firma del solicitante

Gquil, 6 de Octubre de 198 5
Lugar y Fecha de presentación

Revisado Por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Títulos de credito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

SELLO
DE
LA OFICINA

SECRETARIO

JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

TALONARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

NOMBRE .....

NOTA.- Colabore con la oficina, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestro archivos.

1276931

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

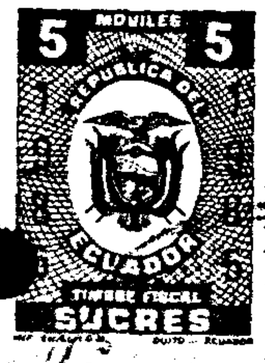
1276929

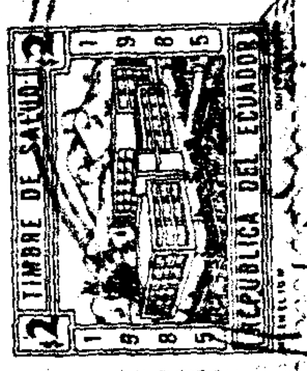
JEFATURA
DE
RECAUDACIONES

DE.....

FORM. 08 - DR

TIMBRES





DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL | NACIONALIDAD

ISABEL GABRIELA GUILLEN GUARANDA | ECUATORIANA

CEDULAS No.

Identidad o R.U.C.	Tributaria	L. Militar	P. Votación
09-0278434-0	150331		019-127

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Provincia	Ciudad	Calle	No.
Guayas	Guayaquil	Ligardo Garcia	

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje ☐ Licitación o Concurso Of. ☐

Nombramiento ☐ OTROS Certificación de Compañía
Especifique

OCT 15 1996

Firma del solicitante

a de de 198

Lugar y Fecha de presentación

Revisado Por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

SECRETARIO

JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

SELLO
DE
LA OFICINA

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

TALONARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

NOMBRE DEL.....

NOTA: Para evitar con la oficina, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestro

1276929

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

1276930

JEFATURA
DE
RECAUDACIONES

DE.....

FORM. 08 - DR

TIMBRES

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Samuel Melesio Guillen Guaranda

NACIONALIDAD: Ecuatoriano

CEDULAS No.

Identidad o R.U.C.	Tributaria	L. Militar	P. Votación
09-03 04 51 28	002488		619-128

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Provincia	Ciudad	Calle	No.
Guayas	Guayaquil	Lizardo García	

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje ☐ Licitación o Concurso Of. OCT 16 1985 ☐

Nombramiento ☐ OTROS Constitución de Compañías
Especifique

Firma del solicitante

Gquil a 16 de Octubre de 198 5
Lugar y Fecha de presentación

Revisado Por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Titulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

SECRETARIO

JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

SELLO
DE
LA OFICINA

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

TALONARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

NOMBRE.....

NOTA.- Colabore con la oficina, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestro archivos.

1276930

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

1276940

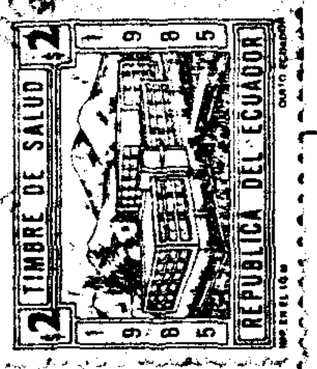
JEFATURA
DE
RECAUDACIONES

DE.....

FORM. 08 - DR

TIMBRES





DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL: JOSE JOAQUIN GUILLEN GUARANDA

NACIONALIDAD: ECUATORIANO

CEDULAS No.

Identidad o R.U.C.	Tributaria	L. Militar	P. Votación
0903793776	002491		026-137

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Provincia	Ciudad	Calle	No.
Guayas	Guayaquil	Lizardo García	

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje [ ] Licitación o Concurso Of. [ ]

Nombramiento [ ] OTROS Constitución de compañía
Especifique

OCT 16 1985

Firma del solicitante

Gquil, a 16 Octubre de 1985
Lugar y Fecha de presentación

Revisado Por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

SECRETARIO

JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

SELLO
DE
LA OFICINA

NOTARIA VIGESIMA
Antonio H. Quevedo
NOTARIO
Ecuador

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

NECESARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

SR E.....
Colabore con la Oficina, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestro archivos.

1276940

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

1276932

JEFATURA
DE
RECAUDACIONES

DE.....

FORM. 08 - DR

TIMBRES

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Olga Pilar Guillen Macías

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CEDULAS No.

0905454443	051247		
Identidad o R.U.C.	Tributaria	L. Militar	P. Votación

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Guayas	Guayaquil	Lizardo García	
Provincia	Ciudad	Calle	No.

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje ☐ Licitación o Concurso Of. ☐

Nombramiento ☐ OTROS: Constitución de Compañía
Especifique

OCT 15 1985

Pilar Guillen M.
Firma del solicitante

Gquilª d16 Octubre de 1985
Lugar y Fecha de presentación

Revisado Por

JEF. PROV. RENTAS GUAYAS

Jefatura Provincial

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

JEF. PROV. RENTAS GUAYAS

Ab. Mary Inés Reyes de Ochoa
SECRETARIO

JEFATURA PROVINCIAL DE RENTAS DEL GUAYAS
PEDRO F. TORRES M.
JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

SELLO
DE
LA OFICINA

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

TALONARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

NOMBRE.....

NOTA.- Colabore con la oficina, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestro archivos.

1276932

T—94/E106

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

1259468

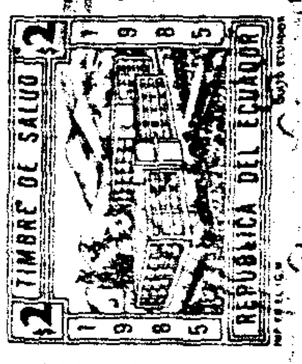
013 3
JEFATURA
DE
RECAUDACIONES

DE.....

