

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1985

Denominación de la compañía según su estatuto: O. D. & R. S. A.			SIGLAS:	R.U.C. 0990721858001	No. EXPEDIENTE 42370-84
PRINCIPAL	CIUDAD: Guayaquil	CALLE Y No.: V. E. ESTRADA 706	TELEFONO: 387228	CASILLA: 9392	CABLE:
SUCURSALES					
Período del Balance: Del: 1º de ENERO.- de 1985; Al 31 de DICIEMBRE.- de 1985			Fecha de Vencimiento Plazo: 50 AÑOS		
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)					
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES		C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD	
Presidente	DOMINGUEZ LARA JAIME NAPOLEON		0902581847	ECUATORIANA	
Vicepresidente					
Gerente (s)	OVIDO FIERRO MARCO		0600074512	"	
Directores o vocales principales					
Directores o vocales suplentes					
2. COMISARIOS	NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO		
Principal	ANCHALUISA IZA SEGUNDO V.		ARGENTINA 5.429		
Suplente					
3. COMITÉ DE VIGILANCIA					
DATOS DEL REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)					
Nombre (s) OVIDO FIERRO MARCO			Nacionalidad: ECUATORIANA		
Cargo (s) GERENTE					
Fecha de nombramiento: DICIEMBRE 23/84			Período: 5 AÑOS		
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA: CONSTRUCCION CIVIL.-					
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR					
Nombre (s)			Nacionalidad:		
Cargo(s) o designación (es)			Carnet de domiciliación No.		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:					
Denominación de la persona jurídica: OSWALDO FUNES TORRES					
Nombres y apellidos (persona natural)			Nacionalidad ECUATORIANA		
DIRECCION: ARGENTINA 5.513					
Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☒					
Nombre o denominación			Nacionalidad		
Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación ☐ Costo de reposición ☐					
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)					
La Compañía está amparada por: LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación:					
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha: Plazo:					
AFILIACION A LA CAMARA DE: No. R-J-832					
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: SI ☐ NO ☒					
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☒					
Recibido hoy día de de 19 a las					
de la con anexos constantes en:					
fojas útiles.-CERTIFICO.					
EL SECRETARIO					

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			450.784,39
1101-1	Caja Bancos moneda nacional		
1101-2	Caja Bancos moneda extranjera		
1102-1	Inversiones temporales moneda nacional		
1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera		2'302.431,35
1103	Cuentas por cobrar clientes		
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventarios mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Lotes de terreno y otros inmuebles		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		245.375,00
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional		
1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1125	Accesorios de oficina en existencia		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			2'998.590,74
12. ACTIVO FIJO	Valor de Adquisición	Deprec. acumulada	
1201	Terrenos y Mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres	2.000,00	2.000,00
1210	Vehículos	1'000.000,00	1'000.000,00
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adj. detalle)		
	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización otros activos fijos (adj.det.)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas, moneda nacional		
1304-2	Bonos, obligaciones, cédulas, moneda extranjera		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
14. ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. acumulada	
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505-1	Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional		
1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.		
1507	Pérdidas por diferencia de cambio		
1508	Comisión de riesgo cambiario		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602-1	Otros moneda nacional (adjuntar detalle)		
1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1'002.000,00
TOTAL DEL ACTIVO			4'000.590,74

