

**SHITOYA S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

---

**1 – INFORMACION GENERAL**

La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil en diciembre 21, 1984 e inscrita en el registrador mercantil en mayo 3, 1985 de acuerdo con leyes de la Republica del Ecuador, con el nombre de **INMOBILIARIA SHITOYA S.A.** En octubre 2011 cambio de denominación social a **SHITOYA S.A.** Tiene como actividad principal la importación, venta al por menor de accesorios, partes y piezas de vehículos automotores, etc.

La compañía no ha efectuado operaciones comerciales, según su objetivo social desde la fecha de su constitución y no tiene empleados.

**2- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**2.1 Estado de cumplimiento y bases de preparación**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas internacionales de información financiera de conformidad con la Resolución No, 08.G.DSC.0.10 de Noviembre 2008 emitida por la súper intendencia de compañías.

La preparación de los estados financieros ha sido sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

**2.2 Activos fijos.- Registrado al costo de adquisición revaluado al valor catastral.**

**2.3 Impuesto a la renta corriente**

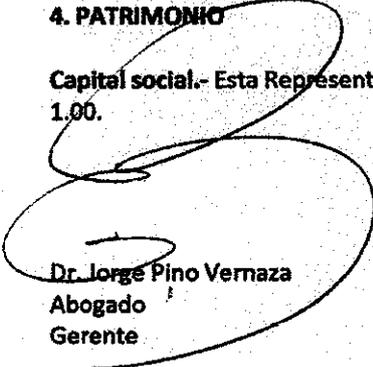
Se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables. La compañía no ha efectuado operaciones comerciales.

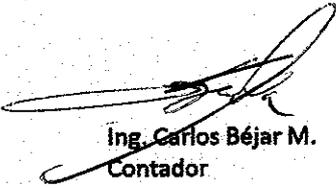
**3. ACTIVO FIJOS**

Al 31 de diciembre del 2016 está representado por un bien inmueble valorado en \$ 235,753.70 según valor de la propiedad que consta en el comprobante de impuesto predial respectivo.

**4. PATRIMONIO**

**Capital social.-** Esta Representado por 800 acciones ordinarias y nominativas con un valor unitario de US\$ 1.00.

  
Dr. Jorge Pino Vernaza  
Abogado  
Gerente

  
Ing. Carlos Béjar M.  
Contador