FORM. 08 - DR

TIMBRES





DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Clotilde Belén del Carmen Guiller Macías

NACIONALIDAD: Ecuatoriana

CEDULAS No.

Identidad o R.U.C.	Tributaria	L. Militar	P. Votación
170631866-2	051246		118-088

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Provincia	Ciudad	Calle	No.
Guayas	Guayaquil	Lizardo García	

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje [ ] Licitación o Concurso Of. [ ]

Nombramiento [ ] OTROS: Constitución de Compañía
Especifique

OCT 15 1985

Gquil, a 15 de Octubre de 198 5

Firma del solicitante Lugar y Fecha de presentación

Revisado Por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

Jenny Luzuriaga Gómez

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

SECRETARIO

JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

SELLO
DE
LA OFICINA

NOTARIA VIGESIMA
Dr. Antonio Ha Quevedo
NOTARIO PUBLICO
Guayaquil - Ecuador

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

RECIBO NARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

NOMBRE.....

NOTA: Sírvase comunicarse con esta oficina, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestro

1259468

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

1276933

JEFATURA
DE
RECAUDACIONES

DE.....

FORM. 08 - DR

TIMBRES

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Gabriela Elena Guillen Macías

NACIONALIDAD: Ecuatoriano

CEDULAS No.

Identidad o R.U.C.	Tributaria	L. Militar	P. Votación
090545443-5	051-248		

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Provincia	Ciudad	Calle	No.
Guayas	Guayaquil	Lizardo García	

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje [ ] Licitación o Concurso Of. [ ]

Nombramiento [ ] OTROS: OCT 16 1985 Constitución de Compañía
Especifique

Firma del solicitante

Gquil, a 16 de Octubre de 198 5
Lugar y Fecha de presentación

Revisado Por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

SELLO DE LA OFICINA

SECRETARIO

JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

TALONARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

NOMBRE.....

NOTA.- Colabore con la oficina, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestros archivos.

1276933

REPUBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE FINANZAS
Y CREDITO PUBLICO
Dirección General de Rentas

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

1277135

0013

JEFATURA DE RECAUDACIONES

DE.....

FORM/08 - DR

TIMBRES

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Adolfo Erasmo Lindao Macias

NACIONALIDAD: Ecuatoriano

CEDULAS No.: 09-0513007F 0932001

Identidad o R.U.C. | Tributaria | L. Militar | P. Votación

DOMICILIO DEL SOLICITANTE

Estado Unidos de Norteamerica (Miami)

Provincia | Ciudad | Calle | No.

MOTIVO DE LA SOLICITUD

Viaje [ ] Licitación o Concurso Of. [ ]

Nombramiento [ ] OTROS Constitucion de compañias

Especifique

Adolfo Lindao — Firma del solicitante

Gual a 20 de Octubre de 198 8 — Lugar y Fecha de presentacion

Revisado Por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE.....
Previo informe del Jefe de Cartera, custodio los valores Exigibles y bajo su responsabilidad.
CERTIFICA: Que, revizados los archivos de Titulos de credito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS
SIN BORRONES O ENMENDADURAS

SELLO DE LA OFICINA

SECRETARIO

JEFE DE RECAUDACIONES
O CARTERA

NOTARIA VIGESIMA
Dr. Antonio Ha Quevedo
NOTARIO
Guayaquil - Ecuador

TIEMPO DE ENTREGA 8 HORAS

TIEMPO NECESARIO PARA RECLAMAR LA SOLICITUD

NOTA: Le recomendamos acercarse con la oficina, no insista el despacho de su solicitud antes de 4 horas, es el tiempo necesario para poder revisar nuestro archivos.

1277135

ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "INMOBILIA
RIA VIBUR S.A.", CELEBRADA EL 6 DE AGOSTO DE 1.985.

En Guayaquil, a los seis días del mes de Agosto de mil novecientos ochenta y cinco, a las diez horas, en el local de la Compañía "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", ubicado en las calles Garcia Goyena No. 1714 y Esmeralda, de esta - ciudad, se reunierón la totalidad de los accionistas de la misma, señor Nelson Vidal Moscoso, señor Arq. Manuel Muñoz Lozano, señor José Mórtola Jouvin, señorita Manuela Cabarte Quiñonez y Alejandro Salcedo Vergara, quienes representamos la totalidad del capital social pagado de la misma, con la finalidad de constituírnos en Junta Universal de Accionistas, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 280 de la Ley de Compañias, para conocer y resolver sobre la posibilidad de Aumentar el Capital Social de la Compañía y reformar sus Estatutos Sociales. Preside la sesión la titular señorita Manuela Cabarte Quiñonez; y, actúa en la Secretaria el Gerente General señor Nelson Vidal Moscoso, quien dió cumplimiento a la obligación constante en - el Art. 281 de la Ley de Compañias, comprobando que se encontraba representado la totalidad del capital social pagado de la Compañia INMOBILIARIA VIBUR S.A.; y, habiendo preguntado a los presentes si deseaban constituírse en Junta General Universal de Accionistas, para conocer y resolver la agenda antes expuesta, contestarón todos afirmativamente, por lo que se instaló la sesión. Acto seguido el señor Gerente General manifestó que hacía necesario ampliar el capital social de la Compañia, a fin de comenzar inmediatamente a operar, ya que el capital inicial era muy reducido para los fines que - se proponían. Por ello sugirió aumentar el capital de la sociedad en UN MI- LLON [illegible] MIL SUCRES, aumento que estará representado en UN MIL [illegible] OCHENTA Y OCHO nuevas acciones, ordinarias y nominativas de un valor nominal de MIL SUCRES cada una. Con posterioridad sugirió a los accionistas presentes ejercer su derecho de preferencia en la suscripción de las nuevas acciones resultantes del aumento de capital acordado; y, como ninguno de los accionistas presentes manifestó interés en ejer-