2. PASIVO					
21. PASIVOS CORRIENTES					
2101	Proveedores en el país				
2102	Proveedores en el exterior			873.590,74	
2103	Anticipos de clientes				
2104	Bancos privados moneda nacional				
2105	Bancos privados moneda extranjera			769.400,00	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional				
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera				
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios				
2111	15 o/o para trabajadores			18.750,00	
2112	Impuesto a la renta por pagar			25.288,00	
2113	Sueldos acumulados por pagar			30.600,00	
2114	Intereses acumulados por pagar				
2115	Impuestos retenidos por pagar				
2116	Seguro Social por pagar				
2117	Acreedores diversos				
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo				
TOTAL PASIVO CORRIENTE				1'717.628,74	
PASIVOS NO CORRIENTES					
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)				
2202	Documentos por pagar moneda nacional			1'200.000,00	
2203	Documentos por pagar moneda extranjera				
2204	Impuestos diferidos por pagar				
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales				
2206	Préstamos de accionistas o socios				
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura				
2208	Préstamos de la casa matriz				
2209	Préstamos de compañías relacionadas				
2210	Arrendamiento financiero por pagar				
2211	Otros (adjuntar detalle)				
23. PASIVOS DIFERIDOS					
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos				
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas				
2303	Cobros anticipados a más de un año				
2304	Otros (adjuntar detalle)				
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES				1'200.000,00	
TOTAL PASIVO				2'917.628,74	
3. PATRIMONIO NETO					
CAPITAL SOCIAL					
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales			1'002.000,00	
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras				
3103	Menos: Acciones propias adquiridas				
3104	Menos: Capital suscrito no pagado				
32. SUPERAVITS					
3201	Revalorización de terrenos				
3202	Revalorización de otros activos fijos				
3203	Donaciones y subsidios recibidos				
3204	Otros superávits				
33. RESERVAS					
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)				
3302	Reserva estatutaria				
3303	Reserva facultativa				
34. RESULTADOS					
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores				
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio			80.962,00	
TOTAL PATRIMONIO NETO				1'082.962,00	
TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO				4'000.590,74	

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1º de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1985

50. VENTAS BRUTAS (CONTRATOS)			9'786.932,45
5001 En el país		9'786.932,45	
5002 En el exterior			
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas			
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos			
VENTAS NETAS			
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101 Inventario Inicial			
5102 Compras			
5103 Menos: Inventario final			
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			6'702.717,52
5201 Materias primas:			
5202 Inventario inicial			
5203 Más: Compras			
5204 Menos: Inventario final			
5205 Mano de obra directa		2'896.212,91	
5206 Gastos de fabricación:		3'806.504,61	
5207 Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica			
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209 Mano de obra indirecta	890.784,36		
5210 Suministros y Materiales	2'346.925,89		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica			
5212 Aportes IESS y beneficios sociales			
5213 Mantenimiento y reparaciones	568.794,36		
5214 Impuestos a la producción y otros			
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono			
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
5217 Inventario inicial de productos en proceso			
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso			
5219 Inventario inicial de productos terminados			
5220 Menos: Inventario final de productos terminados			
5221 Otros costos de ventas			
UTILIDAD BRUTA			3'084.214,98
53. GASTOS DE VENTAS			206.750,00
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos) (TECNICOS)		150.000,00	
5302 Comisiones a empleados y particulares		40.000,00	
5303 Publicidad y propaganda		16.750,00	
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas			
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)			
5306 Otros			
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			2'369.743,62
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)		1'341.984,38	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		366.411,06	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)		135.851,74	
5404 Amortización de intangibles y diferidos			
5405 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluidos en costos)			
5406 Depreciación bienes Dpto. Administrativo			
5407 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			
5408 Otros		525.496,44	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			382.721,36
55. GASTOS FINANCIEROS			
5501 Intereses, comisiones		325.789,39	
5502 Otros gastos financieros		56.931,92	
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)			
5602 Subsidios recibidos			
5603 Venta de activos fijos			
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605 Ganancias en cambios			
5606 Otros			
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701 Pérdida en venta de activos			
5702 Pérdidas por diferencia de cambios			
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)			
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			125.000,00
15 o/o para trabajadores		18.750,00	
Impuesto a la Renta		25.288,00	
5801 UTILIDAD NETA			80.962,00

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo

O. D. & R. S.A.

Arq. Marco A. VILLALBA GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR, Reg. No. 02597

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Guayaquil, agosto 18 de 1986

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
O. D. & R. S. A.	0990721858001	42370-84

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De ENERO a 31 de DICIEMBRE de 1985

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	2	12	6	45	
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI ☒ NO ☐

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones:

S/. _____

Maquinaria y equipo:

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados : _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión ☒ Racionalización ☐ Reposición ☐