

**SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES METALICAS SA SOCOMETAL  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES  
AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

**Información General:**

La Compañía fue constituida en el año 1985 con el nombre de SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES METALICAS SA SOCOMETAL, con el objeto principal de dedicarse a la ELABORACION, MONTAJE E INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS, BODEGAS, EDIFICIOS RESIDENCIALES Y COMERCIALES.

El representante legal es Ing. FALCONI HURTADO MARIA ISABEL, la Compañía se encuentra ubicada en la calle cuarta SN, Entre ave. Sexta y Ave. Séptima, Mapasingue Oeste Guayaquil - Ecuador. Tiene como Registro Único de Contribuyentes el No. 0990745536001 y su dirección electrónica es mfalconi@socometal.com.ec. Sus operaciones se desarrollan en Guayaquil. La Compañía es de propiedad de: Ing. FALCONI HURTADO MARIA ISABEL propietaria de cuatrocientas acciones y Sra. HURTADO YUNES IRENE MARIA propietaria de cuatrocientas acciones

**Bases de elaboración**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) Dólar.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

**Presentación de estados financieros**

La Compañía prepara únicamente el estado de situación financiera y el estado de resultados. La NIC 1 Presentación de estados financieros requiere adicionalmente la preparación del estado de flujos de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas a los estados financieros.

Se prevén efectos moderados en este aspecto, sobre todo lo que se refiere a la preparación del juego completo de estados financieros de conformidad con la NIC 1.

**SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES METALICAS SA SOCOMETAL  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES  
AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

**Información Presentar**

**1) Efectivo y equivalente de efectivo**

Al 31 de diciembre del 2018, los saldos de efectivo y sus equivalentes representan principalmente depósitos en cuentas corrientes de bancos locales, los cuales no generan intereses y son de libre disponibilidad. La Compañía revela estos saldos mantenidos en caja y bancos al cierre de cada ejercicio. No existen restricciones sobre el uso del efectivo por parte de la Compañía.

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

**2) Cuentas por cobrar - Clientes- Deudores**

Al 31 de diciembre del 2018, los saldos de cuentas por cobrar representan las ventas locales por contratos de construcción.

Los ingresos por ventas de bienes y/o servicios se reconocen en resultados al momento que se entrega el producto al cliente y se transfieren los riesgos y beneficios de su uso.

Las cuentas por cobrar a Clientes están presentadas a su valor nominal, el cual no difiere de su costo amortizado, debido a que las ventas que originan estos saldos se negocian en condiciones normales de crédito y sin generar intereses. La Compañía mantiene provisiones para cubrir el eventual deterioro de la cartera efectuando un análisis de cada cliente.

Las cobranzas se realizan a través de cheques, transferencias bancarias.

**3) Cuentas por cobrar relacionadas**

Las cuentas por cobrar a relacionadas al 31 de diciembre del 2018 se registran al valor nominal de la transacción y no devengan intereses.

Dada la naturaleza de las transacciones consideramos que el impacto en las transacciones con partes vinculadas es moderado, debido a que existen cuentas por cobrar y por pagar con compañías relacionadas que su recuperación y/o pago es a largo plazo y estas se encuentran registradas a valor nominal, sin generar intereses.

Las transacciones con las partes relacionadas son reveladas en los estados financieros de la Compañía. Estas transacciones no son equiparables a las transacciones realizadas con terceros.

**SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES METALICAS SA SOCOMETAL  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES  
AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

**4) Propiedad, planta y equipos**

La propiedad, planta y equipo de la Compañía se muestran al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando las tasas prescritas por las autoridades tributarias, siguiendo el método de línea recta. Adicionalmente, el valor registrado en el rubro se considera la estimación del valor residual que los bienes tendrán al momento en que dejen de prestar servicios.

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

La Administración tiene clasificado sus activos fijos y considera las tasas de depreciación establecidas por el SRI como sigue:

	<u>2018</u>	<u>Tasa anual de depreciación</u> %
Terrenos	309,870	
Edificios y construcciones	36,118	5
Maquinarias y equipos	26,836	10
Muebles y enseres	5,982	10
Equipos de oficina	4,067	10
Equipos de computación	27,809	33
Vehículos	14,134	20
Propiedad de Inversion	58,293	10
Subtotal	483,109	
Menos - depreciación acumulada	( 91,484)	
<b>Total al 31 de diciembre</b>	<b><u>391,626</u></b>	

Se considera que los impactos de este rubro en los estados financieros de la Compañía no serían significativos.

**5) Proveedores, provisiones y otros saldos por pagar**

Las cuentas por pagar de la Compañía se registran en general a su valor nominal, no devengan intereses y se liquidan de acuerdo al flujo que mantenga la Compañía.

Se registran los pasivos cuando el bien o servicio ha sido adquirido. No se evidencia la existencia de contratos onerosos, de acuerdo con lo establecido en la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes.

Los pagos se realizan con cheques y transferencias.

De acuerdo a la naturaleza actual de las transacciones, no se visualiza la necesidad de medir el interés implícito

**SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES METALICAS SA SOCOMETAL  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES  
AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

**6) Otras cuentas por pagar Relacionadas**

Las cuentas por pagar con compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2018 se registran al valor nominal de la transacción y no existe la necesidad de medir intereses.

**7) Impuestos**

El impuesto a la renta por pagar (corriente) se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula a la tasa del 22% de acuerdo con disposiciones legales.

**8) Pasivos a largo plazo - Jubilación patronal y otros beneficios**

**Jubilación Patronal y desahucio:** Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía no ha registrado las provisiones para jubilación patronal y desahucio de los empleados.

**Otros beneficios:** La Administración de la Compañía no paga ni cancela ningún tipo de bonificación especial por cumplimiento de metas a los funcionarios ni tampoco existen planes especiales de retiro con los mismos.

**Participación a trabajadores:** La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo con disposiciones legales.

**9) Reconocimiento de ingresos y costos de ventas**

**Ventas**

La principal actividad de la Compañía es ELABORACION, MONTAJE E INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS, BODEGAS, EDIFICIOS RESIDENCIALES Y COMERCIALES. Las ventas de bienes y/o servicios se reconocen cuando la Compañía ha transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los bienes y servicios al comprador. Los descuentos y devoluciones se deducen de las ventas. El 100% de las ventas son efectuadas a clientes locales.

**SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES METALICAS SA SOCOMETAL  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES  
AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

**Costo de Ventas**

La Compañía registra en el costo de ventas de todos productos incurridos en la venta de bienes y/o servicios. Los principales costos son productos importados, materiales y suministros para la construcción, sueldos, salarios y beneficios, depreciaciones y costos directos e indirectos.

**10) Consolidación de estados financieros**

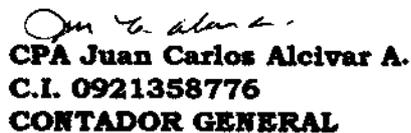
La Compañía no emite estados financieros consolidados aun cuando esto es requerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador según la Resolución No. 03.Q.ICI.002 (R.O. # 33, 5-III-2003).

**Atentamente,**



**Ing. Maria Isabel Falconi Hurtado  
C.I. 0909262560**

**GERENTE GENERAL  
SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES METALICAS SA SOCOMETAL**



**CPA Juan Carlos Alcivar A.  
C.I. 0921358776  
CONTADOR GENERAL**