NOTARIA VIGESIMA
J. Antonio Há Quevedo
NOTARIO
Guayaquil - Ecuador

cer tal derecho, renunciando expresamente al mismo, se resolvió invitar a la sesión a los señores Vicente Guillen Súarez, Isabel Guillen Guaranda, Samuel Guillen Guaranda, José Guillen Guaranda, Olga Guillen Macías, Clotilde Guillen Macías, Gabriela Guillen Macías y Adolfo Guillen Macías, representado legalmente por su apoderada señora Irma Macías viuda de Guillen, quienes manifiestan su interés de adquirir ciento sesenta y un acciones para cada uno de ellos, las mismas que sumadas totalizan UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO acciones resultantes del aumento de capital acordado; por lo que, de aceptarlo los socios presentes, podían suscribir las mencionadas acciones y pagarlas con el aporte de un bien inmueble de su propiedad, constituído por el solar y chalet en estado vetusto, signado con el número tres, de la manzana número nueve (antes setenta y nueve bis), de la Parroquia urbana Olmedo (anterior), Urdaneta (actual), el cual se encuentra ubicado sobre la acera oeste de la calle Lizardo García entre las de Pedro Pablo Gómez y Ayacucho, de esta ciudad, el mismo que aportarían en la suma total de UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SUCRES. Luego de deliberar ampliamente sobre el asunto, se resolvió por unanimidad aceptar la propuesta hecha por los señores Guillen-Guaranda, Guillen Macías y Guillen Súarez, previo avalúo que deberá de hacerse del referido inmueble, para cuyo efecto se designó peritos avaluadores a los señores LIBDON PAREDES IBARRA & INGRID OLIVERA CRUZ, a quienes se concedió veinticuatro horas para presentar el correspondiente informe de avalúo. Posteriormente se resolvió, también por unanimidad, y consecuentemente con el aumento de capital acordado, reformar el Artículo cuarto de los Estatutos Sociales en los siguientes términos:----------,

ARTICULO CUARTO: El capital social de "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", será de UN MILLON SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SUCRES, representado por UN MIL SETECIENTAS OCHENTA Y OCHO acciones ordinarias y nominativas, numeradas del cero cero cero uno al un mil setecientos ochenta y ocho, valor nominal de UN MIL SUCRES cada una. Por cada acción pagada se -

emitirá igualmente un título numerado pudiendo un mismo título contener varias acciones. Los títulos estarán firmados por el Presidente y Secreto General de la Compañía. No habiendo otro asunto de que tratar se concedió un receso para la redacción del acta de la presente sesión, hecho lo cual y leída que ésta fue, se le dió aprobación, para constancia de lo cual firmamos todos los concurrentes a continuación. f) Nelson Vidal Moscoso.- f) Manuel Muñoz Lozano.- f) Manuela Cañarte Quiñonez.- f) José Mórtola Jouvín .- f) Alejandro Salcedo Vergara.- F) Vicente Guillen Súarez.- f) Isabel Guillen Guaranda.- f) Samuel Guillen Guaranda.- f) José Guillen Guaranda.- f) Olga Guillen Macías.- f) Clotilde Guillen Macías.- Gabriela Guillen Macías.- f) Irma Macías viuda de Guillen, como apoderada del Sr. Adolfo Guillen Macías.- CERTIFICO: Que la copia que antecede es igual al original que reposa en el Libro de Actas de la Compañía.- Guayaquil, 6 de Agosto de 1.985.

Nelson Vidal Moscoso.

Gerente General-Secretario

NOTARIA VIGESIMA
J. Antonio Ha Quevedo
ABOG.

expediente C

C 012

INFORME QUE CONTIENE EL AVALUO DEL INMUEBLE.

I

Guayaquil, 7 de Agosto de 1.985.

Señores Accionistas de "INMOBILIARIA VIBUR S.A."
Presente:

De nuestras consideraciones:

De conformidad con el encargo que se dignara hacernos la Junta Universal de Accionistas de la Compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", en sesión del - día de ayer, cumplimos en presentar el siguiente informe que contiene el avalúo del inmueble que van aportar los señores Vicente Guillen Suarez, - Isabel Guillen Guaranda, Samuel Guillen Guaranda, José Guillen Guaranda, Olga Guillen Macías, Cletilde Guillen Macías, Gabriela Guillen Macías; y Adolfo Guillen Macías, legalmente representado por su apoderada la señora Irma Macías viuda de Guillen, en el aumento de capital de la referida sociedad. El inmueble en mención esta formado por el solar y chalet en esta do vetusto, signado con el número tres, de la manzana número nueve (antes setenta y nueve bis), de la Parroquia urbana Olmedo (anterior), Urdaneta (actual), el cual se encuentra ubicado sobre la acera norte de la calle - Lizardo Garcia entre las de Pedro Pablo Gómez y Ayacucho, de esta ciudad, el mismo que dado el avalúo Comercial vigente y la situación actual con- el mercado inmobiliario de esa zona, estimamos que puede ser aportado en la suma ofrecida; esto es, UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SUCRES Queremos dejar constancia que el referido inmueble esta ubicado en la - Parroquia Urdaneta, la cual esta situada en una zona de desarrolo urbano y comercial de la ciudad, por lo que es conveniente su adquisición. Es - todo cuanto podemos informar en honor a la verdad, dejando de esta manera presentado Nuestro informe.- Muy atentamente.- f) Ingrid Olvera Cruz -- f) Ramón Paredes Ibarra.- CERTIFICO: Que el informe precedente fue conocido y aprobado por la Junta Universal de Accionistas de la Compañia "INMOBILIARIA VIBUR S.A.", el siete de Agosto de mil novecientos ochenta y cinco.

NOTARIA VIGESIMA
J. Antonio H. Quevedo
NOTARIO

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPA
NIA INMOBILIARIA VIBUR S.A., CELEBRADA EL 8 DE AGOSTO DE -
1.985.

