

COMPAÑÍA NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A

A la Junta de Accionistas

Patricia Pilar, 06 de marzo del 2019.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las funciones de Comisario de la Compañía **NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A.** y de conformidad con las disposiciones constantes en el Artículo No. 279 de la Ley de Compañías y sus reglamentos y de acuerdo al párrafo CUARTO de la misma tengo a bien poner a disposición de los señores accionistas, el presente informe correspondiente a la Gestión Operativa, Administrativa y Societaria de la Empresa, así como de los resultados obtenidos en el ejercicio económico del **2018**

He obtenido de la administración la información sobre las operaciones, documentación y registros que he considerado necesarios examinar. Mi revisión ha sido efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, los Estados Financieros como: el Estado de Situación Financiera, de Resultados, de Evolución del Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del **2018** de la compañía **NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A.**, son de responsabilidad de la administración de la empresa. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros y sobre el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de Directorio, de la Junta General de Accionistas y de la Gerencia General.

En mi opinión los estados financieros antes mencionados, han sido revisados en su integridad considero que la estructura de control interno contable de la empresa es adecuada.

Finalmente informo que, a mi juicio, el desenvolvimiento de la empresa en el año 2018 fue como una empresa en marcha.

A continuación, presento los estados financieros de la compañía en resumen de cuentas de grupo así:

COMPAÑÍA NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A.
ESTDO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

	2018	2017	VARIACION
ACTIVOS			
CORRIENTES	20.918	19.604	1.314
Efectivo y equivalentes de efectivo	49	84	-35
Cuentas por cobrar comerciales	14.164	14.164	0
Otras cuentas por cobrar	0	0	0
Impuestos retenidos corrientes	6.705	5.356	1.349
NO CORRIENTES	348.076	348.076	0
Propiedad, Planta y Equipo	348.076	348.076	0

Terrenos	348.075	348.075	0
Edificios	6.557	6.557	0
-Depreciación acumulada	-6.556	-6.556	0
TOTAL ACTIVOS	368.993	367.680	1.314
PASIVOS			
CORRIENTES	7.640	13.967	-6.327
Cuentas por pagar otros	5.707	13.260	-7.553
Pasivos por impuestos corrientes	30	538	-508
Obligaciones IESS por pagar	174	169	5
Cuentas por pagar empleados utilidades	1.729	0	1.729
TOTAL PASIVOS	7.640	13.967	-6.327
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	800	800	0
Capital Acciones	800	800	0
RESERVA DE CAPITAL	372.465	372.465	0
Reserva Legal	407	407	0
Reserva Facultativa	1.160	1.160	0
Reservas especiales de capitalización	370.899	370.899	0
RESULTADOS ACUMULADOS	-11.912	-19.553	7.641
Pérdidas acumuladas ejercicio años anteriores	-19.553	-15.119	-4.434
Utilidad o Pérdida del ejercicio	7.641	-4.434	12.076
TOTAL PATRIMONIO	361.353	353.712	7.641
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	368.993	367.680	1.314

COMPAÑÍA NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A.
ESTDO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	VARIACION
Ingresos de actividades ordinarias	43.800	32.850	10.950
Costo de ventas	-9.000	-23.712	14.712
Utilidad bruta en ventas	34.800	9.138	25.662
Gastos de administración y ventas	-23.275	-13.572	-9.703
Utilidad operacional	11.525	-4.434	15.959
Otros ingresos (egresos):			
Intereses ganados	0	0	0
Otros	0	0	0
Utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta	11.525	-4.434	15.959
Participación de los trabajadores	-1.729	0	-1.729

Utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta	11.525	-4.434	15.959
Participación de los trabajadores	-1.729	0	-1.729
Impuesto a la renta	-2.155	0	-2.155
Resultado integral del ejercicio	7.641	-4.434	12.076
Acciones comunes ordinarias			
Ganancia por acción ordinaria US\$	9,55	-5,54	15,09
Número de acciones	800,00	800,00	0,00

El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Compañía NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A., presenta su posición financiera actual según lo demuestran sus estados financieros al 31 de diciembre del 2018 y merece su aprobación, por lo que es exclusivo para la información de los señores Accionistas y Administradores de la Compañía y no puede ser utilizado para otro propósito

Atentamente,



Ing. Milton Andrés Aguilera Montalván
COMISARIO