

**INFORME DEL PRESIDENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A.**

Señores accionistas

De conformidad con las normas legales y estatutarias, cúpleme presentar a vuestro estudio y consideración, el informe sobre las actividades de la Compañía, correspondientes al ejercicio de 2011 y los Estados Financieros por el período del año calendario que concluyó el 31 de Diciembre de 2011.

SITUACIÓN GENERAL

En el año 2011 podemos afirmar que el desempeño económico de nuestro país fue aceptable, impulsado principalmente por la alta cotización del petróleo, habiéndose experimentado un crecimiento de aproximadamente 6%, uno de los más elevados en nuestra región, al mismo tiempo decrecía el desempleo, pero también aumentaba la inflación a 5,4%.

Mirando hacia panorama futuro del Ecuador existe prudente optimismo relacionado con la explotación de la minería, lo cual podría ayudar a disminuir, a mediano y largo plazo, el déficit ya acostumbrado de la balanza comercial no petrolera.

NUESTRO ENTORNO Y GESTIÓN

Dentro de la situación general brevemente descrita, la compañía ha mantenido adecuadamente sus activos y ha respetado y cumplido su rol de arrendador de un gran porcentaje del predio y de actividad agrícola en el resto de la propiedad.- Nuestros ingresos durante el año 2011 alcanza la suma de US\$ 32,246.71 frente a los US\$32,000.00 del año 2010 . El total de nuestros activos al término del ejercicio materia de este informe, alcanza a US\$ 533,024.79 frente a los US\$ 538,822.84 del año anterior.- En cuanto a resultados, hemos alcanzado en el ejercicio de 2011 una utilidad de US\$2.430.09, que tiene relación con el incremento en nuestras ventas.

CONCLUSIÓN

Dejó constancia de mi reconocimiento a todos nuestros clientes, proveedores y colaboradores que nos han acompañado durante el ejercicio objeto de este informe.



.....
DIETER HOPFE SEEMANN
PRESIDENTE

Quevedo, 03 de septiembre de 2012