I

En Guayaquil, a los ocho días del mes de Agosto de mil novecientos ochenta y cinco, a las quince horas, en el local de la Compañía INMOBILIARIA VIBUR S.A., ubicado en las calles García Goyena No. 1714 y Esmeralda, - de esta ciudad, nos reunimos la totalidad de los accionistas de la misma, señor Nelson Vidal Moscoso, propietario de cuatrocientos noventa y - seis acciones, señor Manuel Muñoz Lozano, Sr. José Mórtola Jouvín, señorita Manuela Cañarte Quiñonez y Alejandro Salcedo Vergara, propietario - cada uno de ellos de una acción, todas las cuales se encuentran integramente pagadas; y, en consecuencia representan la totalidad del capital - social pagado de la misma, con la finalidad de constituírnos en Junta General Universal, al tenor del Art. 280 de la Ley de Compañías, para conocer y resolver sobre el informe presentado por los peritos designados por la Junta General de Accionistas en sesión anterior, sobre el bien inmueble que han prometido aportar los señores Vicente Guillen Suarez, Isabel Guillen Guaranda, Samuel Guillen Guaranda, José Guillen Guaranda, Olga - Guillen Macías , Clotilde Guillen Macías, Gabriela Guillen Macías ; y, Adolfo Guillen Macías, legalmente representado por su apoderada señora Irma Macías viuda de Guillen; y, la rectificación o ratificación de las resoluciones adoptadas en la referida Junta General. Preside la sesión - la titular de la Compañía señorita Manuela Cañarte Quiñonez y actúa en - la Secretaría el Gerente General señor Nelson Vidal Moscoso, quien de inmediato dió cumplimiento a la obligación constante en el Art. 281 de la Ley de Compañías, constatando que se encontraba representada la totalidad del capital social pagado de la Compañía INMOBILIARIA VIBUR S.A., y habiendo preguntado a los presentes si deseaban constituírse en Junta General Universal de Accionistas, para conocer y resolver la agenda antes expuesta, contestarón todos afirmativamente, por lo que se instaló la -

J. Antonio Ha... NOTARIO ... Ecuador

sesión. Acto seguido, el señor Secretario procedic a dar lectura al informe que recomiende aceptar la aportación del bien inmueble ofrecido en pago de las acciones resultantes del aumento de capital acordado, por cubrir satisfactoriamente el valor del mismo, por lo que se aprobó por unanimidad, disponiendose que se lo agregue al expediente para que forme parte integrante del acta de la presente sesión. A - continuación, se procedió a ratificar todas y cada una de las resoluciones adoptadas en la sesión anterior, por lo cual se acordó aumentar el capital social y reformar los estatutos sociales; así como tambien aceptar la forma de suscripción y pago de las acciones resultantes del mencionado ausento de capital. No habiendo otro asunto de que tratar se concedió un receso para la redacción del acta de la presente sesión hecho lo cual y leída que ésta fue, se le dio aprobación, para constancia de lo cual firmamos todos los concurrentes a continuación.- f) Nelson Vidal Moscoso.- f) Manuel Muñoz Lozano.- f) José Hórtola Jouvín.- f) Manuela Cañarte Quiñonez.- f) Alejandro Salcedo Vergara.- f) Vicente Guillen Súarez.- f) Isabel Guillen Guaranda.- f) Samuel Guillen Guaranda.- f) José Guillen Guarenda.- f) Olga Guillen Macías.f)Clotilde - Guillen Macías.- f) Gabriela Guillen Macías.- f) Irma Macías viuda de Guillen, como apoderada del Sr. Adolfo Guillen Macías.- CERTIFICO: Que - la copia que antecede es igual al original que reposa en el Libro de - Actas de la Compañia.- Guayaquil, Agosto 8 de 1.985.

Nelson Vidal Moscoso.
Gerente General-Secretario

MINISTERIO DE FINANZAS — DIRECCION GENERAL DE RENTAS

DE CONFORMIDAD A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EL SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES

COBRARA A:

GUAYAS

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

LICDAS ADOLFO ERASMO

0903045128

VELEZ

000732

FECHA: 15/04/80 — 09 — 70-01010

Día Mes Año Prov. Serie Numérica

GUILLEN SAMUEL

HACIENDA DE ADOLFO GUILLEN LAZO

CANCELADO 12 JUL 1980

SUELO	Impuesto Causado	Impuesto Pagado	Dif. o Diferencia
MENCIAS CONSOLIDAD	52.634		52.634
IX COLEGIO GUAYAQUIL	3.073		3.073
15% JUNT BENEF GUA	4.916		4.916
Intereses			6.323,00

CANCELADO
75 % INTERESES
LEY GASTOS PUBLICOS
ART. No. 35

RECIBO PARA EL CONTRIBUYENTE
UNICO COMPROBANTE DE PAGO

SUCRES 00 CENTAVOS TOTAL A PAGAR $ 66.546,00

AL CONTRIBUYENTE EL INTERES DEL 45 DESDE 0

JUICIO

NUMERO	FECHA

DIRECTOR GENERAL RENTAS

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACION
O DELEGADO

000236 FECHA DE PAGO

Antonia Ha Quevedo
NOTARIO
Guayaquil — Ecuador

ANTONIA HA QUEVEDO
NOTARIO

MINISTERIO DE FINANZAS — DIRECCION GENERAL DE RENTAS 2

DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EL SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES

GUAYAS COBRARA A:

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

ORLANDA ISABEL GRACIELA

0903045128

VELEZ 000702

GUILLEN SAMUEL

FECHA			No. DE TITULO	
15/04/80			09	70-03
Día	Mes	Año	Prov.	Serie Numérica

HERENCIA DE ADOLFO GUILLEN LAZO

PARCELADO 10 JUL

RUBRO	Impuesto Causado	Impuesto Pagado	Dif. o Diferencia
HERENCIAS CONSOLIDAD	52.234		52.234
COLEGIO GUAYAQUIL			3.073
JUNT. BENEF. GUAY.			4.916
INTERES			6.323,00

