

**SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES METALICAS S.A. SOCOMETAL**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre del 2014**

1. Operaciones

Se constituyó en Guayaquil el 18 de Abril de 1985, en la República de Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil el 30 de Abril de 1985. Su actividad principal es la Fabricación y montaje de todo tipo de estructuras metálicas para el sector industrial y comercial.

2. Resumen de las políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

a) Bases de presentación

Desde el año 2012 se efectuaron los cambios contables, por disposición del organismo de control, esto es la Superintendencia de Compañías, a fin de que los Estados financieros sean presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFF).

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIFF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos.

También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Aquí se debe hacer una mención especial, ya que debido al fallecimiento del Gerente General y fundador de la compañía, al cierre de este Ejercicio Fiscal, el Contador ejerce simultáneamente, ambas funciones. Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

b) Políticas Contables

Las políticas contables se mantienen para que sean consistentes con las regulaciones que exigen la presentación de los estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFF).

## **ACTIVOS**

### **ACTIVO CORRIENTE**

Efectivo.- El efectivo comprende el monto depositado en la cuenta de ahorro que al cierre del ejercicio la compañía mantiene operativa en una institución del sistema financiero del país. Las cuentas corrientes se han mantenido cerradas, ya que los déficits de flujo, originados en la incobrabilidad de un saldo importante en una cuenta por cobrar del año 2012, persisten.

Cuentas por Cobrar.- Para este ejercicio económico, en este ítem tenemos tres aspectos, las cuentas por cobrar a clientes no relacionados y las cuentas con las compañías relacionadas, ambas en el corriente y una Cuenta por Cobrar a largo plazo, originada por desacuerdos con el cliente, sobre plazos y ejecución de la obra. Se ha procedido a contratar los servicios de un abogado, para recuperar judicialmente esta cartera:

• Clientes no relacionados:	\$ 41,025.15
• Clientes relacionados:	\$ 62,844.99
• No Relacionado Largo P:	\$ 213,816.68

La provisión para incobrables se mantiene, y se ha procedido a considerar un valor adicional, en virtud de las gestiones realizadas por el abogado contratado para manejar esta situación, quedando el valor de la provisión en el siguiente estimado:

- Provisión para incobrables: \$ 30,807.39

Se mantiene la política de crédito con los clientes, esto es trabajar con anticipos porcentuales significativos, para financieramente, tener disponibilidad de maniobra.

## **ACTIVO NO CORRIENTE**

### **PROPIEDADES, PLANTA**

El Activo no Corriente que se refiere exclusivamente a la propiedad, no ha sufrido mayores cambios. Debido al problema del flujo, en este año no se ha podido continuar con las mejoras en la propiedad. Aún falta de actualizar el valor de las construcciones de los locales, oficinas, galpón y plantas industriales con las que cuenta la compañía, aquí tenemos el siguiente desglose:

Terrenos	309,870.30
Edificios	36,118.20
Prop. de Inversión	
Oficinas y Planta 1	28,416.07
Oficinas y Planta 2	10,047.63
Oficinas y Planta 3	5,691.78
Oficinas 4	4,462.64
Locales Comerciales	9,685.04

### **OTRAS PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS**

En este rubro no hay mayores cambios, ya que al no disponer de mayor flujo, se tiene la política de cubrir lo estrictamente necesario para el normal manejo operativo de la empresa.

## **PASIVOS**

### **PASIVO CORRIENTE**

Cuentas por Pagar.- Como estrategia de manejo de flujo, se procedió a rediseñar las políticas de crédito con nuestros proveedores, logrando que ellos nos amplíen los plazos de pago de 30 a 45, y en ciertos casos especiales a 60 días, para el pago de las facturas.

Otras cuentas por Pagar.- Se siguieron posponiendo pagos con el organismo de control tributario y el Seguro Social, situación que se espera solventar en el ejercicio económico del 2015.

## **PASIVO NO CORRIENTE**

Beneficios del personal.- En este rubro no existen mayores cambios en cuanto a valores, puesto que el personal se redujo a 5 personas. Y las provisiones se mantuvieron.

Prestamos por Pagar a Largo Plazo.- En el transcurso de este año, con el fallecimiento del Gerente General en funciones y a la crítica situación económica y financiera de la compañía, se procedió a renegociar condiciones, con los prestamistas que la Compañía, dejando insubsistente el pago de intereses onerosos.

Provisión.- Al cierre de este ejercicio económico, aún se mantienen pendientes de facturación gastos efectuados en obras del 2013 y 2014, ya que se deben liquidar los anticipos entregados contra la facturación pero al no tener la liquidez necesaria para cancelar el Impuesto al Valor Agregado (IVA) se ha tomado la decisión de aplazar esa facturación, para ajustar cuentas en el año 2015, con la finalidad de conseguir el flujo que nos permita pagar tanto al proveedor como a la Administración tributaria los impuestos mensuales correspondientes que generaría esta facturación, razón fundamental por la cual se constituye esta provisión.

## **PATRIMONIO**

### Capital Social

Su capital Suscrito y pagado es de \$800,00. El cual se mantiene:

María Isabel Falconí Hurtado	400
Irene María Hurtado Yunes	400

Existen aportes y reservas que esperan ser capitalizadas a fin de fortalecer la estructura patrimonial.

El patrimonio está conformado de la siguiente manera:

Capital Pagado	\$ 800,00
Aportes de Capital	\$ 9.200,00
Reserva Legal	\$ 3.425,13
Resultados Acumulados	\$ 151.027,89
Pérdida Acumulada	-\$ 42.525,42
Ganancia del Ejercicio	\$ 6.232,68

### 3. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en Marzo 31 del 2015.

  
Ing. Sonia Ballesteros B.  
Contador  
Reg. 17665