

COMPAÑÍA NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A

A la Junta de Accionistas

Patricia Pilar, 29 de marzo del 2018.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las funciones de Comisario de la Compañía **NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A.** y de conformidad con las disposiciones constantes en el Artículo No. 279 de la Ley de Compañías y sus reglamentos y de acuerdo al párrafo CUARTO de la misma tengo a bien poner a disposición de los señores accionistas, el presente informe correspondiente a la Gestión Operativa, Administrativa y Societaria de la Empresa, así como de los resultados obtenidos en el ejercicio económico del **2017**

He obtenido de la administración la información sobre las operaciones, documentación y registros que he considerado necesarios examinar. Mi revisión ha sido efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, los Estados Financieros como: el Estado de Situación Financiera, de Resultados, de Evolución del Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del **2017** de la compañía **NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A.**, son de responsabilidad de la administración de la empresa. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros y sobre el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de Directorio, de la Junta General de Accionistas y de la Gerencia General.

En mi opinión los estados financieros antes mencionados, han sido revisados en su integridad considero que la estructura de control interno contable de la empresa es adecuada.

Finalmente informo que a mi juicio, el desenvolvimiento de la empresa en el año 2017 fue como una empresa en marcha.

A continuación presento los estados financieros de la compañía en resumen de cuentas de grupo así:

COMPAÑÍA NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A. ESTDO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016 (Expresados en dólares estadounidenses)

	2017	2016
ACTIVOS		
CORRIENTES	19.604,09	11.517,13
Efectivo y equivalentes de efectivo	84,09	2.689,78
Cuentas por cobrar comerciales	14.164,00	0,00
Otras cuentas por cobrar	0,00	5.748,00
Impuestos retenidos corrientes	5.356,00	3.079,35

NO CORRIENTES	348.075,50	348.075,50
Propiedad, Planta y Equipo	348.075,50	348.075,50
Terrenos	348.074,50	348.074,50
Edificios	6.557,43	6.557,43
-Depreciación acumulada	-6.556,43	-6.556,43
TOTAL ACTIVOS	367.679,59	359.592,63
PASIVOS		
CORRIENTES	13.967,15	1.445,70
Cuentas por pagar otros	13.260,30	946,88
Pasivos por impuestos corrientes	537,73	0,00
Obligaciones IESS por pagar	169,12	165,30
Cuentas por pagar empleados	0,00	333,52
TOTAL PASIVOS	13.967,15	1.445,70
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	800,00	800,00
Capital Acciones	800,00	800,00
RESERVA DE CAPITAL	372.465,48	371.418,40
Reserva Legal	406,79	406,79
Reserva Facultativa	1.159,88	112,80
Reservas especiales de capitalización	370.898,81	370.898,81
RESULTADOS ACUMULADOS	-19.553,04	-14.071,47
Utilidad ó Pérdida ejercicio años anteriores	-15.118,55	-15.118,55
Utilidad ó Pérdida del ejercicio	-4.434,49	1.047,08
TOTAL PATRIMONIO	353.712,44	358.146,93
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	367.679,59	359.592,63

ESTDO DE RESULTADOS INTEGRAL

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos de actividades ordinarias	32.850,00	49.850,00
Costo de ventas	-23.712,08	-35.359,65
Utilidad bruta en ventas	9.137,92	14.490,35
Gastos de administración y ventas	-13.572,41	-12.266,90
Utilidad operacional	-4.434,49	2.223,45
Otros ingresos (egresos):		
Intereses ganados	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00
Utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta	-4.434,49	2.223,45
Participación de los trabajadores	0,00	-333,52
Impuesto a la renta	0,00	-842,85

Resultado integral del ejercicio	-4.434,49	1.047,08
Acciones comunes ordinarias		
Ganancia por acción ordinaria US\$	-5,54	1,31
Número de acciones	800,00	800,00

El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Compañía NUESTRA SEÑORA DE CZHESTOCHOVA S.A., presenta su posición financiera actual según lo demuestran sus estados financieros al 31 de diciembre del 2017 y merece su aprobación, por lo que es exclusivo para la información de los señores Accionistas y Administradores de la Compañía y no puede ser utilizado para otro propósito

Atentamente,


CBA. Milton Andrés Aguilera Montalván
COMISARIO