RECIBO PARA EL CONTRIBUYENTE UNICO COMPROBANTE

SUCRES 00 CENTAVOS TOTAL A PAGAR $ 66.546,00

AL CONTRIBUYENTE EL INTERES DEL DESDE

JUICIO

NUMERO	FECHA

DIRECTOR GENERAL RENTAS

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACION
O REVISOR

003232 FECHA DE PAGO

MINISTERIO DE FINANZAS — DIRECCION GENERAL DE RENTAS

DE CONFORMIDAD A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EL SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES

G U A Y A S COBRARA A:

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

BRANDA SAMUEL KELESIO

[illegible] 0903045128

VELEZ 000702

FECHA: Día 15 Mes 04 Año 80 — No. DE TITULO: Prov. 09 Serie Numérica 70-01008

CONCURRENCIA DE ADOLFO GUILLEN LAZO

CANCELADO 19 JUL 1983

RUBRO	Impuesto Causado	Impuesto Pagado	Div. o Diferencia
REFERENCIAS CONSOLIDAD	52.234		52.234
13 COLEGIO GUAYAQUIL	3.073		3.073
15% JUNT BENEF GUAY.	4.916		4.916
INTERESES			6.323,00
TOTAL	66.546		

RECIBO PARA EL PAGO UNICO COMPROBANTE DE PAGO

CANCELADO

75 % INTERESES

LEY GASTOS PUBLICOS

ART. No. 35

SUCRES 00 CENTAVOS TOTAL A PAGAR 66.546,00

AL CONTRIBUYENTE EL INTERES

RESOLUCION NUMERO	FECHA

DIRECTOR GENERAL RENTAS

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACION

D REVISOR

003234 FECHA DE PAGO

CANCELADO

NOTARIO

MINISTERIO DE FINANZAS — DIRECCION GENERAL DE RENTAS

DE CONFORMIDAD A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EL SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES

DE G U A Y A S COBRARA A:

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE	FECHA			No. DE TITULO
RAMOS JOSE JOAQUIN				
0903045128				
VELEZ 000702	15/04/83		09	70-01601
	Día	Mes	Año	Prov. Serie Numérica
GUILLEN SAMUEL				

HEREDERA DE ADOLFO GUILLEN LAZO

CANCELADO 19 JUL 1983

RUBRO	Impuesto Causado	Impuesto Pagado	Div. o Diferencia
HERENCIAS CONSOLIDADO	41.787		41.787
1% COLEGIO GUAYAQUIL	3.073		3.073
1% JUNT BENEF GUAY	4.916		4.916
000702			
1 RECIBO PARA EL CUERPO UNICO COMPROBANTE			
	75 % INTERESES LEY GASTOS PUBLICOS ART. No. 35		5.225,00
		TOTAL A PAGAR	$ 55.002,00

CONTRIBUYENTE EL INTERES DEL 100

JUICIO	
NUMERO	FECHA

3233 FECHA DE PAGO

DIRECTOR GENERAL RENTAS

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACION O REVISOR

DE ESTADO NO PAGADO

NOTARIO

3

2

...ERIO DE FINANZAS — DIRECCION GENERAL DE RENTAS

...DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EL SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES

...GUAYAS COBRARA A:

...CION DEL CONTRIBUYENTE

...OLGA PILAR

...0903045125 000702

...VELEZ

...GUILLEN SAMUEL

...CESA DE ADOLFO GUILLEN LAZO

FECHA			No. DE TITULO	
Día	Mes	Año	Prov.	Serie Numérica
15	04	00	09	70-01613

CANCELADO 4 JUL 2000

RUBRO	Impuesto Causado	Impuesto Pagado	Rec. o Diligencia
...ENCIAS CONSOLIDAD	...52.234		52.234
...COLEGIO GUAYAQUIL	...3.073		3.073
...JUNT BENEF GUAY...	...4.516		4.516
...RECARGO PARA EL FONDO UNICO CONTRIBUYENTES	...6.343,66		6.343,66

CANCELADO
LEY GASTOS PUBLICOS
ART. No. 35

...SUCRES 00 ...CENTAVOS

...CONTRIBUYENTE EL INTERESADO

TOTAL A PAGAR $ 66.571,66

JUICIO	
...ERO	FECHA

DIRECTOR GENERAL RENTAS

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACION O REVISOR

...FECHA DE PAGO

...NOTARIA VIGESIMA ... Pablo H. Quevedo Ortiz ... Guayaquil - Ecuador

4

2

MINISTERIO DE FINANZAS — DIRECCION GENERAL DE RENTAS

DE LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EL SENOR JEFE DE RECAUDACIONES

G U A Y A S — COBRARA A:

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		FECHA			No. DE TITULO	
[illegible] GABRIELA ELENA						
(2) 0503045126						
VELEZ	000702	15/04/30			09	70-01512
		Día	Mes	Año	Prov.	Serie Numérica

[illegible] GUILLEN DANIEL

HERENCIA DE ADOLFO GUILLEN LAZO CANCELADO 19 JUL 1993

Ingr.	RUBRO	Impuesto Causado	Impuesto Pagado	Dif. o Diferencia
75	HERENCIAS CONSOLIDAD	52.234		52.234
75	1% COLEGIO GUAYAQUIL	3.073		3.073
75	LOS JUNT BENEF GUAY.	4.916		4.916
35	Intereses			6.323,00

RECIBIDO EL CONTRIBUYENTE DEL DEPARTAMENTO UNICO COMPROBANTE

RECIBIDO

75 % INTERES LEY GASTOS PUBLICOS ART. No 35

SUCRES 00 CENTAVOS TOTAL A PAGAR $ 66.546,00

ABONA AL CONTRIBUYENTE EL INTERES DEL [illegible] % DESDE [illegible] HASTA EL DIA DE HOY

