

Guayaquil, 1 de Abril del 2015

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA SARITA VIVIANA S.A.(SARVI)

En cumplimiento a las atribuciones de **COMISARIO** de la compañía **INMOBILIARIA SARITA VIVIANA S.A.(SARVI)**, presento a la Junta General de Accionistas el informe correspondiente al 31 de Diciembre 2013 y los correspondientes Estados Financieros a la fecha. Estos Estados Financieros dan cumplimiento por parte de la administración de las Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias; así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y las recomendaciones y autorizaciones del directorio.

El examen se realizó a base de prueba de evidencia y soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluye la revisión de la aplicación de las N.I.I.F como una evaluación general de los Estados Financieros considerando que este análisis prevé una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros de **INMOBILIARIA SARITA VIVIANA S.A.(SARVI)**, examinados están de acorde a los registros contables, presentan razonablemente la posición financiera y el resultado de sus operaciones al 31 de Diciembre 2013 de conformidad con las N.I.I.F, igualmente la administración de la compañía ha dado cumplimiento a las normas legales y estatutarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Así mismo, la información de los procedimientos de control interno aplicado a **INMOBILIARIA SARITA VIVIANA S.A. (SARVI)**, es aceptable. La compañía en este ejercicio económico registra una **pérdida neta de \$ 7.701,27**

De acuerdo a lo expresado en los párrafos anteriores concluiré manifestando que los **Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2013 muestran la realidad financiera de la compañía.**

Atentamente,



COMISARIO

Ing. Com. CPA. Carlos Alejandro Yagual Criollo
C.I. No.- 0902893643

San Martín No.-313 y Chimborazo
Teléfonos (04)2410041 – 0999266234
Guayaqui-Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y ELECTRACION

CEDULA DE CIUDADANIA N° 090289364-3

YAGUAL GRIJLO CARLOS ALEJANDRO

CIUDAD / PARAJE / CANTON / CONCEPCION /

11 mayo 2014

2014

REN 2703795



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

051

051-0878

0002893643

NUMERO DE IDENTIFICACION
YAGUAL GRIJLO CARLOS ALEJANDRO

CEREA

| | | |
|-----------|-----------------|---|
| GUAYAS | CIRCUNSCRIPCION | 2 |
| PROVINCIA | TARDE | |
| GUAYAS | | |
| CANTON | | |

SECRETARÍA DE LA JEFATURA



ECUADORIAN PASSPORT

V233311292

NO DATA

FINANCIERO

INGENIERO COMERCIAL

YAGUAL GRIJLO CARLOS ALEJANDRO

21/05/2010

21/05/2010

REN 2703795



CITADANIA (C)

Este documento acredita que se ha
sufragado en las Elecciones Seccionales
del 23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS