

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPFRACIONES CON PARTES RELACIÓNADAS DEL EXTERIÓR EN EL LA RCICIO ECONOMICO			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	56.520.278,64	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12		
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	13.697.061,59	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	20.257.134,57	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	90.474.474,80	

BALANCE GENER	ML (NLC I)	ESTADO DE RESULT	IZ i ZORIZ,	(1
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	6.785.556,77	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	250.564.136,01
INVERSIONES CORRIENTES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	312	6.050.380,14	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	127.057.615,23
COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		EXPORTACIONES NETAS	603	35.491.353,9
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314	6.189.657,99	OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	0,00
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	932.481,44
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315	60.968.198,20	OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	4.354,15
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316	2.595.655,04	DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	385.598,46
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317	13.699.594,03	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318	45.078.906,67	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS	610	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319	3.231.870,84	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y	611	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	320		0,00 APORTACIONES DEL EXTERIOR OTRAS RENTAS EXENTAS		,,,,
POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR		U,00		612	430.352,46
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	-2.076.631,12	VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	4.354,15
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	0,00	INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	0,00	TOTAL INGRESOS	699	414.865.891,68
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325	5.473.375,89	INVENTARIO INICIAL DE BIENES	704	4 004 434
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	499.402,21	NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	701	4.984.431,00
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y	327	1.189.327,34	COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA	702	152.469.186,11

MATERIALES		
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328	13.099.129,56
MERCADERIAS EN TRANSITO	329	5.494.749,0
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330	1.472.022,2
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	749.091,6
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332	245.593,7
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	170.745.880,1
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	5.348.807,6
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342	0,0
MUEBLES Y ENSERES	343	7.689.641,10
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	9.439.344,6
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	2.922.215,18
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346	6.573.190,74
OTROS ACTIVOS FIJOS	347	0,00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-17.952.301,4
TERRENOS	349	3.802.168,00
OBRAS EN PROCESO	350	7.707.138,2
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	25.530.204,14
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371	0,00
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	0,00
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375	0,00
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	14.958.883,87
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	-10.079.370,82
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	4.879.513,05
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381	817.166,9
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382	6.297.420,16
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	393	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	20 X	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	20 285 20 385	
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PURCE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR		0 0 0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUPOR COBRAR LARGO PLAZS RELACIONADOS LOCALES	38	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388	0,00

53,0 68,3 12,1 02,8 75,8
68,3 12,1 02,8
68,3 12,1 02,8
12,1
02,8
······································
75,8

57,4
02,2
12,1
76,5
72,7
59,1
05,8
74,1
38,5
94,1
53,4
62,2
······································

39,10
21,60
00,99
59,30
21,4
04,7
45,67
40,82

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390	0,00
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391	0,00
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	0,00
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	7.114.587,08
TOTAL DEL ACTIVO	399	208.270.184,42
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411	9.873.644,49
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412	9.933.801,55
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413	6.434.016,53
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414	477.116,70
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415	18.314.415,67
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416	0,00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417	1.443.914,34
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	32.528.802,33
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422	0,00
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423	1.754.192,75
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424	3.610.410,14
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425	0,00
CREDITO A MUTUO	426	0,00
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427	0,00
PROVISIONES	428	935.951,94
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	85.306.266,44
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441	0,00

TRANSPORTE	735	
TRANSPORTE	736	8.793.787,41
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	716.981,55
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	1.417.110,19
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	7.047,65
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	25.637,32
PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	1.470.646,19
PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	4.916,35
ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
COMISIONES LOCAL	749	
COMISIONES LOCAL	750	
COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
NTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
NTERESES BANCARIOS LOCAL	754	8.780.287,48
NTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
NTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
NTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	19.011,16
NTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	zer's
NTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR		1 N
NTERESES PAGADOS A FERCEROS NO RELACIONADOS OCAL	761	ER SIT
NTERESES PAGADOS A FERCEROS NO RELACION LOCAL	762	REPOSITION AND ADDRESS OF THE PERSON ADDRESS OF THE PERSON AND ADDRESS OF THE PERSON ADDRESS O
NTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
······································		
TERCEROS NO RELACIONADOS	764	
NTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	DENGLA	0,00
PAGAR PROVEEDORES LARGOT PLAZO NO RELACIONADOS	15, 46	0,00
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDOR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEIL EXTERIOR	RADIT ERADIT	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445	37.299.514,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446	0,00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447	0,00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451	57.024.333,14
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452	0,00
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453	0,00
CREDITO A MUTUO	454	0,00
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455	0,00
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456	9.416.002,81
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457	1.321.494,24
OTRAS PROVISIONES	458	0,00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	105.061.344,19
PASIVOS DIFERIDOS	479	0,00
OTROS PASIVOS	489	501.562,86
TOTAL DEL PASIVO	499	190.869.173,49
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	1.776.760,35
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	0,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	0,00
RESERVA LEGAL	507	784.904,81
OTRAS RESERVAS	509	131.529,35
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	0,00
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	14.707.816,42

PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
OTRAS PERDIDAS	769	10.804,23
OTRAS PERDIDAS	770	2.988.924,82
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	14.827,52
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	344.026,39
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
GASTOS DE GESTION	775	986.356,69
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	2.693.956,54
GASTOS DE VIAJE	777	69.207,48
GASTOS DE VIAJE	778	2.127.764,00
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	355.398,27
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	2.121.578,09
AMORTIZACIONES	785	
AMORTIZACIONES	786	5.002.346,89
SERVICIOS PUBLICOS	787	555.279,95
SERVICIOS PUBLICOS	788	302.436,02
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	645.303,61
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	40.606.803,78
PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PAGOS POR OTROS BIENES	792	
BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL COSTOS	797	252.512.182,64
TOTAL GASTOS	798	138.286.719,54
TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	390.798.902,18
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	24.066.989,50
PÉRDIDA	802	0,00
(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	-3.610.048,21
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	20.456.941,29
(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	-5.749.124,87
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL	850	14.707.816,42

(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	17.401.010,93
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	208.270.184,42

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

OS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

NOMBRE: Ospina Loza Pedro Xel CI/RUC: 1709224800

FIRMADEL CONTADOR
NOMBRE: UNICIO PARVAEZ C

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

27 ABR. 2011 OPERADOR 7 QUITO