JUICIO	
NUMERO	FECHA

DIRECTOR GENERAL RENTAS

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACION

Jeb

D. REVISOR

003238 FECHA DE PAGO

[illegible] 0.516,00 0.916,00

[illegible] NOTARIO

042

MINISTERIO DE FINANZAS — DIRECCION GENERAL DE RENTAS

DE CONFORMIDAD A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EL SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES

GUAYAS COBRARA A:

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

HACIAS ELOY ISOLDE DELEN DEL CARMEN

0903045120

VELEZ 000702

GUILLEN SAMUEL

FECHA			No. DE TITULO	
Día	Mes	Año	Prov.	Serie Numérica
15	04	80	09	70-01611

HERENCIA DE ADOLFO GUILLEN LAZO

CANCELADO 15 JUL

RUBRO	Impuesto Causado	Impuesto Pagado	Div. o Diferencia
53 HERENCIAS CONSOLIDADO	52.234		52.234
3613 COLEGIO GUAYAQUIL	3.073		3.073
3614 JUNT DEBER GUAY.	4.010		4.010
			6.323,00

RECIBO PARA EL CONTRIBUYENTE

PAGADO

SUCRES 00 CENTAVOS

TOTAL A PAGAR

75 % INTERESES LEY GASTOS PUBLICOS ART. No. 35

SE RECARGA AL CONTRIBUYENTE EL INTERES DEL 12 % DESDE

$ 65.545,00

JUICIO

NUMERO	FECHA

DIRECTOR GENERAL RENTAS

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACION O REVISOR

003237 FECHA DE PAGO

VIGESIMA NOTARIA

Antonio Ha Quevedo

Abogado

Job

STERIO DE FINANZAS — DIRECCION GENERAL DE RENTAS

3

DE A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EL SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES

G U A Y A S COBRARA A:

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		FECHA			No. DE TITULO	
[illegible] SUAREZ VICENTE ADOLFO						
[illegible] 0905045128						
[illegible] VELEZ	000702	15/04/80		DG	70-010:5	
GUILLEN SAMUEL		Día	Mes	Año	Prov.	Serie Numérica

[illegible] DE ADOLFO GUILLEN LAZO

RUBRO	Impuesto Causado	Impuesto Pagado	Div. o Diferencia
[illegible] DIFERENCIAS CONSOLIDAD			20.117
[illegible] DE COLEGIO GUAYAQUIL			3.075
[illegible] DE JUNT BENEF GUAY.	24.916		4.516
[illegible] Intereses			30.034,00

RECIBO PARA EL CONTRIBUYENTE
UNICO COMPROBANTE DE PAGO
CANCELADO
75 % INTERESES
LEY GASTOS PUBLICOS
Art. Ilu. 35

[illegible] SUCRES 00 CENTAVOS 18-03-80 TOTAL A PAGAR 80.000,00

EL CONTRIBUYENTE EL INTERES DE [illegible]

JUICIO	
NUMERO	FECHA

DIRECTOR GENERAL RENTAS

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACION
O REVISOR

000241 FECHA DE PAGO

[illegible] DE GUAYAQUIL

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

Departamento Financiero

Sección Rentas

20 SET 1985 90042 M

Tasa por Servicios Técnicos y Administrativos

Especie valorada
S/. 23,40

Emitido

Jefe de Rentas

Tesorero Municipal

Solicitud y Certificación

TIMBRE FISCAL

Nombre del Solicitante ADOLFO GUILLEN LAZO

Nacionalidad ..... Céd. Unica ..... Céd. Trib. .....

Motivo de la solicitud Certificado de Avalúos

Guayaquil, 19 de Septiembre de 1985

Solicitante

Departamento de Catastro y Avalúos

El suscrito Director del Dpto. de Catastro y Avalúos, CERTIFICA: Que revisada la tarjeta signada con el código #12-09-03de la parroquia Urdaneta, calle Libertad de Garcia, registrada a nombre del Sr. Adolfo Guillen Lazo se constataron los siguientes datos:

AVALUO COMERCIAL:	S/ 1'285.200,00	NOTA: Este código se hallaba fusionado con el Código 12-09-01
AVALUO CATASTRAL:	" 771.100,00	
AVALUO IMPONIBLE:	" 771.100,00	
IMP. PREDIAL:	" 3.450,12	

MOTIVO DE LA LIQUIDACION: Inclusión por segregación (existir escritura)
RESOLUCION: 095
CONCEJO: 1.985 (de emisión)

NOTARIO

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO FINANCIERO SECCION RENTAS

A L C A B A L A S

Nº 38788

ESPECIE VALORADA s/. 3,60

Guayaquil, 9 de Septiembre de 197..5

Recibí del Señor Vicente Adolfo Guillen Suárez y otros
la suma de Veinticinco Mil Setecientos Sesenta Sucres /100 sucres,
por impuesto de Alcabalas correspondiente a la venta que le hace a
CIA. Inmobiliaria VIDUR S.A.
del predio ..... ubicado en la parroquia Urdaneta del Cantón
Guayaquil consistente en Un Aporte de
Inmueble de la manzana #9 y solar #3
según Aviso Nº #77 del Notario señor Abg.ANTONIO KAZ J.
siendo el valor real de la venta s/ 1'283.000,00
pero se cobra el 2%
impuesto sobre por ser este avalúo de Catastro del
Nº con la siguiente demostración.

Fijo por los primeros s/	s/	25.700,00 (100%)
Gradual % por "	s/	
Suman	s/	25.700,00
Descuento % segun aviso		s/
Total	s/	25.700,00

$. 0,40 Timbre Municipal

NOTA. De acuerdo con el aviso del Notario, estos impuestos los paga el
..... y que se ha cobrado con el % de descuento,
por verificarse la trarsmisión dentro del..... de la anterior.

Emitido, Tesorero Municipal

El Jefe de Rentas

C E R T I F I C A D O

El infrascrito, Jefe de la Sección Rentas, certifica que los datos que constan en el comprobante .....son correctos y que el valor de.....
..... ingresó a Caja el día..... de 197..

Elaborado por Fecha up Supra

El Jefe de Rentas

NOTARIA No. 20

0023

REPUBLICA DEL ECUADOR
JUNTA DE LA DEFENSA NACIONAL
Impuesto para la Defensa Nacional sobre Alcabalas

Nº 01223

Guayaquil, de Sept 18/ 85 de 19

Recibí de Vicente Adolfo Guillen Suarez y otros.-

la cantidad de UN MIL SEISCIENTOS DIEZ oo/loo Sucres

por el Impuesto a la DEFENSA NACIONAL sobre ALCABALAS, que le corresponden en la venta que

hace a Cía Inmobiliaria VISUR S.A.-

del predio ubicado en la calle

de la Parroquia Urdaneta.-, del Cantón Provincia

consistente en Inmueble.-

Valor de la Venta $ 1.288.000.oo

Valor sobre el que se paga el Impuesto $ según aviso No.

del Notario Dr Haz.-

1/2°/oo para DEFENSA NACIONAL $ 1.610.oo

Jefe Prov. Recaudación Junta de Defensa Nacional

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN CERTIFICACION DE CAJA

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR

Nº 119660

LUGAR Y FECHA

DENOMINACION DE LA CUENTA

DEPOSITADO POR

Alc. S/.3.220.oo
Reg. " 1.288.oo
S/.5.508.oo

FIRMA

CUENTA Nº

EFECTIVO	
CHEQUES	
TOTAL S/.	

Sírvase endosar los cheques y detallarlos al reverso si el espacio no es suficiente utilice otra(s) papeleta(s) o adjunte una tira de sumadora

INTERESADO

VICENTE ADOLFO GUILLEN SUAREZ Y OTROS
CIA. INMOBILIARIA VISUR S.A.

M. O Y P. 105 REV.

NOTARIA VIGESIMA
Dr. J. Antonio Haz Quevedo
Guayaquil - Ecuador

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA — DIVISION DE TESORERIA

Ingreso de Caja Nº 131627 IC

NOMBRE CIA INMOBILIARIA VIBUR S.A.

FECHA Septiembre 27/85 ARCHIVO No.

CODIGO	RUBRO	VALORES
14.07.00	Venta de Agua	
14.09.01	Derechos de Instalación	
14.09.02	Derechos de Abastecimiento	
14.09.03	Venta de Medidores	
14.09.04	Formularios para Instalaciones	
14.12.00	Instalaciones de Redes a Urbanizaciones	
32.06.02	Fondo de Garantía a Contratistas	
32.06.04	Alcantarillado	
52.01.01	Multas y Sanciones	
52.01.02	Intereses por Mora	
52.01.07	Venta de Materiales	
52.01.09	7% Vehículos Servicio Público	
52.01.10	1% Adicional de Alcabalas	3.220,00
52.01.04	Otros no especificados	

Varios:

Observaciones: 1% adicional cpmp. 2669

N: Abg, ANTONIO DAZ QUEVEDO
Efect.

Son Tres mil doscientos veinte 00/100 sucres

TOTAL 3.220,00

RECAUDADOR

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE GUAYAQUIL
POTABLE RECAUDACION

ORIGINAL

Junta de Beneficencia de Guayaquil

Nº 62575 IMPUESTO DE ALCABALAS POR S/. 3.220,00

RECIBI de VICENTE ADOLFO GUILLEN SUAREZ Y OTROS.-

la cantidad de TRES MIL DOSCIENTOS VEINTE,00/100 .- sucres,

por concepto del uno por ciento adicional al Impuesto de Alcabalas. sobre un valor

de S/. 18288.000,00 por la transferencia

de dominio de INMUEBLE a/f.CIA.INMOBILIARIA VIBUR S.A. PARROQUIA URDANETA.-

APORTE L.R.M.

20 SET 85

según Art. 29 del Decreto Ejecutivo Nº 900 del 22 de Mayo de 1.946

ANTONIO HAZ

Guayaquil, 20 de SEPTIEMBRE de 19 85

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

JOSE VEINTIMILLA CABRERA
TESORERO

PEDRO C. VERGARA
Auxiliar de Tesorería
Junta de Beneficencia de Guayaquil

NOTARIO

EMAG

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

IMPUESTO ADICIONAL DE ALCABALAS (DECRETO No. 3033, R. O. No. 729, DICIEMBRE 12, 1978)

CERTIFICADO No. _____ **POR S/.** 1.610,00

Guayaquil, 9 de Septiembre de 198 5

Aviso No. _____ Notaría No. XX Notario ABG.ANTONIO HAZ QUEVEDO

Contrato de: Un Aporte de Inmueble

Que otorga: Vicente Adolfo Guillen Suárez y otros

A favor de: CIA.Inmobiliaria VIBUR.S.A.

Cantón Guayaquil, Ciudad Guayaquil Parroquia Urdaneta

Calle Leonardo Garcia No. _____ entre Pedro Pablo Gómez y Antonio Hay Gilbert

Rol No. _____ Cod. Catastro No. 12-39-01

Avalúo Comercial S/. 1'288.000,00 Precio de Venta S/. 1'288.000,00

Impuesto 0,5% de S/. 1'288.000,00 Da S/. 1.610,00

Impto. en aporte a Cía. civil 12,5 del 1% de los imptos. adicionales, Art. 359-360 Ley de Reg. Mcp. de S/. _____ Da S/. _____

Impuesto _____ S/. _____

SON: Un Mil Seiscientos Diez Sucres /100 SUCRES

NOTARIA QUINTA Dr. Antonio Hay Gilbert Guayaquil

REGISTRADO	RECIBI CONFORME	Cobrado en:
		Efectivo ☐

ochecientos sucres. Valor seis mil ochocientos (ochenta y seis sucres, veinte centaves, Firmado) Abogado Dario Egas P. PRIMER JEFE.- El Tesorero.- MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL: DEPARTAMENTO DE RENTAS. - CODIGO: doce- cero nueve - cero uno, CERTIFICO: Que la propiedad de Adolfo Guillen Lazo, situado en la calle de la parroquia Urdaneta, de esta ciudad, se encuentra al día en el pago de sus IMPUESTOS MUNICIPALES por el presente año.- AVALUO COMERCIAL Siete Millones seiscientos cincuenta y un mil trescientos sucres, AVALUO CATASTRAL: Cuatro millones Quineitnso noventa mil ochecientos sucres, Guayaquil Veintisiete de Febrero de mil novecientos ochenta y cinco, ARCHIVO: Firmado) Comprobado, Firmado) Arquitecta Betsy Vera de Meléndez.- Firmado) JEFE DE RENTAS. Oswaldo Lucero S. .- Quedan agregados: Acta, Alcabalas, Fiscal de timbres, sus adicionales Colegio, y Alcantarillado, y demás documentos habilitantes; Leída que fué ésta escritura de principio, a fin, por mí, el Notario en alta voz, a los comparecientes, estos le aprueban y ratifican en todas sus partes, firmando conmigo en unidad de acto, doy fé.- ENMENDADOS: enajenación, de, de-

...és. Suárez.

NOTARIA VIGESIMA
Antonio H. Quevedo
J. ABOGADO - NOTARIO
Guayaquil - Ecuador

...E A. GUILLEN SUAREZ
...0903141885

002490
...guía: SUCRE 028-228

SIGUEN

FIRMAS:

ISABEL G. GUILLEN G. VDA. DE BLASCKE

CC. 090275434-0 CT. 150339

Pquia: BOLIVAR 019-127

JOSE J. GUILLEN GUARANDA — OLGA P. GUILLEN MACIAS

CC. 0903793776 — CC. 090545444-3

CT. 002491 — CT. 051247

Pquia: OLMEDO 026-137 — CV. TARQUI

CLOTILDE B. GUILLEN MACIAS — GABRIELA E. GUILLEN MACIAS

CC. 170631866-2 — CC. 090545443-5

CT. 051246 — CT. 051248

Pquia: TARQUI 118-088 — CV. TARQUI

P.P. IRMA MACIAS VDA DE GUILLEN — SAMUEL GUILLEN GUARANDA

CC. 090275396-1 — CC. 0903045128

CT. 051245 — CT. 002488
CV BOLIVAR 019-128

Pquia: TARQUI 149-290

"INMOBILIARIA VIBUR S.A."
GERENTE GENERAL
cc. 090043276-6 ct. 001115
cv. Ximena 308-144

AB. J. ANTONIO HAZ QUEVEDO R.U.C. 0990752451001
NOTARIO VIGESIMO

SE OTORGO ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA EN VEINTICUATRO FOJAS UTILES, QUE RUBRICO SELLO Y FIRMO EN GUAYAQUIL, A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO.

Abg. ANTONIO HAZ QUEVEDO

NOTA-

RIA VIGESIMA DEL CANTON GUAYAQUIL.- Yo, Juan Antonio Haz Queve
do, Abogado, Notario Titular Vigésimo de este Cantón, Doy Fe:
que en esta fecha, he tomado nota en la Matriz de la Escritura
de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos de la Compañía "
INMOBILIARIA VIBUR S.A.", que reposa en mis archivos de fecha
25 de Octubre de 1.985, que ha sido aprobada según Resolución
No. 85-2-1-1- 02757. Abogado Xavier Amador Rendón Intendente -
de Compañias de Guayaquil, el 9 de Diciembre de 1.985.-

NOTARIO

11196
mayo 6/86
Valero

NO

Certifico que con fecha de hoy: En cumplimiento de la Resolución No.85-2-1-1-02757 dictada por el Intendente de Compañías, queda inscrito el Aporte que contiene esta escritura de foja 93445 a 93498, número 4494 del Registro de Propiedad, anotado bajo el número 11196 del Repertorio. Guayaquil, seis de mayo de mil novecientos ochenta y seis. El Registrador de la Propiedad.-

DR. JOHN DUNN BARREIRO
Registrador de la Propiedad del
Cantón Guayaquil

Certifico que con fecha de hoy: Se tomó nota del Aporte que contiene esta escritura a foja 9224 del Registro de Propiedad de mil novecientos cincuenta y nueve, al márgen de la inscripción respectiva. Guayaquil, seis de mayo de mil novecientos ochenta y seis. El Registrador de la Propiedad.-

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Dr. John Dunn Barreiro
GUAYAQUIL-ECUADOR

DR. JOHN DUNN BARREIRO
Registrador de la Propiedad del
Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que En cumplimiento de lo or

denado en la Resolución Número 85-2-1-1-02757, dictada el 9 de Diciembre de 1.985, por el Sr. Intendente de Compañías, he inscrito esta escritura pública, la misma que contiene el AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS de la Compañía denominada - "INMOBILIARIA VIBUR S.A." de fojas 19.683 a 19.728, número - - 4.461 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 6.830 - del Repertorio .- Guayaquil, cuatro de Junio de mil novecientos ochenta i seis .- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, he archivado una copia auténtica de esta escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733, dictado el 22 de Agosto de 1.975, por el señor Presidente de la República, publicado en el Registro Oficial Número 878 del 29 de Agosto de 1.975 .- Guayaquil, cuatro de Junio de mil novecientos ochenta i seis .- El Registrador - Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, Se tomó nota de la presente escritura pública a foja 18.231 - del Registro Mercantil de 1.985, al margen de la inscripción - respectiva .- Guayaquil, cuatro de Junio de mil novecientos ochenta i seis .- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAY. GUAYAQUIL